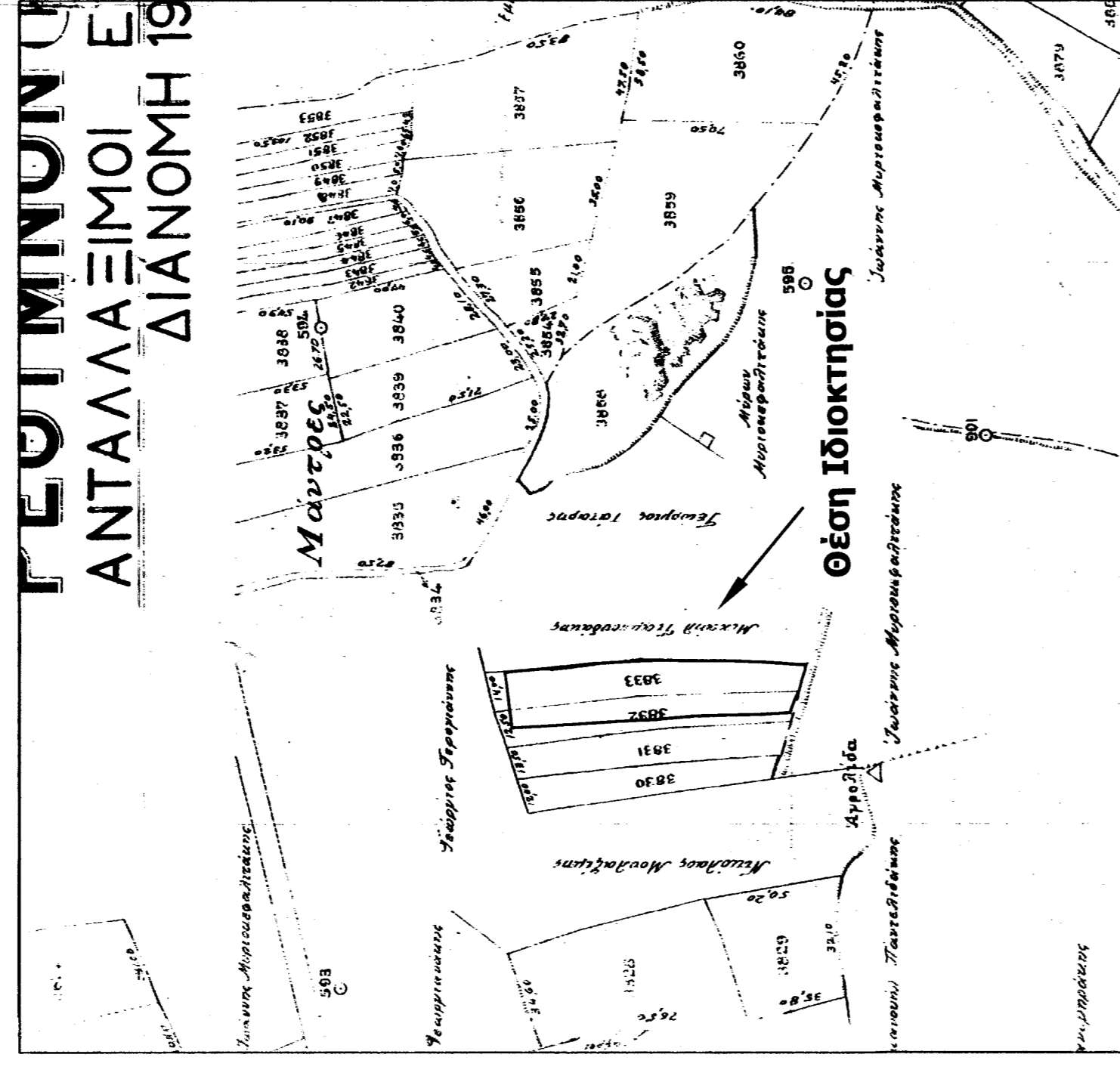


**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ**

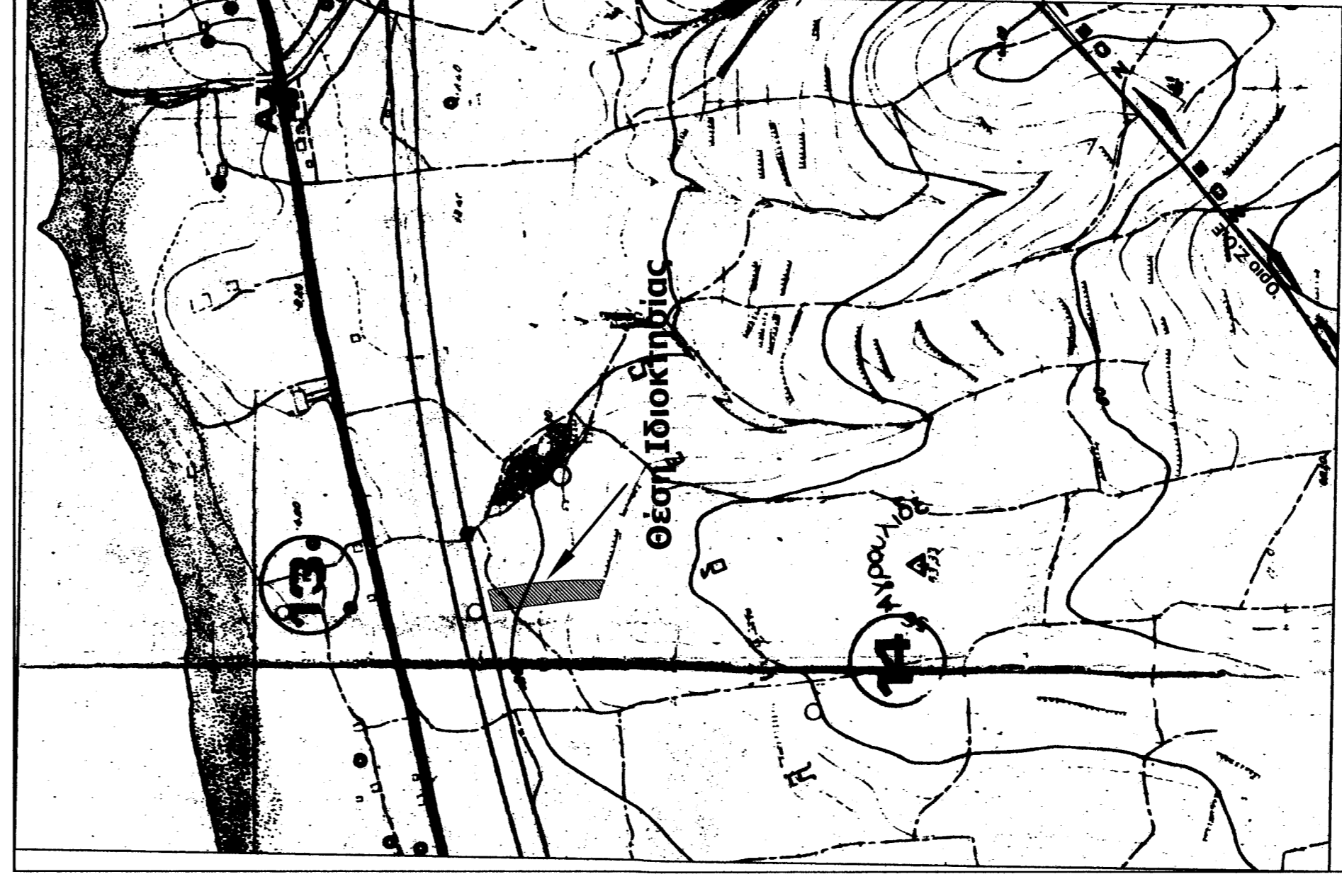
Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓ.Σ.Α. '87)  
 Ελλειμματός αναφοράς GRS 80 (σ=63781371/τ=29825722201)  
 Πρόβολοι : Ήμισφαίριο Μικροτοπική  
 Ημιαξονας Μεταφοράς X<sub>0</sub> = 2.000,00' μτ Κο = 0,999600  
 Η μείωση είναι με το πρόγραμμα **PROCAL** 120 της Spectra Precision  
 και γίνεται χρήση δικτύου σταθμών GCS-N4t  
 Η εμβαδόμετρησι έγινε με τη χρήση του αλγόριθμου τύπου και τη  
 βοήθεια των ορθών συντεταγμένων των κορυφών του οικοπέδου.  
 Το υψόμετρο αναφέρεται στη Μέση Στάθμη Θάλασσας  
 Ε=1/2 Σ(X + X<sub>0</sub>)<sup>2</sup> (φ = φ<sub>0</sub>)

