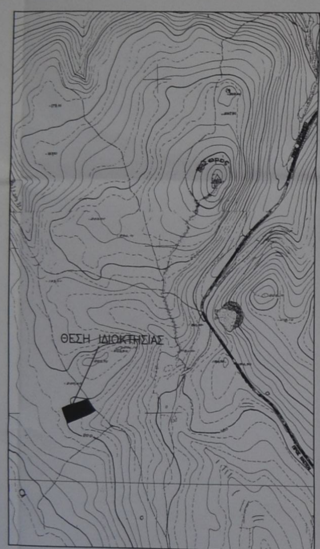

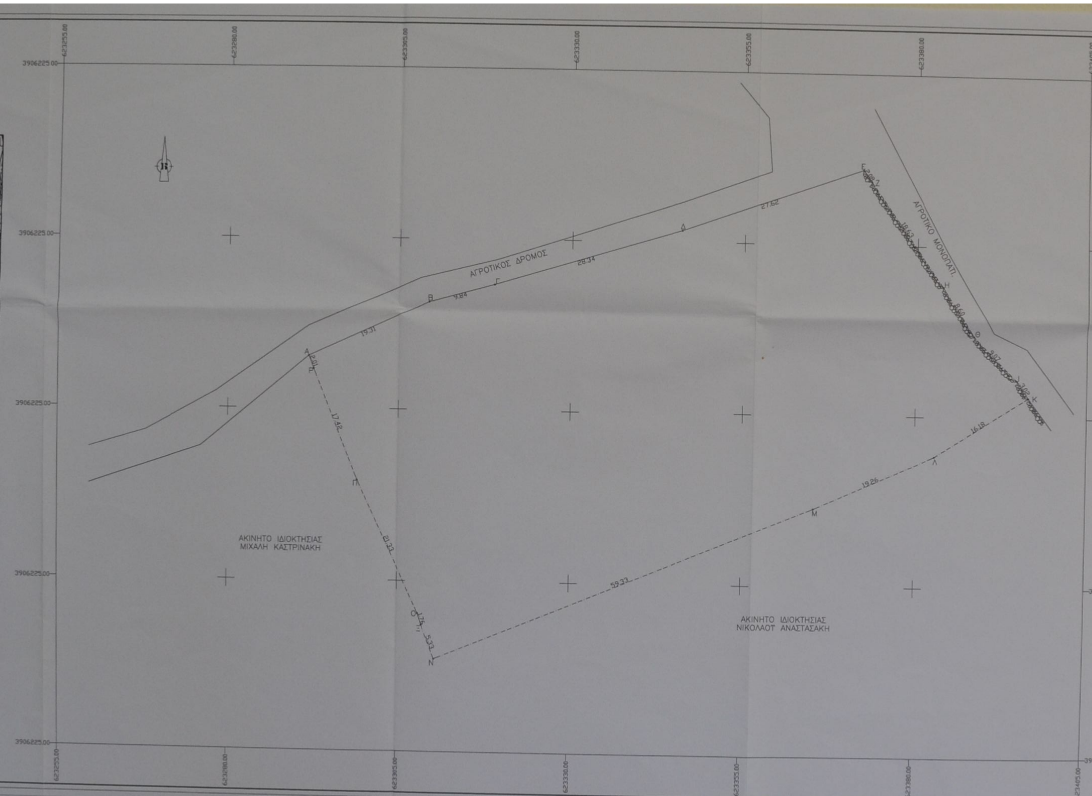

Εμβαδόν Οικοπέδου
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (μ)
1	Α	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	Β	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	Γ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	Δ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	Ε	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	Ζ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	Η	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	Θ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	Ι	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	Κ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	Λ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	Μ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	Ν	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	Ξ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	Ο	[illegible]	[illegible]	[illegible]
16	Π	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	Ρ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	Α	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Εμβαδόν Οικοπέδου Ε = 4090.18 (τ.μ).

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Γήπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α ιδιοκτησίας Αριστοτέλη Δανελάκη.
2) Εμβαδόν γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α, Ε=4090,18 (τ.μ)
3) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Ισχύει το Π.Δ της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ που αφορά την δόμηση εκτός σχεδίου όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα)
   - Α) Ελάχιστα όρια αρτιότητας :
     - i) 4000 (τ.μ) και πρόσοψη σε κοινόχρηστο δρόμο τουλάχιστον 25,00 (μ).
     - ii) Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκαταλελημμένα τμήματα τους:ελάχιστο πρόσωπο 45,00 (μ), βάθος 50,00 (μ) και εμβαδό 4000 (τ.μ).
     - iii) Κατά παρέκλιση 4000 (τ.μ) για τα προυφιστάμενα της 31.12.2003
4) Απόσταση από τη θάλασσα: περίπου 4500 (μ).

5) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Ζαχαρίας Γ. Βουράκης πολιτικός μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α, ιδιοκτησίας Αριστοτέλη Δανελάκη βρίσκεται στην περιοχή "Βοθόνι" εκτός των ορίων και εκτός ζώνης Δ.Δ Χερσονήσου, Δήμου Χεσονήσου και είναι άρτιο εφόσον τυγχάνει αυτοτελές προ της 31.12.2003. Η δε οικοδόμηση του εξαρτάται από τις Διατάξεις των Πολεοδομικών κανονισμών και τις εγκρίσεις όλων των αρμόδιων Υπηρεσιών. Τούτο δεν αποσπάται σήμερα από μεγαλύτερη έκταση. Τα δε όρια υποδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη του ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την έκταση των ιδιοκτησιακών του δικαιωμάτων επ'αυτού καθώς και για την αυτοτέλεια αυτού προ της 31.12.2003.

Το σύστημα ορθογωνίων συντεταγμένων αναφέρεται στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87. Τίτλοι δεν προσκομίστηκαν συνεπώς δεν ελέγχθηκαν.

Ο μηχανικός

ΖΑΧΑΡΙΑΣ Γ. ΒΟ[illegible]
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.
ΣΜΥΡΝΗΣ 2 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Α.Μ. ΤΕΕ 44171 - ΤΗΛ. 2810 [illegible]

6) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος Αριστοτέλης Δανελάκης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του γηπέδου μου όπως αυτά φαίνονται στό παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχουν υλοποιηθεί ορθά. Τούτο δεν αποσπάται σήμερα από μεγαλύτερη έκταση και τυγχάνει αυτοτελές προ της 31.12.2003.

Ο ιδιοκτήτης.
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΔΑΝΕΛΑΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΔΑΝΕΛΑΚΗΣ	
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
ΘΕΣΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΟΘΟΝΙ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ.Δ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΖΑΧΑΡΙΑΣ Γ.ΒΟΤΡΑΚΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:250	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2008
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	