

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΑΡ. 14 Ν. 998/79

σε έκταση εμβαδού 12.112,35 τ.μ., στη θέση « Ψηλάφι »
Δήμου Πάρου , της νήσου Πάρου .

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν. 998/79(ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.79) "Περί προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων επί δάσους ή δασικής εκτάσεως".
2. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 4 του ίδιου ως άνω Νόμου, που αναφέρονται στην έννοια και στον χαρακτηρισμό δασών ή δασικών εκτάσεων , των άρθρων 12, 13, 38 και 74 του ίδιου νόμου , καθώς και την πάγια νομολογία επί αυτών των θεμάτων .
3. Το αρ. πρ. 93925/9301/14.01.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας και τις σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ, που μνημονεύονται σ' αυτό, περί της έννοιας του εννόμου συμφέροντος.
4. Τις αρ. πρ. 87234/7539/03.09.97 , 114959/855π.ε./12.01.2000 , 88416//579πε/01.12.2000 και 104385/809/28.11.01 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργού Γεωργίας, που αφορούν οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων .
5. Την από 18/06/2003 αίτηση των κ.κ. Λουκή Γεωργίου και Στεφάνου .
6. Την αρ.πρωτ. 955 / 29-07-2003 εισήγηση του Δασονομείου Νάξου , την αναλυτική έκθεση φωτοερμηνείας υπαλλήλου μας , καθώς και την σύμφωνη γνώμη μας.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

Κατόπιν αιτήσεων των ενδιαφερομένων και σύμφωνα με την παρ. 1, άρ. 14 του Ν. 998/79 σε εφαρμογή του αρ. 3 του ίδιου Νόμου, στον ακόλουθο χαρακτηρισμό χρήσεων γης σε έκταση συνολικού εμβαδού 12.112,35 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση « Ψηλάφι », Δήμου Πάρου , της νήσου Πάρου και απεικονίζεται στο από 04/2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Καλακώνα Ιωάννη , με κλίμακα 1:500 και στοιχεία Α,Β,Γ,....Λ,Μ,Α που συνοδεύει την παρούσα πράξη μας, ως εξής

1. Τμήμα της εν λόγω έκτασης, εμβαδού Ε1= 8.000,50 τ.μ. (καφέ περίγραμμα στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό) δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση κατά την έννοια των παρ. 1-5, άρθρου 3 του Ν.998/79 γιατί είναι αγροτικής μορφής, με αναγνωρίσιμα τα στοιχεία της μορφής αυτής τόσο κατά το παρελθόν όσο και σήμερα, εμπίπτουσα έτσι στις διατάξεις της παρ. 6α , του άρθρου 3, του Ν.998/79.

Τα άτομα δασικής βλάστησης όπου και όπως αυτά εμφανίζονται, προστατεύονται απόλυτα με την ΔΑΔ 07/2000.

2. Τμήμα της εν λόγω έκτασης , εμβαδού Ε2=4.111,85 τ.μ. (πράσινο περίγραμμα στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό) είναι δασικής μορφής , κατά την έννοια της παρ.2 του άρθρου 3, του Ν.998/79, με την δασική βλάστηση (φίδες) να εμφανίζεται σε ποσοστό κάλυψης πάνω από 30% , ειδικότερα σε τμήμα αυτής σταδιακά μετά το 1960 να εγκαθίσταται επί παλαιότερου αγρού.

Σε όπ αφορά τις κατηγορίες δασών και δασικών εκτάσεων, του άρθρου 4, του ως άνω νόμου υπάγεται ως προς την κατηγορία (1) στην περίπτωση (ε), ενώ ως προς την κατηγορία (2), στην περίπτωση (β).

Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ανρηρήσεις κατά της παρούσας πράξης μας μπορεί να ασκήσει ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου καθώς και κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, σε χρονικό διάστημα (2) μηνών όπως ορίζεται από την παρ.3 του αρ.14 του Ν. 998/79 και την πάγια νομολογία , ενώπιον της Α' βαθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κυκλάδων .

Περίληψη της πράξεως αυτής να δημοσιευτεί όπως ο παραπάνω νόμος ορίζει.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Γαληνός Κωνσταντίνος
Δασολόγος

Ο Διευθυντής Δασών α.α.

Ευάγγελος Γκουντούφας
Δασολόγος



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΘΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΡΑΓΚΟΥΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΘΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΡΑΓΚΟΥΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΘΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΜΑΡΚΟΥ ΓΑΒΑΛΑ

ΠΡΩΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΟΥΚΗ



ΜΑ = 170245
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ 5μ

ΕΙΣΒΛΕΞΗ ΕΠΙΚΛΗΜΑΤΩΝ = 12112,35τ.μ.