



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου
Πληροφ.: Παπακωνσταντίνου Σπ.
Τηλέφωνο : 2241043687
Fax : 2241043691

Ρόδος 25 - 01 - 2006

Αριθ. Πρωτ. 8527/05

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Τμήματος της Κ.Μ. 151³⁰ γαιών Αγίας Βαρβάρας)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 "περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π. (ΦΕΚ 303 Τ. Α 24-12-2003)
- 3.- Την αριθ. 8527/15-12-2005 αίτηση της ΔΕΥΑ Ιαλυσού κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την Δ.Υ./ 16-1-2006 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Παπακωνσταντίνου Σπυρίδωνα καθώς και το Κτηματολογικό απόσπασμα με τοποθετημένη την αιτούμενη έκταση με κλιμ. 1: 5000 που υπογράφει ο Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ Παπασταματάκης Ελευθέριος , στο οποίο απεικονίστηκε από τον ανωτέρω Δασολόγο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι το **τμήμα** της Κ.Μ. 151³⁰ γαιών **Αγίας Βαρβάρας** εμβαδού **600 τ.μ.** το οποίο στο συνημμένο σχεδιάγραμμα απεικονίζεται με τα στοιχεία (**1,2,3,4,1**) , στο παρελθόν καλυπτόταν από φρυγανώδη βλάστηση με αραιούς δασικούς θάμνους σε ποσοστό < 10%. Σήμερα έχει καθαριστεί και μορφολογικά ισοπεδωθεί και αποτελεί χορτολιβαδική έκταση. (άρθρο 3 παρ. 6β , Ν. 998/79) όπως ισχύει σήμερα).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Το **τμήμα** της Κ.Μ. 151³⁰ γαιών **Αγίας Βαρβάρας** εμβαδού **600 τ.μ.** το οποίο στο συνημμένο σχεδιάγραμμα απεικονίζεται με τα στοιχεία (**1,2,3,4,1**) ως **χορτολιβαδική έκταση** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6β του Ν. 998/79 **όπως ισχύει σήμερα.**
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως

ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

3.- Ο Δήμος **Καλλιθέας** παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.

4.- Ο Δασοφύλακας **Μπεκρής Μιλτιάδης** παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης , ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη εάν δεν συνοδεύεται από την σχετική βεβαίωση της Δ/νσεως Δασών ότι έχουν καταστεί τελεσίδικες οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες.

8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο **Ρόδου**
- 2) Δασοφύλακα **Μπεκρή Μιλτιάδη**
- 3) Δήμο **Καλλιθέας**
- 4) **ΔΕΥΑ Ιαλυσού**
- 5) **Νομαρχιακή Αυτ/ση Δωδ/σου**
Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης
Γραφείο Πολιτικής Γης
- 6) **Δ/ση Πολεοδομίας**
Νομαρχίας Δωδ/σου
- 7) **Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου**
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
(οδός Επτανήσου 35)
Ερμούπολη - Σύρος
Τ.Κ.: 84 100
(Διά της Δ/νσεως Δασών Περιφέρειας)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Κοντίσης Φίλιππος
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή