



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ερμούπολη, 28-Φεβ-08

Αριθμός Πρωτοκόλλου : 4969/07

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΑΡ. 14 Ν. 998/79

σε έκταση συνολικού εμβαδού 500,00 τ.μ., στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ-ΡΑΧΗ»

ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ, της νήσου ΙΟΥ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.79) "Περί προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων επί δάσους ή δασικής εκτάσεως".
2. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 4 του ίδιου ως άνω Νόμου, που αναφέρονται στην έννοια και στον χαρακτηρισμό δασών ή δασικών εκτάσεων και των άρθρων 12, 13, 38 και 74 του ίδιου νόμου, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν με το Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303/τ.Α'/24-12-2003), καθώς και την πάγια νομολογία επί αυτών των θεμάτων.
3. Το αρ. πρ. 93925/9301/14.01.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας και τις σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ, που μνημονεύονται σ' αυτό, περί της έννοιας του εννόμου συμφέροντος.
4. Τις αρ. πρ. 87234/7539/03.09.97 και 114959/855π.ε./12.01.2000, 88416/579π.ε./01.12.2000 και 104385/809/28.11.01 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργού Γεωργίας, που αφορούν οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
5. Την από 13/02/07 αίτηση του ενδιαφερόμενου COSMOTΕΣ.
6. Την 170/07 έκθεση αυτοψίας του Δασονομείου Νάξου, εισήγηση-έκθεση φωτοερμηνείας υπαλλήλου μας, καθώς και την σύμφωνη γνώμη μας.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

Κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου και σύμφωνα με την παρ. 1, αρ. 14 του Ν. 998/79 σε εφαρμογή του αρ. 3 του ίδιου Νόμου, στον ακόλουθο χαρακτηρισμό χρήσεων γης σε έκταση συνολικού εμβαδού 500,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ-ΡΑΧΗ», ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ, της νήσου ΙΟΥ και απεικονίζεται στο από ΔΕΚ 06 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ε. ΒΑΡΣΑΜΗ, με κλίμακα 1:200 και στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α που συνοδεύει την παρούσα πράξη μας, ως εξής:

Η εν λόγω έκταση είναι δασικής μορφής, με φυτοκάλυψη από χαμηλή και θαμνώδη δασική βλάστηση (σχίνος, άρκευθος) σε μέσο ποσοστό μεγαλύτερο του 25%, κατά την έννοια των παρ. 2 & 3 του άρθρου 3, του Ν. 998/79, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και πλέον ισχύουν με το Ν. 3208/03, χωρίς να αναγνωρίζονται επ' αυτής ικανά στοιχεία αγροτικής δραστηριότητας.

Σε ότι αφορά τις κατηγορίες δασών και δασικών εκτάσεων, του άρθρου 4, του ως άνω νόμου, αυτή υπάγεται ως προς την κατηγορία (1), στην περίπτωση (ε), ενώ ως προς την κατηγορία (2), στην περίπτωση (δ).

Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Αντιρρήσεις κατά της παρούσας πράξης μας μπορεί να ασκήσει ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου καθώς και κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, σε χρονικό διάστημα (2) μηνών όπως ορίζεται από την παρ.3 του αρ.14 του Ν. 998/79 και την πάγια νομολογία, ενώπιον της Α' βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κυκλάδων.

Περίληψη της πράξεως αυτής να δημοσιευτεί όπως ο παραπάνω νόμος ορίζει.

Ο Διευθυντής Δασών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΑΓΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