



ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή ομόφωνα:

1. Αναγνωρίζει ότι ο αντιλέγων Κατρίνης Καλλίνικος, νομιμοποιείται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.
2. Δέχεται για τυπικούς και απορρίπτει για ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων του παραπάνω αντιλέγοντα.

Συμφωνεί και επικυρώνει τον χαρακτήρα που δόθηκε στην έκταση με την υπ' αριθμ. 50847/21-10-2010 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου, για την έκταση συνολικού εμβαδού 50.114,76τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία τμήμα (Α) (Κ18,Κ19,Κ20,...,Κ33, Κ33',3,1,2,6,7, 9,11,12,14,16,17,19,19',Κ68,...,Κ86,Κ87,Κ9,...,Κ16,Κ17, Κ18), τμήμα (Β) (Κ35', Κ36,Κ37...,Κ35, Κ53',67,...,75,79,78,90,18,15,10,Κ35') και τμήμα (Γ)(Κ54,Κ65,Κ64',Κ54) εμβαδού 36.033,50τ.μ., 14.059,29τ.μ. και 21,97τ.μ., αντίστοιχα στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Φαρσάρη Μιχαήλ και βρίσκεται στη θέση «Ατσιμπραγά» περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου, ως έκταση, μη διεπόμενη από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, υπαγόμενη στο άρθρο 3 της παρ. 6^α του Ν.998/79.

Η παρούσα απόφαση να επιδοθεί με αποδεικτικό στον παραπάνω αντιλέγοντα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης, από τον κ. Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω από τη δημοσίευση της απόφασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 07-09-2010.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΥΧΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ



ΑΚΡΙΔΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΩ
ΠΑΡΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Γιαννούχου Παναγιώτας
Δασοφύλακας

Η έκταση και των τριών τμημάτων καλύπτεται από δασική βλάστηση, αποτελούμενη από τα είδη σχίνο, ασπάλαθο και αγριελιά σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 20% περίπου, καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση με αγκαραθιά και αστοιβίδα σε ποσοστό περίπου 20%. Σε όλη την έκταση εντοπίζονται ίχνη παλαιάς καλλιέργειας με βαθμίδες από ξερολιθιές, χαρουπιές και ελαιόδενδρα μεγάλης ηλικίας.

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 συνολικά, η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη».

Η έκταση των 50.114,76τ.μ.:

- Α) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος
- Β) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας.
- Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.
- Δ) Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 5084/21-10-2010 Πράξης Χαρακτηρισμού μας επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησεως της ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της στον τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:
«Η έκταση σήμερα χρησιμοποιείται ως τόπος εξόρυξης πετρωμάτων -λατομείο μονάδας παραγωγής σχιστολιθικών πλακών».

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση συνολικού εμβαδού 50.114,76τ.μ.που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία τμήμα (Α)(Κ18,Κ19,Κ20,..., Κ33,Κ33',3,1,2,6,7,9, 11,12,14,16,17,19,19',Κ68,...,Κ86,Κ87,Κ9,...,Κ16,Κ17,Κ18), τμήμα (Β) (Κ35', Κ36,Κ37,..,Κ35, Κ53',67,...,75,79,78,90,18,15,10,Κ35') και τμήμα (Γ)(Κ54,Κ65,Κ64',Κ54) εμβαδού 36.033,50τ.μ., 14.059,29τ.μ. και 21,97τ.μ., αντίστοιχα, στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Φαρσάρη Μιχαήλ και βρίσκεται στη θέση «Ατσιμπραγά» περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου, έχει τον χαρακτήρα έκτασης μη διεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, υπαγόμενης στο άρθρο 3 της παρ. 6^η του Ν. 998/79, η οποία άλλαξε χρήση κατόπιν σχετικών αδειών και εγκρίσεων της Διοίκησης.

Οι διαφορές αυτές προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής:

«..... Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ενεργείται μετά από αίτηση οποιουδήποτε, με πράξη του κατά νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών».

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και οποιουδήποτε, μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 5084/21-10-2008 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηρισθεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 5084/21-10-2008 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 15-09-2008 αίτηση των ΑΦΟΙ Κουνενάκη Α.Ε. και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στην Σταυρακάκη Μαρίνα την από 21-10-2008. Δημοσιεύτηκε στην ημερήσια εφημερίδα «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 23-10-2008 και «Ο ΛΟΓΟΣ» Αθηνών στις 23-10-2008. Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Αγίου Νικολάου στις 01-12-2008, όπως φαίνεται και από το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

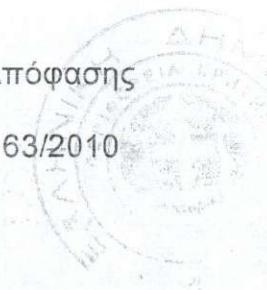
Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 04-12-2008 μετά την τελευταία δημοσίευση, ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 5084/21-10-2008 πράξης χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

Η έκταση συνολικού εμβαδού 50.114,76τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία τμήμα (Α)(Κ18,Κ19,Κ20,...,Κ33,Κ33',3,1,2,6,7,9,11,12,14,16,17,19,19',Κ68,...,Κ86,Κ87,Κ9,...,Κ16,Κ17,Κ18), τμήμα (Β)(Κ35',Κ36,Κ37...,Κ35,Κ53',67,...,75,79,78,90,18,15,10,Κ35') και τμήμα (Γ)(Κ54,Κ65,Κ64',Κ54) εμβαδού 36.033,50τ.μ., 14.059,29τ.μ. και 21,97τ.μ., αντίστοιχα στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Φαρσάρη Μιχαήλ και βρίσκεται στη θέση «Ατσιμπραγά» περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου, χαρακτηρίζεται ως έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, υπαγόμενη στο άρθρο 3 της παρ. 6^α του Ν. 998/79.

«Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους που κυμαίνονται από μέτριες έως ισχυρές. Η έκθεση ως προς τον ορίζοντα διαφέρει, το τμήμα (Α) έχει έκθεση νοτιοανατολική, ενώ τα τμήματα (Β) και (Γ) βορειοανατολική.



Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79, η με αριθμ.151/01-02-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης (και η αριθμ.1882/03-06-2010 τροποποιητική αυτής) αποτελούμενη από τα παρακάτω μέλη:

1. Ασημακόπουλος Κων/νος – Πρόεδρο Πρωτοδικών - ως Πρόεδρο
2. Χωριτάκης Ιωάννης – Δασολόγο Δ/νσης Δασών Ηρακλείου - ως Αναπληρωματικό μέλος.
3. Σταυρακάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Τακτικό μέλος.

Με γραμματέα αυτής την Γιαννούχου Παναγιώτα – Δασοφύλακα της Δ/νσης Δασών Λασιθίου.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 07-09-2010 ημέρα Τρίτη, για να αποφανθεί επί των από 04-12-2008 αντιρρήσεων του Κατρίνη Καλλίνικου ως τρίτου, κατοίκου Αγίου Νικολάου κατά της υπ' αριθμ.5084/21-10-2008 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση ο αντιλέγων εκπροσωπήθηκε από τον Δικηγόρο Γιαππιτζάκη Χριστόφορο ο οποίος ισχυρίσθηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι δασική έκταση και ότι η Δ/νση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν γεωργική έκταση.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηρισθεί το επίδικο ακίνητο δασική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασοπόνος Μπουτσάκη Ευθυμία, η οποία επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία του εκπροσώπου διαδίκου και του ιδίου την 07-09-2010 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 07-09-2010 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 07-09-2010.

**ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ
ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ.
Η ΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ:**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής» .