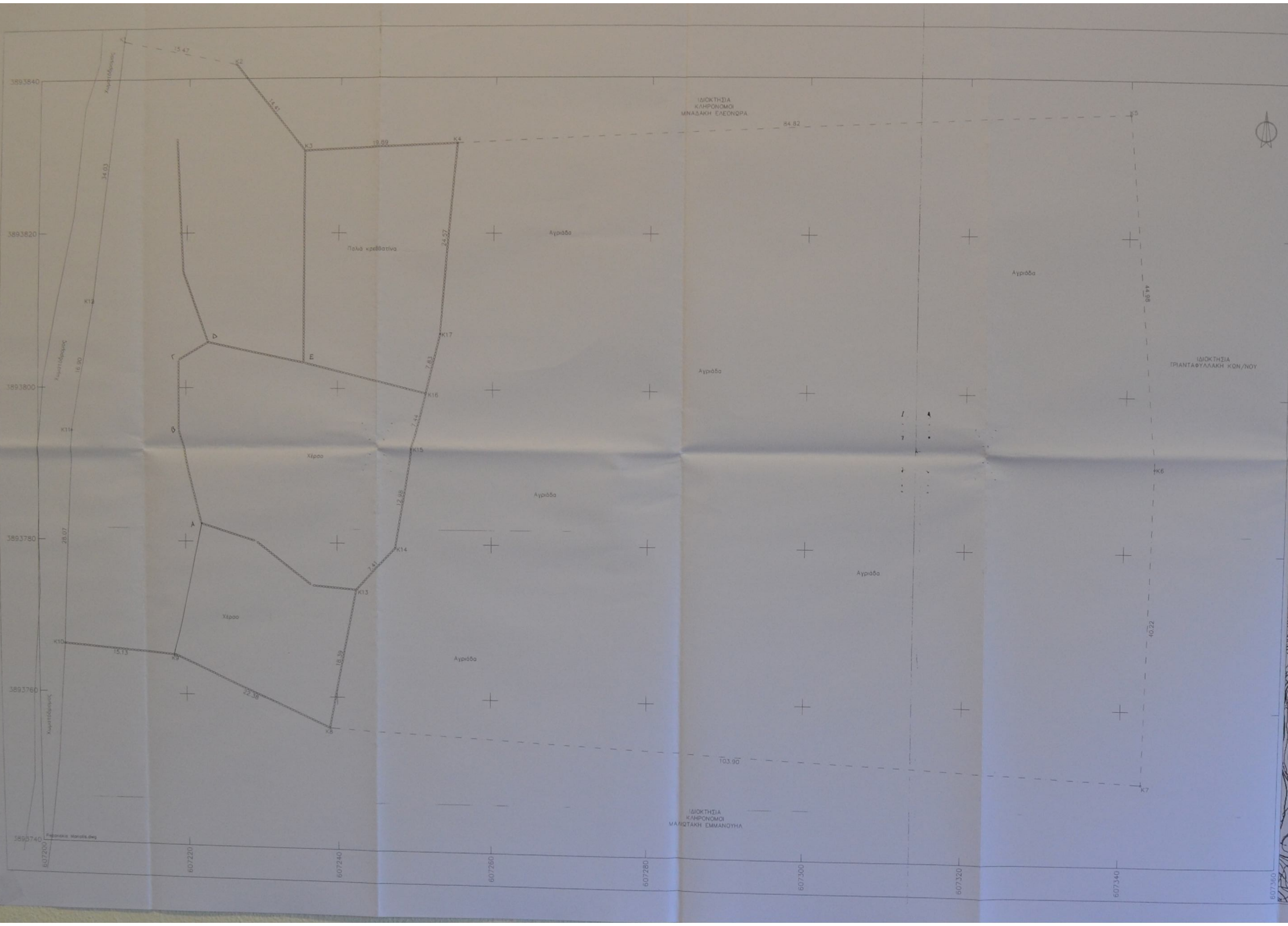

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ
ΜΙΝΑΔΑΚΗ ΕΛΕΟΝΩΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΚΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ
ΜΑΛΙΩΤΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Χωματόδρομος
Πολύ κρεββατίνα
Χέρσο
Αγριάδα
K1
K2
K3
K4
K5
K6
K7
K8
K9
K10
K11
K12
K13
K14
K15
K16
K17
Α
Β
Γ
Δ
Ε
15.47
14.41
19.89
24.57
84.82
44.98
40.22
103.90
7.83
7.44
12.98
7.41
18.39
22.38
15.13
28.07
16.90
34.03
3893840
3893820
3893800
3893780
3893760
3893740
607200
607220
607240
607260
607280
607300
607320
607340
607360
Pezanakis Manolis.dwg

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Κορυφή	X	Y
K1	607211.10	3893844.93
K2	607226.25	3893841.80
K3	607235.36	3893830.64
K4	607255.23	3893831.60
K5	607339.95	3893835.68
K6	607343.65	3893790.85
K7	607342.74	3893750.64
K8	607238.98	3893755.97
K9	607218.57	3893765.16
K10	607203.50	3893766.40
K11	607204.50	3893794.45
K12	607207.40	3893811.10
Εμβαδό:	10789.03	