| σ/δ | X         | Y          | σ/δ | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 1   | 549376.13 | 3914133.77 | 16  | 549404.17 | 3914032.47 |
| 2   | 549392.28 | 3914137.37 | 17  | 549402.58 | 3914032.63 |
| 3   | 549395.95 | 3914139.53 | 18  | 549398.99 | 3914033.60 |
| 4   | 549397.23 | 3914125.24 | 19  | 549395.54 | 3914034.29 |
| 5   | 549398.77 | 3914115.81 | 20  | 549391.87 | 3914035.76 |
| 6   | 549400.19 | 3914106.93 | 21  | 549387.36 | 3914037.01 |
| 7   | 549400.91 | 3914100.97 | 22  | 549386.84 | 3914040.87 |
| 8   | 549401.96 | 3914092.29 | 23  | 549386.13 | 3914046.86 |
| 9   | 549402.56 | 3914085.30 | 24  | 549385.13 | 3914059.29 |
| 10  | 549402.81 | 3914083.34 | 25  | 549384.08 | 3914070.65 |
| 11  | 549403.08 | 3914077.37 | 26  | 549382.12 | 3914083.96 |
| 12  | 549404.05 | 3914059.83 | 27  | 549380.75 | 3914096.21 |
| 13  | 549404.35 | 3914047.94 | 28  | 549379.57 | 3914105.83 |
| 14  | 549404.35 | 3914041.96 | 29  | 549378.56 | 3914110.14 |
| 15  | 549404.31 | 3914036.04 |     |           |            |

