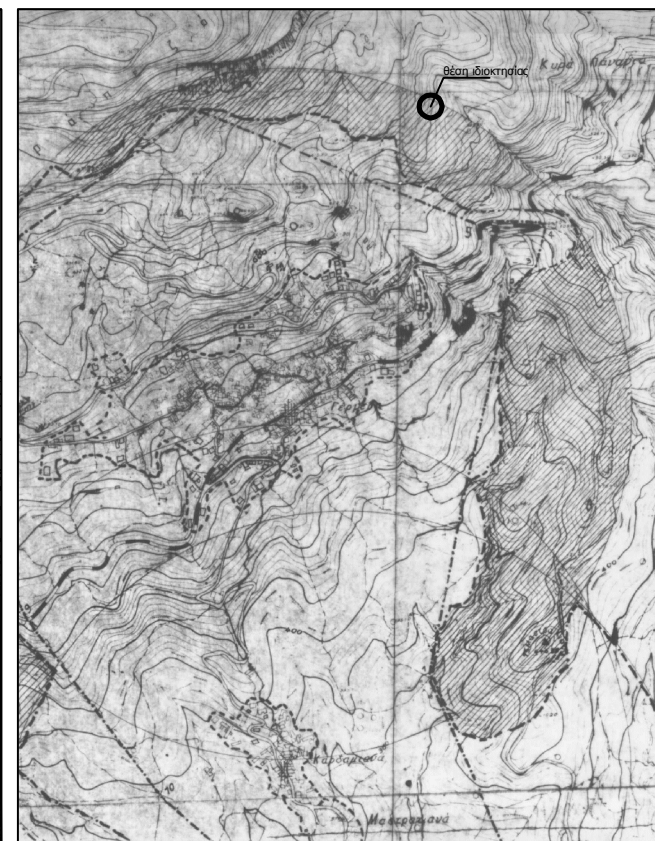


Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)Δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης, 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτηρίου 7,5μ
Πλάγες απόστασης 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικό

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,1) τεμάχιο εμβαδού 5.088,40 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ., εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Φεγγάρι, της Τοπικής Κοινότητας Γέφυρας, του Δήμου Γάρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 175μ. από τα όρια του οικισμού Γέφυρας.

-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέτα από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	586662,07	3888439,90	30,35
2	586665,96	3888470,01	22,45
3	586671,48	3888491,76	52,63
4	586677,10	3888520,04	61,72
5	586574,88	3888552,93	42,95
6	586583,88	3888510,93	20,19
7	586583,41	3888490,75	46,28
8	586619,80	3888462,13	47,76
1	586662,07	3888439,90	

$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
E = 5088,40 μ2

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δηλών

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ Ο.Ε. ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ Ν. & ΣΙΑ Ο.Ε.

Ηρώων Πολυτεχνείου 5
Μοίρες Τ.Κ.70400
τηλ.: 28920-29151

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ Δουκιαντζάκης Μανούσος του Μιχαήλ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Δουκιαντζάκης Μιχαήλ του Γεωργίου

ΘΕΣΗ "Φεγγάρι" Τ.Κ. Γέφυρας, Δήμος Γάρτυνας, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017**

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ **Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**