

ΛΕΥΚΑΔΑ 19-3-2018
 Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
 ΚΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΚΑΝΟΝΑΣ
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 4000 Μ2 200 Μ2
 ΔΟΜΗΤΗΡΙΑ ΚΑΤΗΓΗ ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000 Μ2 200+(Ε-4000)Χ2% Μ2
 4000 Μ2 < ΕΜΒΑΔΟΝ < 8000 Μ2 280+(Ε-8000)Χ1% Μ2
 8000 Μ2 < ΕΜΒΑΔΟΝ
 ΜΕΤΡΗΤΟ ΉΝΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : 7,50 μ + 1,20 μ ΣΤΕΦΗ
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 1,5 μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΒΑΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ : 10 μ
 ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΔΡΟΜΩΝ ΟΡΟΦΩΝ=2
 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΒΑΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ
 750 10 35 12-11-1962 100Μ2 2,50Μ
 1200 20 35 12-09-1964 150Μ2 2,50Μ
 2000 25 40 17-10-1978 200Μ2 5,00Μ

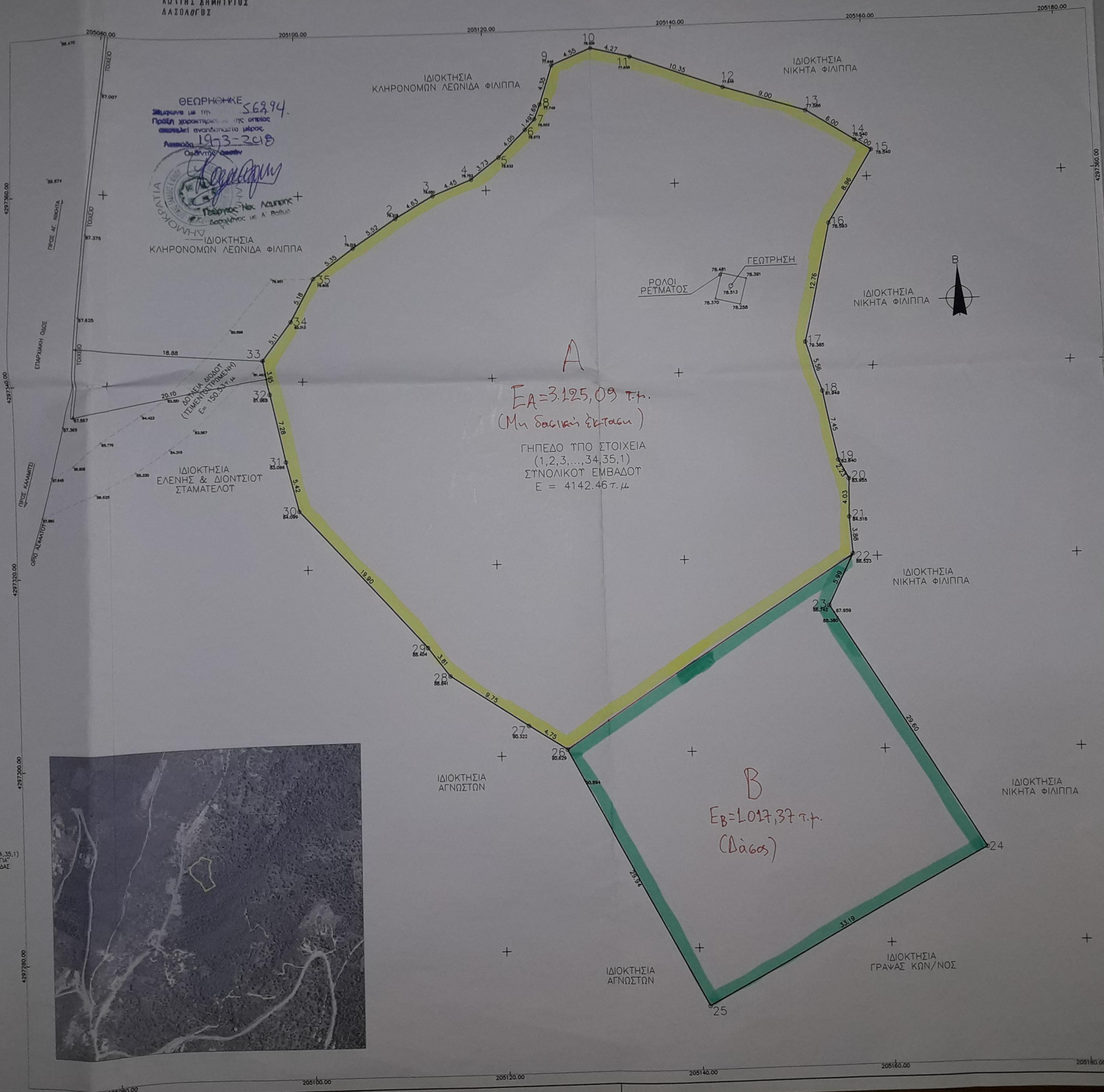
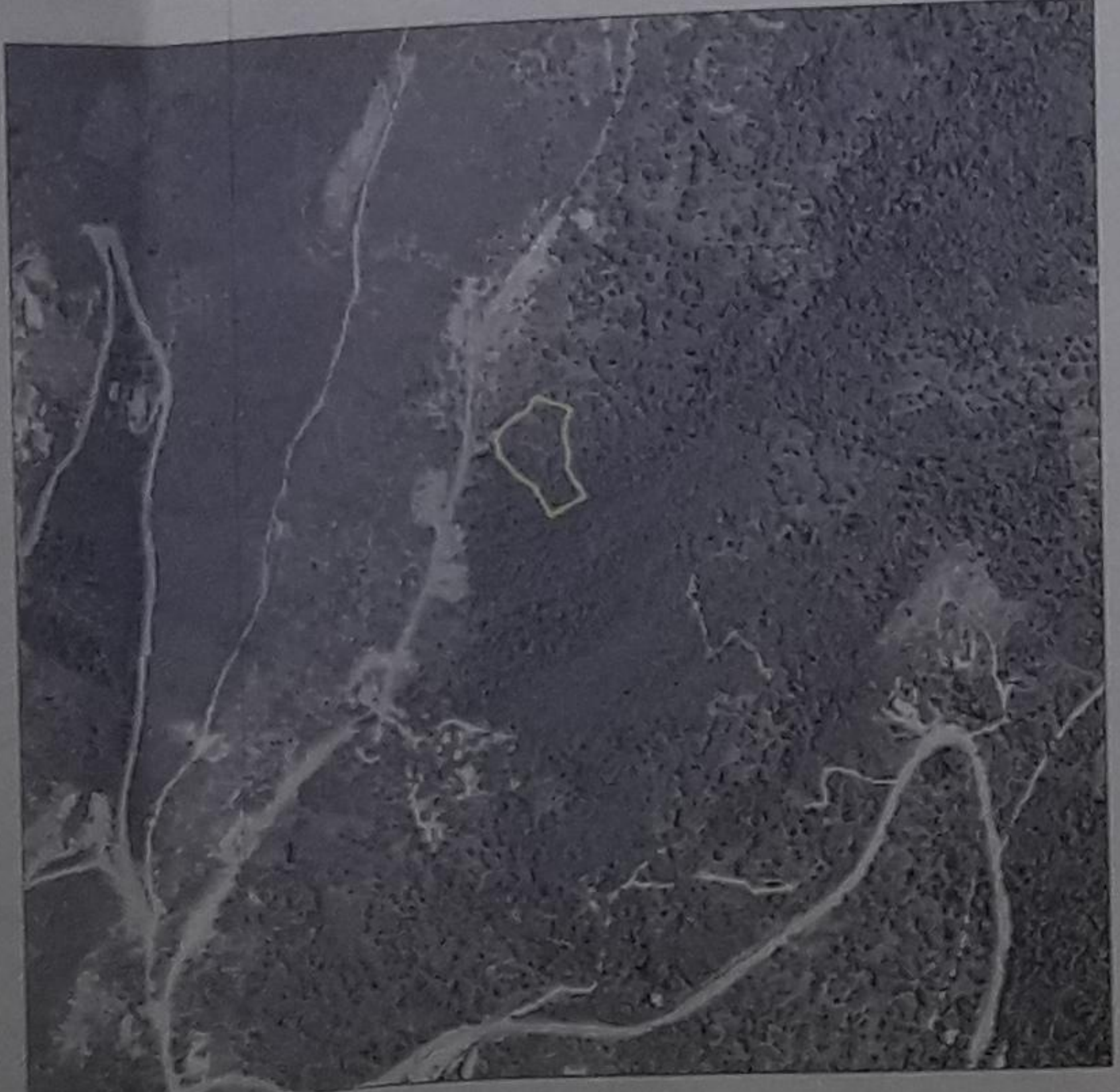
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΠΑΝΤΕΛΗ ΦΙΛΙΠΠΑ
 ΘΕΣΗ "ΑΤΤΙΑ"
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ & ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ
 ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
 ΚΑΜΜΑΚΑ 1:250

