

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΕΚΧΑ



Το αγροτεμάχιο με στοιχεία κορυφών (Α1-Α2-Α3-Α4-Α1), αποτελεί Δημόσια Έκταση που θα εκμεταλλευτεί ο Ταπεινός Χρήστης, έχει εμβαδόν Ε = 2000 00 τ.μ., όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα υπολογισμού, βρίσκεται στην θέση "Λευκές", της Τ.Κ.Διασελλού, της Δ.Ε.Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
A1	330392.34	4396505.51	
A2	330398.42	4396462.25	A1 - A2: 43.69
A3	330359.40	4396450.87	A2 - A3: 40.65
A4	330350.81	4396504.71	A3 - A4: 54.52
A1	330392.34	4396505.51	A4 - A1: 41.54

Ε=2000.00 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΤΗΟΥ (Πλ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2720 / 31.05.1985 & η. 3212 - ΦΕΚ 3084 / 31.12.2003)

Αρμόδιοι κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Εμβαδόν = 400τμ - Πρόσωπο = 25.00μ

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αστρονομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 400τμ - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ

Αρμόδιοι κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)

Εμβαδόν = 400τμ

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αστρονομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 2000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (προ 17.10.1978)

Εμβαδόν = 1200τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (προ 12.09.1964)

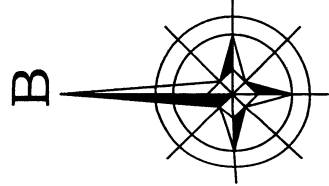
Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (προ 12.11.1962)

(ένανς της ζώνης πόλεως και οικισμών & προ 24.04.1977)

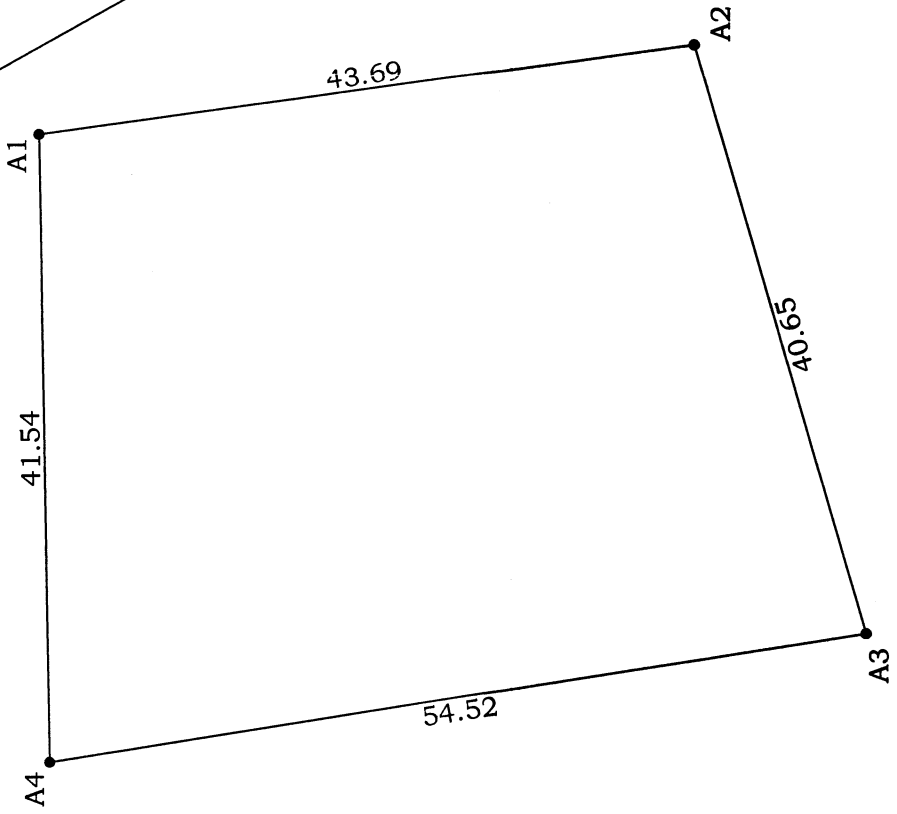
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651 / 77

Διότι ενώ υπεύθυνα ότι το τεμάχιο Ε=2000.00 τ.μ που βρίσκεται στην θέση "Λευκές", της Τ.Κ.Διασελλού, της Δ.Ε.Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας :

- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά ΚΑΝΟΝΑ, σύμφωνα με τις σήμειρα Πολεοδομικές Διατάξεις.
- Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων του οικισμού Διασελλού.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισοφών σε γη και χρήση
- Δεν διέρχεται από τα όρια του αγροτεμαχίου, γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε και σε απόσταση μικρότερη των 25μ., αγωγός καυσίμων και ρέματα
- Επί της περιφέρειας του αγροτεμαχίου και σε ακτίνα 400μ. δεν υπάρχουν Αρχαιολογικοί και Τουριστικοί χώροι, νοσοκομεία, ενααγή ιδρύματα, εκπαιδευτήρια, στρατόπεδα, ξενοδοχεία, κατασκηνωτικοί χώροι, βιομηχανικές-βιοτεχνικές μη υγειονομικού ενδιαφέροντος, ποτάμια, συνεχούς ροής μοναστήρια, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2, παραγράφος 3 της ΥΠ/2000 (ΦΕΚ 343 / 4-5-95) υγειονομικής διατάξης " περί όρων κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης και σε ακτίνα 50 μ. δεν λειτουργούν άλλες κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις και σε ακτίνα 50 μ. δεν λειτουργούν άλλες κτηνοκτινοτροφικές εγκαταστάσεις".
- Ανήκει στην ΖΩΝΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΑΣ-ΑΝΑΖΗΤΗΣΙΣ Π.Ο.Α.Κ.Α. (Π.2.5.1.), σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 266/16.189/26-1-2012 Έγκριση Μελέτης του Γ.Π.Σ. της Δ.Ε.Φαρκαδόνας.



ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ

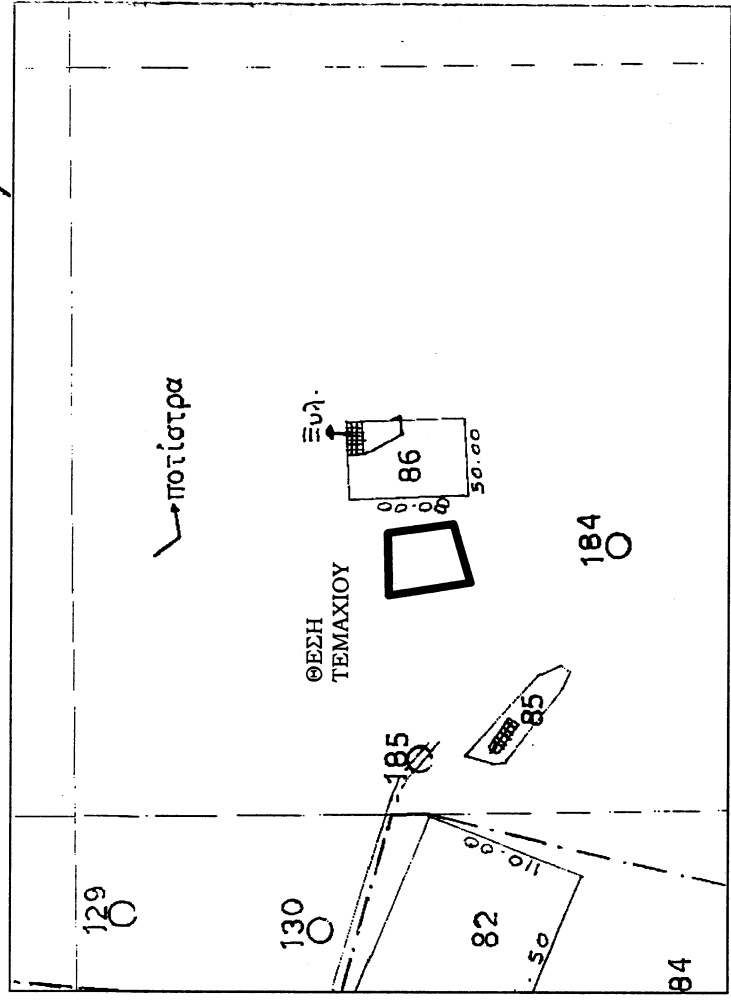
21.9.18
21.9.18
21.9.18

Ο Μηχανικός

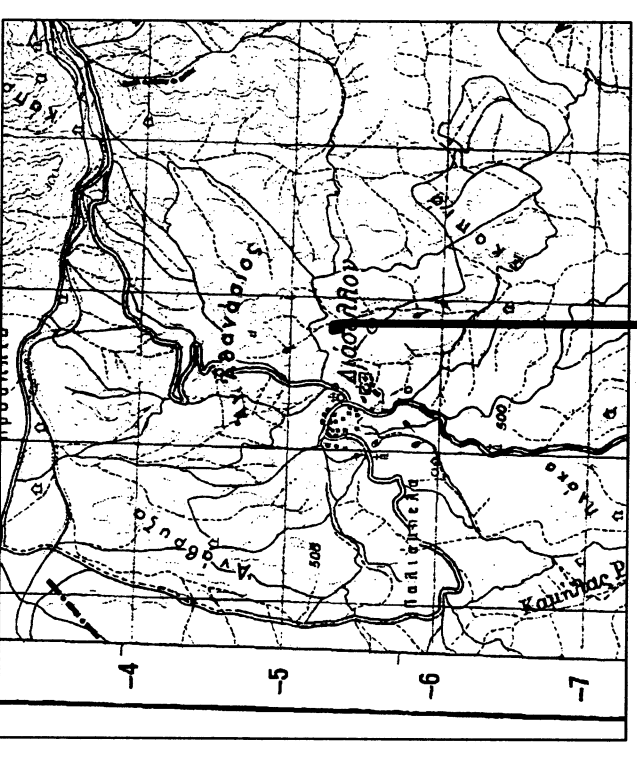
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. (ΦΗΡΕΣΗ) 89763
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1-ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΗΛ. 24330 31565
 Α.Φ.Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΤΣΙΑΜΗ ANNA
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΔΙΑΣΕΛΛΟΥ 1983 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΘΕΣΗ ΜΟΝΑΔΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 (ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.)
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1-ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ-ΤΗΛ:2433031565

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΤΑΣΙΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΛΕΥΚΑΣ"-Τ.Κ.ΔΙΑΣΕΛΛΟΥ
Δ.Ε.ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ-ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΛΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΛΙΟΥ: 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. (ΦΗΡΕΣΗ) 89763
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1-ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΗΛ. 24330 31565
 Α.Φ.Μ: 122386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

1