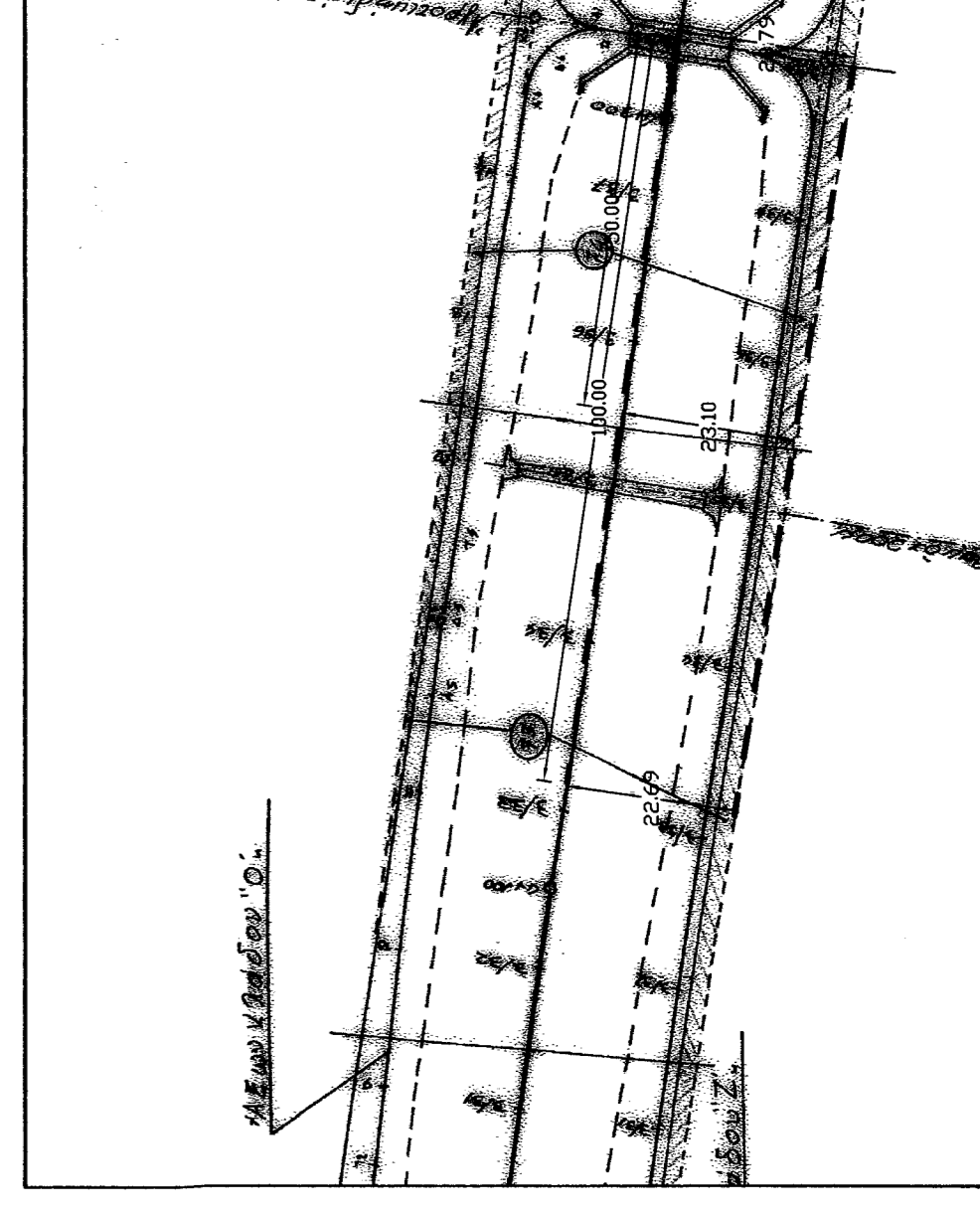
Ε = 1987.40 τ.μ.