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΙΑΔΑΣ

Κορυφή	X	Y
K4	607255.23	3893831.60
K5	607339.95	3893835.68
K6	607343.65	3893790.85
K7	607342.74	3893750.64
K8	607238.98	3893755.97
K13	607242.53	3893774.01
K14	607247.58	3893779.44
K15	607249.74	3893792.24
K16	607251.45	3893799.48
K17	607253.26	3893807.10
Εμβαδό:	7535.47	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———— Δρόμος – όρια

— — Μη υλοποιημένο όριο

ooooooo Ξερολιθιά

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ελάχιστο όριο	4.000,00 m2
Αριθμός ορόφων	2
Μέγιστο ύψος	7,50 μ.
Επιτρεπόμενη κάλυψη	10,00%
Συντελεστής δόμησης	0,20

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Μιχάλης Ηρ. Μαρκατάτος Πτυχιούχος Μηχανικός Έργων Υποδομής Τ.Ε. δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο που φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία K1,K2,K3,...,K12,K1 εμβαδού Ε=10.789,03 m2, βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Τοπικής Κοινότητας Χουδετσίου του Δήμου Αρχανών–Αστερουσίων στην θέση "Λαγκάδι" και είναι εκτός ορίων οικισμού.
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τον ισχύοντα Γ.Ο.Κ. και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης κατά δήλωση του ιδιοκτήτη.
Τα όρια και οι όμοροι του γηπέδου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη. Επίσης από το γήπεδο δεν διέρχονται καλώδια Υ.Τ. της Δ.Ε.Η. ούτε ρέμα. Κατά την μελέτη δεν προσκομίσθηκαν τίτλοι ιδιοκτησίας.
Για την οικοδομησιμότητα του γηπέδου εκκρεμεί η σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών και της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.
Οι συντεταγμένες κορυφών της έκτασης είναι με το προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 και το γήπεδο βρίσκεται στο Φ.Χ.(9539_2) Ανω Αρχάνες 1:5.000 της ΓΥΣ.
Η αποτύπωση του οικοπέδου έγινε με GPS TOPCON GR-3.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΗΡ. ΜΑΡΚΑΤΑΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΟΜΒΟΣ ΕΝΩΣΗΣ ΠΕΖΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΑΦΜ 078834111 Θ ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ.: 2810 742 539

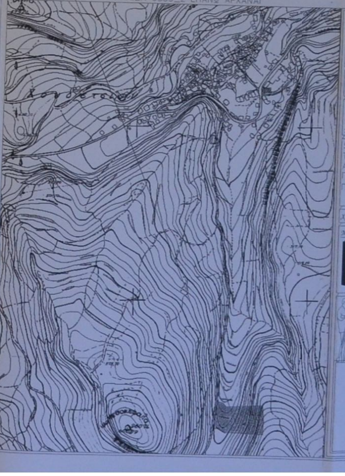
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πεζανάκης Εμμανουήλ του Ιωάννη δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του γηπέδου που κατέχω με χρησικτησία και φαίνονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα με στοιχεία K1,K2,K3,...,K12,K1, υποδείχθηκαν από εμένα και είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5.000 Γ.Υ.Σ.
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 9539_2 ΕΠΑΝΩ ΑΡΧΑΝΑΙ



Εργοδότης:
ΠΕΖΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του Ιωάννη

2476/5-11-2013

Έργο:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

5-4-2013

Θέση: Κτηματική περιφέρεια Χουδετσίου "Λαγκάδι"
Δημοτική Ενότητα: Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗΣ
Δήμος: ΑΡΧΑΝΩΝ–ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ

Θέμα:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5.000 Γ.Υ.Σ.
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 9539_2 ΕΠΑΝΩ ΑΡΧΑΝΑΙ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

Αρ. Σχεδίου

Κλίμακες
○ 1:5
☐ 1:10
○ 1:20
☐ 1:50
○ 1:100
■ 1:200
○ 1:250
☐ 1:500
○ 1:1000
☐ 1:2000
● 1:5000

Χρόνος μελέτης: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
Ισοδιάσταση:

Μελετητής:
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜιχάΛηΣ Ηρ. ΜαρκαΤάΤος
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.
ΚΟΜΒΟΣ ΕΝΩΣΗΣ ΠΕΖΩΝ ΔΗΜΟΥ "ΑΡΧΑΝΩΝ–ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ"
ΤΗΛ. & FAX 2810 742 539 Κιν. 6947 307 407
e-mail : marktopo@gmail.com

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΣΤΑΤΙΚΕΣ – ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ–ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΗΡ. ΜΑΡΚΑΤΑΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΟΜΒΟΣ ΕΝΩΣΗΣ ΠΕΖΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΑΦΜ 078834111 Θ ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ.: 2810 742 539