

Δήλωση Μηχανικού (N.651/77)

Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι τα αγροτεμάχια με στοιχεία Α)1-21-20-19-18-17-6-3-2-1 Εμβαδού 2.304,00 m² και Β)22-13-14-15-16-5-7-8-4-23-10-11-22 Εμβαδού 11.969,06 m² αντίστοιχα βρίσκονται εκτός του οικισμού Τσαμπί του Δήμου Νεάπολης στην θέση Μεσάρμι.

Το Α) αγροτεμάχιο δέν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο το Β) αγροτεμάχιο θα είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση εφόσον προϋπάρχει ως έχει της 31-12-2003 σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα πολεοδομικές διατάξεις μετά από την έγκριση της Δασικής και Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Απέχει απόσταση 600μ. από την θάλασσα.

Οι συντεταγμένες είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη. Δέν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

Ο Δηλών

Δήλωση Ιδιοκτήτη

Ο παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτης δηλώνω ότι τα όρια του αγροτεμαχίου που υπεδείξα και υποποιήσα είναι τα ορθά και δέν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.

Ο Δηλών

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ελάχιστα όρια: 4.000m²
Ποσοστό κάλυψης: 10%
Συντελεστής Δόμησης: 20% (max 200m² για κατοικία)
Μέγιστο ύψος: 7,50μ.
Αριθμός ορόφων: 2

Ε/ΒΑΣΙΛΙΟΣ ΓΕΝΤΡΟΠΗ ΕΠΙΛΥΣΕΩΣ
ΔΑΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΗΣΕΩΝ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ
Το παρόν τοπογραφικό αποτελεί
αναπόσπαστο μέρος της
υπ' αριθμόν 3/2014
απόφασης της ΔΕΕΔΑ ΕΦΕΤΕΙΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ



ιδιοκτήτης:

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

θέση:

"Μεσάρμι" οικισμού Τσαμπί Δήμου Νεάπολης

μηχανικός:

Παπατζανάκης Μιχάλης

σχέδιο:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα:

1:500

αριθμός
σχεδίου:

ημερομηνία:

Μάρτιος 2004

T1

Π. ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗΣ
ΠΡΟΧ. ΕΛΛ. ΑΡΧ. ΓΕΩΜ. ΕΠΙΧ.
ΑΝΑΔ. ΓΕΩΓΡΑΦ. ΕΡΓΩΝ
Α.Μ.Α.Ε. 1111/2001
Α.Μ.Α.Ε. 1111/2001