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΕΜΒΑΔΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ
 ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΤΥΠΟΣ $E = \sum (X_i - X_{i-1}) \cdot (Y_i + Y_{i-1}) / 2$
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ $E = 4142,46 \text{ τ.μ}$
 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΟΡΙΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
 ΣΕ ΕΓΓΑ 87

ΓΗΜΕΩ	X	Y
1	205105.605	4297354.381
2	205110.237	4297357.390
3	205114.294	4297359.628
4	205118.459	4297361.181
5	205121.443	4297363.412
6	205124.329	4297366.258
7	205125.350	4297367.344
8	205125.961	4297368.920
9	205127.315	4297373.058
10	205131.538	4297374.748
11	205135.871	4297373.685
12	205145.367	4297370.051
13	205153.925	4297367.253
14	205158.928	4297363.333
15	205160.592	4297360.827
16	205155.887	4297355.205
17	205153.084	4297342.760
18	205154.816	4297337.481
19	205158.268	4297330.170
20	205157.305	4297328.193
21	205157.288	4297324.163
22	205157.545	4297320.289
23	205154.911	4297314.909
24	205170.277	4297289.615
25	205140.865	4297274.057
26	205128.942	4297300.505
27	205122.948	4297303.088
28	205114.784	4297308.393
29	205112.473	4297311.415
30	205099.208	4297328.248
31	205097.947	4297331.517
32	205096.559	4297338.664
33	205095.807	4297342.537
34	205098.828	4297345.861
35	205101.295	4297351.218
1	205105.605	4297354.381

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77
 ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,...34,35,1)
 ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ $E = 4142,46 \text{ τ.μ}$ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
 ΠΑΝΤΕΛΗ ΦΙΛΙΠΠΑ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΑΤΤΙΑ"
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ & ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
 ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΕΛΘΟΣ ΠΡΟΤΥΠΑΚΕΙ
 ΑΤΕΜΑΧΙΣΤΟ ΣΤΙΣ 31,5.85 ΗΜ/ΝΙΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΑΣ
 ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 24.4.85 Φ.Ε.Κ. 270 Δ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
 ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΜΑ
 Η ΠΛΑΝΩΣΗ ΤΗΝΗΣ ΤΑΔΕ ΤΗΣ Δ.Ε. Η
 Η ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ
 ΕΙΝΑΙ ΑΝΩ ΤΩΝ 500,0μ. ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΔΕΝ ΕΜΠΛΙΤΤΕΙ ΣΤΙΣ
 ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΘΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ & ΧΡΗΜΑ
 ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡΕΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΩΝ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
 ΦΙΛΙΠΠΑ ΕΣΤΑΒΛΟ Ο ΟΠΟΙΟΣ ΕΙΝΑΙ ΚΑΙ ΤΥΠΕΤΩΣ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΑΤΤΩΝ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΙΤΟΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝ. ΜΕΤΕΓΧΕΙΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 102384
 ΑΠΟΛΟΓΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Τ.Κ. 26450 24924
 ΑΦΜ 126427377 ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ



ΤΕΧΝ. ΜΕΛΕΤΗ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ

ΑΠΟΛΟΓΙΑ - ΛΕΥΚΑΔΑ Τ.Κ. 31100
 ΤΗΛ 2645024924
 ΚΙΝΗΤΟ 6972374754 EMAIL:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ

ΘΕΣΗ : "Λύγια" Εκτός Ορίων
 Δήμος Λευκάδας

ΕΡΓΟ :
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
 ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **Τοπογραφική**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **Ιούνιος 2018**

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : **ΓΕΙΤΟΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΓΕΙΤΟΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝ. ΜΕΤΕΓΧΕΙΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 102384
 ΑΠΟΛΟΓΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Τ.Κ. 26450
 ΑΦΜ 126427377 ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