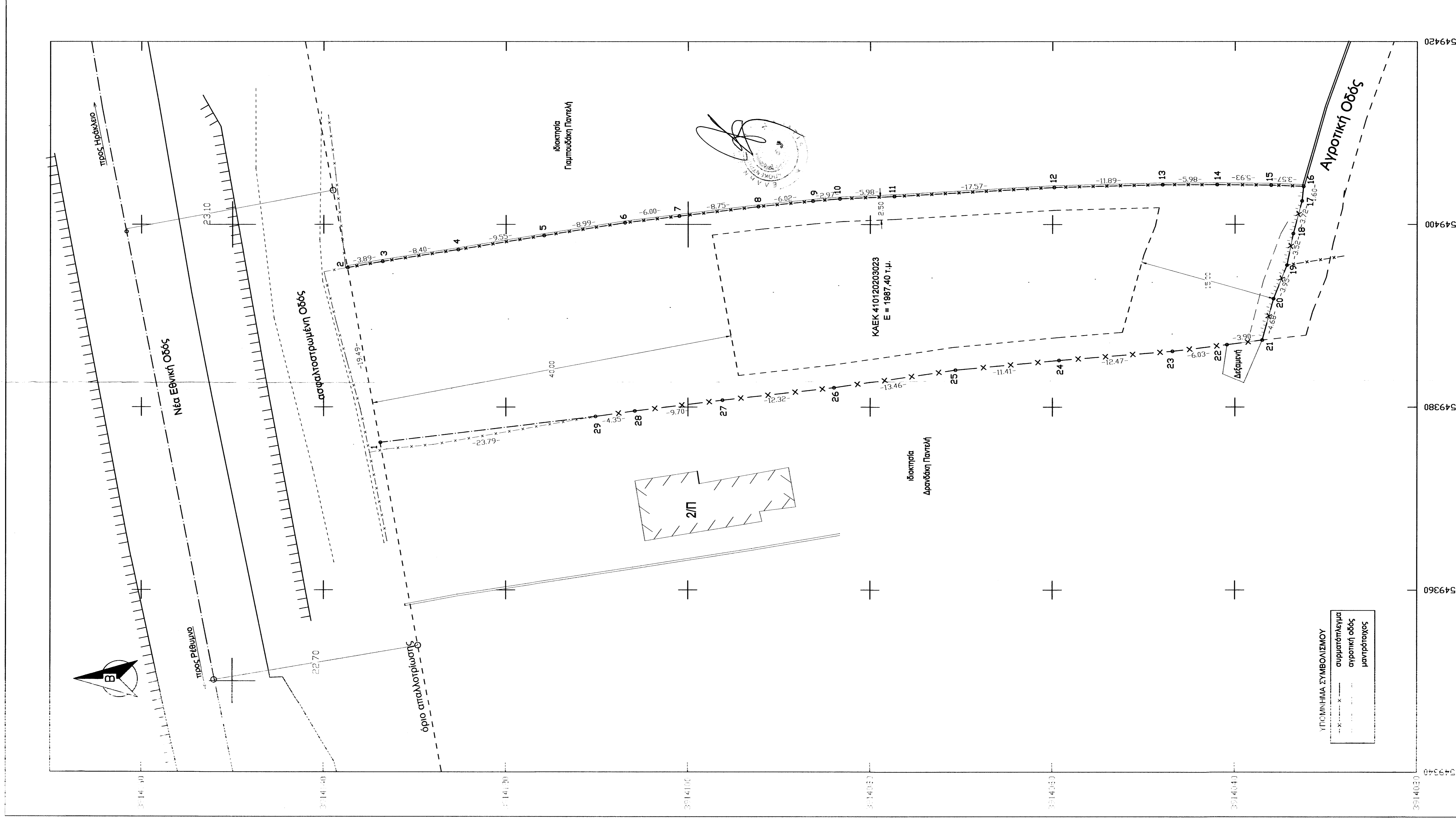
**Απόσπασμα Διανόμησης Διανομής ανταλλάξιμων του 1956 κλίμακα 1:2000**



**Απόσπασμα Ζ.Ο.Ε. Πλατανιάς - Αδέλε (9513/3) Κλίμακα 1:5000**



**Απόσπασμα Ν.Ε.ΑΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Κλίμακα 1:1000**



ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ  
 - - - - - οριο απαλλοτριωμένης οδού  
 - - - - - οριο απαλλοτριωμένης οδού  
 - - - - - οριο απαλλοτριωμένης οδού

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μυριοκαλλιπής Πάυλος, ιδιοκτήτης του γεωμετρικού που περιγράφεται από τα στοιχεία 1,2,3.....28,29,1 με εμβαδόν 1987,40 τ.μ. δηλώνει ότι ευδοκίμησε για την έκδοση των δημόσιων ορίων του γεωμετρικού .

Ο Ιδιοκτήτης

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε 1,2,3.....28,29,1= 1987,40 τ.μ.**

**ΠΡΑΓΜΑΤΗΡΗΣΙΣ**  
 1. Το διήγημα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών  
 3. Η έδραση από το ΕΣΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και λήφθηκαν κρίσιμα σταθμών JCS-net

**ΟΡΘΟ ΔΟΜΗΤΗΣ**  
 Π.Α.Σ. 55/85/87 Ν.Δ. (ένας έχει παρασημοφορήσει/σημειωθεί και οσάβη)  
 Π.Α.Σ. 6-87 ΟΕΚ 270/4/81-87  
 Π.Α.Σ. 6-89 ΟΕΚ 394/4/15-89  
 Ν. 4178/13 ΟΕΚ 174/4/13 άρθρο 51 παρ.11α

