



ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	695862.00	4359881.00	
2	695786.00	4359841.00	104.00
3	695754.00	4359841.00	12.00
4	695736.00	4359861.00	26.91
5	695711.00	4359881.00	32.02
6	695678.00	4359724.00	54.20
7	695621.00	4359701.00	61.47
8	695584.00	4359759.00	63.98
9	695601.00	4359739.00	40.61
10	695595.00	4359826.00	27.86
11	695606.00	4359893.00	73.31
12	695678.00	4359924.00	23.35
13	695702.00	4359928.00	11.66
14	695709.00	4359938.00	22.36
15	695718.00	4359958.00	31.40
16	695743.00	4359977.00	83.73
17	695826.00	4359988.00	89.84
18	695860.00	4359927.00	10.82
19	695858.15	4359914.28	25.00
20	695886.80	4359874.30	35.00
21	695913.80	4359832.03	50.00
22	695910.39	4359820.46	12.00
23	695944.37	4359803.89	37.80
24	695964.43	4359786.61	29.00
25	695937.13	4359713.64	75.00
1	695862.00	4359861.00	81.91

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 86586.42 \mu^2$

Πίνακας Συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ '87 Δασικής Έκτασης 2

11	695606.00	4359893.00
33	695644.90	4359841.57
34	695665.63	4359795.21
35	695680.43	4359739.00
6	695678.00	4359724.00
7	695621.00	4359701.00
8	695694.00	4359759.00
9	695601.00	4359799.00
10	695595.00	4359826.00

Εμβαδόν = 9,368 στρέμ.

Πίνακας Συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ '87 Δασικής Έκτασης 1

21	695686.80	4359874.30
27	695821.34	4359886.73
28	695771.49	4359881.41
29	695727.45	4359858.20
30	695754.07	4359800.66
31	695773.91	4359760.04
32	695826.48	4359766.34
23	695910.39	4359820.46
22	695913.80	4359832.03

Εμβαδόν = 18,459 στρέμ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ 270 κ.Α. & Ν 3212/2003/31-12-2003 Φ.Ε.Κ 308 Α'

Κανόνες
Επιθωρητής - Επαρχιακή οδός - Διμερής (αφ. οδ.) E = 4000 τμ
E = 4000 τμ Π = 45 μ Β = 30 μ

Παραρτήματα
Α) Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977 E = 2000 τμ
Β) προ της 12-11-1962 E = 750 τμ Π = 10 μ Β = 15 μ
Γ) από της 12-11-1962 μέχρις 12-09-1964 E = 1200 τμ Π = 20 μ Β = 35 μ
Δ) από 12-09-1964 μέχρις 17-10-1978 E = 2000 τμ Π = 25 μ Β = 40 μ
Ε) Γενικά από 17-10-1978 μέχρις 31-05-1985 E = 4000 τμ

Ποσοστό κάλυψης 10
Συνολικός όγκος 0,20 %
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος 7,50 μ
Ελάχιστες αποστάσεις από όρια (κανόνες) 15 μ
(Α.Γ.Δ. παραρτήματα) 5 μ
(Β παραρτήματα) 2,50 μ
ελάχιστη απόσταση από ορόφους 20,00 μ
από δασική έκταση 10,00 μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

750 < E < 1200 τμ	E οικ = 100 + (E - 750) / 9 τμ
1200 < E < 2000 τμ	E οικ = 150 + (E - 1200) / 16 τμ
2000 < E < 4000 τμ	E οικ = 200 τμ
4000 < E < 8000 τμ	E οικ = 200 + (E - 4000) * 0,02 τμ
8000 < = E	E οικ = 280 + (E - 8000) * 0,01 τμ
4 ορόφους ορόφους = 2	E οικ < = 400 τμ

Π.Δ 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ 270 κ.Α. & Ν 3212/2003/31-12-2003 Φ.Ε.Κ 308 Α'

ΛΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΑΡΙΟΦΥΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: "ΖΕΜΠΕΚΗ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΛΕΣΒΤΙΚΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000 ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 17712 ΣΤΥΨΗ - ΛΕΣΒΟΥ ΑΦΜ. 033515190 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006 22830 91.430 - 897 4314835