ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος **21-10-08**

Αριθμ. Πρωτ. **5084**

Ταχ. Δ/νση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Λασιθιωτάκης Ι..
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : **ΑΦΟΙ ΚΟΥΝΕΝΑΚΗ Α.Ε.**
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

(ΔΙΑ ΤΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ
ΦΑΡΣΑΡΗ ΜΙΧΑΗΛ
ΠΡΙΓΚ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 4
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τ.Κ.72100
ΤΗΛ.2841028554)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: **Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.**

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:
1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
6)Την από **15-9-08** αίτηση των **ΑΦΩΝ ΚΟΥΝΕΝΑΚΗ Α.Ε.** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
7)Την αριθμ.**Δ.Υ./20-10-08** εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Λασιθιωτάκη Ιωάννη.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **50.114,76 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση **«Ατσιμπραγά»,** περιφέρειας του Δήμου **Αγίου Νικολάου** και στο από Οκτώβριο 2008 με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Μιχαήλ Εμμ.Φαρσάρη και αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε τρία τμήματα, **τμήμα Α** με στοιχεία **(Κ18,Κ19,Κ20,...,Κ33,Κ33΄,3,1,2,6,7,9,11,12,14,16,17,19,19΄,Κ68,...,Κ86,Κ87,Κ9,...,Κ16,** Κ17,Κ18) εμβαδού **36.033,50 τ.μ.** , **τμήμα Β** με στοιχεία **(Κ35΄,Κ36,Κ37,...,Κ53,Κ53΄,67,...,75,79,78,90,18,15,10,Κ35΄)** εμβαδού **14.059,29 τ.μ.** και

τμήμα Γ με στοιχεία **(Κ54,Κ65,Κ64΄,Κ54)** εμβαδού **21,97 τ.μ.** ως **μη υπαγο, διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας** της παρ. **6 α** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79.**

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση βρίσκεται στη θέση **«Ατσιμπραγά»**, περιφέρειας του Δήμου **Αγίου Νικολάου** και έχει όρια:

	Τμήμα Α	Τμήμα Β
Βόρεια:	Χορτολιβαδική έκταση.	Δασική και παλιά καλλιέργεια.
Νότια:	Ρέμα και παλιά καλλιέργεια.	Γεωργική έκταση.
Ανατολικά :	Λατομείο.	Παλιά καλλιέργεια.
Δυτικά:	Παλιά καλλιέργεια.	Λατομείο.

	Τμήμα Γ
Βόρεια:	Γεωργική έκταση.
Νότια:	Δασική και γεωργική έκταση.
Ανατολικά :	Δασική έκταση.
Δυτικά:	Λατομείο.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Και τα τρία τμήματα έχουν έδαφος ημιβραχώδες με κλίσεις επιφάνειας που κυμαίνονται από μέτριες έως ισχυρές. Η έκθεση ως προς τον ορίζοντα διαφέρει, το τμήμα Α έχει έκθεση Νοτιοανατολική ενώ τα τμήματα Β και Γ Βορειοανατολική.

Η έκταση και των τριών τμημάτων καλύπτεται με δασική βλάστηση αποτελούμενη από τα είδη σχίνο, ασπάλαθο και αγριελιά σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 20% περίπου καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση με αγκαραθιά και αστοιβίδα σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 20% περίπου. Και στα τρία τμήματα υπάρχουν παλιές χαρουπιές και ελιές μεγάλης ηλικίας και εντοπίζονται ίχνη παλιάς καλλιέργειας με μικρές ξηρολίθινες βαθμίδες.

Η ευρύτερη περιοχή περιβάλλεται από γεωργικές καλλιέργειες, χορτολιβαδικές, δασικές εκτάσεις και λατομεία.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1968 και τα τρία τμήματα εμφανίζονται καλλιεργημένα.

Το συνημμένο με στοιχεία **(Κ18,Κ19,Κ20,...,Κ33,Κ33΄,3,1,2,6,7,9,11,12,14,16,17,19,19΄,Κ68,...,Κ86,Κ87,Κ9,...,Κ16, Κ17,Κ18), (Κ35΄,Κ36,Κ37,...,Κ53,Κ53΄,67,...,75,79,78,90,18,15,10,Κ35΄) και (Κ54,Κ65,Κ64΄,Κ54)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Το Δήμο **Αγίου Νικολάου**, προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλούμε για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος

Κουδουμάς Εμμανουήλ
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
2)Δήμο **Αγίου Νικολάου** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως).
3)Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/νσης Δασών Λασιθίου
4) Δασονομείο **Λασιθίου**
5) Δασοφύλακα
Γιαννούχου Παναγιώτα