Απόλυτη Κατήχηση : 4000 τ.μ. / 25μ. πρόσωπο σε κεντρικό δρόμο  
 Το παρόν διήγημα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 6511/77. ο Μηχανικός

**ΥΠΟΜΗΝΙΑ**  
**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν. 6517/77 & Ν. 1337/83**

Το γεωμετρικό 01 που περιγράφεται με τα στοιχεία (1-2.....28,29-1) αποτελεί ιδιοκτησία του:

**ΜΥΡΟΚΑΛΙΠΤΗΚΗ ΠΑΥΛΟΥ**

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρικό 1,2,3.....28,29,1 με εμβαδόν 1987,40 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αρτοποιίας εκτός των ορίων οικισμού της δημοτικής κοινότητας Άδελε της δήμ. ενότητας Αρκαδίου του Δήμου και της Περιφερειακής ενότητας Ρεθύμνης ότι:

α) είναι όμοιο και μη οικοδομήσιμο ως μη υψηλής παραγωγικότητας σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα και κατά παρακλήση από κάθε άλλη διατάξη επιτρέπεται η χρήση εκμετάλλευσης & άλλων χρήσεων καθώς το κτίσιμο έχει προκύψει επί εθνικής οδού και ήταν υφιστάμενο κατά την 12.11.1982 ημέρα δημοσίευσης του ΟΕΚ 142/24.10-1982.

β) εκτός του γεωμετρικού δεν υπάρχουν ανεπίτρεπτες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Π., σήματα φωσφορού αερίου, οδός προσαρμοσμένη του 1923 ή ράβδος.

γ) δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί εισφοράς σε γη και χρήση.

δ) το γεωμετρικό βρίσκεται εκτός περιφέρειας ΝΑΤΟΥΡΑ 2000, Γ.Π.Σ. και ενός ζώνης οικισμού ελάγχου ΖΟΕ με στοιχεία 14. περιφέρειας που αφορούν τη μη υψηλής παραγωγικότητας (περίβλημα, θέρμανση) που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την περιοχή έντονης τουριστικής ανάπτυξης, περιοχή με έντονη πίεση κατανομής και δόμησης και ενσωματώσιμη κατοικία.

Επώνυμη περιοχή σύμφωνα με τη ΖΟΕ με στοιχεία 14 επιτρέπεται η ανέγερση γεωργικών σπασίμων, κατοικιών, υδατοδότησμων, θέρμανσμων, αντλησμων εγκαταστάσεων και φράσμων.

στ) Η περιοχή εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου και έχει λάβει αριθμό ΚΑΕΚ 41012023023 του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίας Ελλάδας (ΟΚΧΕ)

ζ) Το γεωμετρικό απήγει 300 μ. από την θάλασσα

Η εμβαδόμετρησι έγινε αναλυτικά όπως περιγράφεται στον αντίστοιχο πίνακα.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 1987,40 τ.μ.**

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

**ΜΕΛΕΤΕΣ · ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ**

**ΚΤΙΣΜΑ**

**ΜΑΝΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 Ζωηφόρου 20  
 Τ. 2810363356 Μ. 694798254

**ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ**  
 ΜΥΡΟΚΑΛΙΠΤΗΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

**ΕΡΓΟ**

**ΘΕΣΗ**  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ**  
 "ΑΡΓΟΥΛΙΔΑ"  
 εκτός οικισμού δημοτικής κοινότητας "Αδέλε"  
 δ.ε. Αρκαδίου Δήμου Ρεθύμνης

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 Τοπογραφικό Διήγημα

**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 Τ-295

**ΧΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ**  
 Νοέμβριος 2017

**ΚΑΙΜΑΚΑ**  
 1:200

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΑΝΤΙ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