ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΟΛ1 Ε = 882.52 ΚΟΡΥΦΕΣ = 22

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	621722.366	3908132.703	3.84
2	621725.343	3908130.272	6.35
3	621728.901	3908125.013	9.36
4	621735.405	3908118.285	9.78
5	621742.999	3908112.124	5.60
6	621747.333	3908108.570	13.54
7	621757.722	3908099.883	8.87
8	621763.930	3908093.544	4.58
9	621766.545	3908089.780	2.14
10	621767.052	3908087.702	15.95
11	621751.105	3908087.955	9.27
12	621741.863	3908088.708	10.74
13	621731.364	3908090.959	3.03
14	621728.373	3908091.467	7.22
15	621727.206	3908098.588	5.98
16	621726.292	3908104.497	8.33
17	621724.907	3908112.714	9.09
18	621722.582	3908121.498	4.59
19	621721.154	3908125.865	2.01
20	621720.732	3908127.832	1.55
21	621720.788	3908129.380	1.34
22	621721.247	3908130.634	2.35

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΑΠΑΛ1 Ε = 14.57 ΚΟΡΥΦΕΣ = 4

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	621722.366	3908132.703	3.84
2	621725.343	3908130.272	6.35
3	621728.901	3908125.013	9.50
22	621721.247	3908130.634	2.35

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΕΝΑΠ1 Ε = 867.95 ΚΟΡΥΦΕΣ = 20

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
3	621728.901	3908125.013	9.36
4	621735.405	3908118.285	9.78
5	621742.999	3908112.124	5.60
6	621747.333	3908108.570	13.54
7	621757.722	3908099.883	8.87
8	621763.930	3908093.544	4.58
9	621766.545	3908089.780	2.14
10	621767.052	3908087.702	15.95
11	621751.105	3908087.955	9.27
12	621741.863	3908088.708	10.74
13	621731.364	3908090.959	3.03
14	621728.373	3908091.467	7.22
15	621727.206	3908098.588	5.98
16	621726.292	3908104.497	8.33
17	621724.907	3908112.714	9.09
18	621722.582	3908121.498	4.59
19	621721.154	3908125.865	2.01
20	621720.732	3908127.832	1.55
21	621720.788	3908129.380	1.34
22	621721.247	3908130.634	9.50

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΟΛ2 Ε = 1304.88 ΚΟΡΥΦΕΣ = 18

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	621725.431	3908138.166	12.26
2	621737.688	3908137.968	21.87
3	621759.470	3908136.012	19.11
4	621778.411	3908133.460	10.81
5	621776.473	3908122.823	6.70
6	621775.457	3908116.203	8.91
7	621774.660	3908107.333	9.34
8	621774.654	3908097.994	2.99
9	621774.528	3908095.003	8.45
10	621772.592	3908086.774	10.50
11	621766.982	3908095.651	5.81
12	621763.226	3908100.089	14.24
13	621752.145	3908109.031	5.79
14	621747.819	3908112.885	2.77
15	621745.799	3908114.785	6.78
16	621740.455	3908118.949	9.68
17	621733.145	3908125.294	5.97
18	621729.468	3908129.998	9.11

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΑΠΑΛ2 Ε = 1273.21 ΚΟΡΥΦΕΣ = 17

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	621725.431	3908138.166	12.26
2	621737.688	3908137.968	21.87
3	621759.470	3908136.012	19.11
4	621778.411	3908133.460	10.81
5	621776.473	3908122.823	6.70
6	621775.457	3908116.203	8.91
7	621774.660	3908107.333	9.34
8	621774.654	3908097.994	2.99
9	621774.528	3908095.003	7.57
11	621766.982	3908095.651	5.81
12	621763.226	3908100.089	14.24
13	621752.145	3908109.031	5.79
14	621747.819	3908112.885	2.77
15	621745.799	3908114.785	6.78
16	621740.455	3908118.949	9.68
17	621733.145	3908125.294	5.97
18	621729.468	3908129.998	9.11

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΕΝΑΠ2 Ε = 31.67 ΚΟΡΥΦΕΣ = 3

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
9	621774.528	3908095.003	8.45
10	621772.592	3908086.774	10.50
11	621766.982	3908095.651	7.57

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ./24-5-85 Φ.Ε.Κ270/Δ'/31-5-85) (Ν.3212 24-12-2003/ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Αρτιότητα: 4000μ2 - 25μ
προ 31-12-03 : 4000m2
προ 24-4-77 : 2000m2 ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
προ 12-11-62 : 750m2 ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ
προ 12-9-64 : 1200m2 ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ
προ 17-10-78 : 2000m2 ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ
Ποσοστό κάλυψης : 10%
Συντελεστης Δόμησης : 0.20
Μέγιστο ύψος : 7.50m
Αριθμός ορόφων : 2

2. ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Εμβαδον ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1 με στοιχεία:
(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,1) = 882.52 m2
Εμβαδον ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1 με στοιχεία:
(1,2,3,22,1) = 14.57 m2
Εμβαδον ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1 με στοιχεία:
(3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,3) = 867.95 m2

Εμβαδον ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 2 με στοιχεία:
(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1) = 1304.88 m2
Εμβαδον ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 2 με στοιχεία:
(1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17,18,1) = 1273.21 m2
Εμβαδον ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 2 με στοιχεία:
(9,10,11,9) = 31.67 m2

3. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77,Ν.4014/11,Ν.4030/11)

Ο υπογράφων μηχανικος ΛΟΥΚΑΣ ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

1. Τα τεμάχια 01 και 02, βρίσκονται εκτός σχεδίου του οικισμου Αγριανά στην θέση ''ΛΙΓΑΡΑΣ'', του δήμου Χερσονησου.
2. Τα αρχικά τεμάχια 01 και 02, επιφάνειας 882,53μ2 και 1304,88μ2 δεν είναι άρτια ούτε και οικοδομησιμα πριν απο την απαλλοτρίωση, σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.
   Ακόμα τα εναπομένοντα τμήματα των τεμάχιων 1 και 2, επιφάνειας 867,95μ2 και 31,67μ2 αντίστοιχα, μετά την απαλλοτρίωση δεν είναι άρτια ούτε και οικοδομήσιμα.
3. Η ιδιοκτησία δεν δεσμεύεται με δουλεία διελεύσεως γραμμής μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
4. Τα όρια και οι όμορες ιδιοκτησιες υποδείχτηκαν κατα την καταμέτρηση απο τους ιδιοκτητες.
5. Βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. και σε απόσταση μεγαλύτερη απο 2.00 Κμ από την θάλασσα.
6. Δεν αποτελούν τμήμα μεγαλύτερης ιδιοκτησίας, σύμφωνα με δήλωση των ιδιοκτητών.
7. Δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περι εισφοράς σε γη και χρήμα.
8. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο απο το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΟΥΚΑΣ ΕΜΜ. ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]
ΚΑΝΤΑΝΟΛΕΟΝΤΟΣ 2 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ. 2810 753070 ΚΙΝ. 6942 [illegible]
Α.Φ.Μ. 12[illegible]342025 Δ.Ο.Υ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

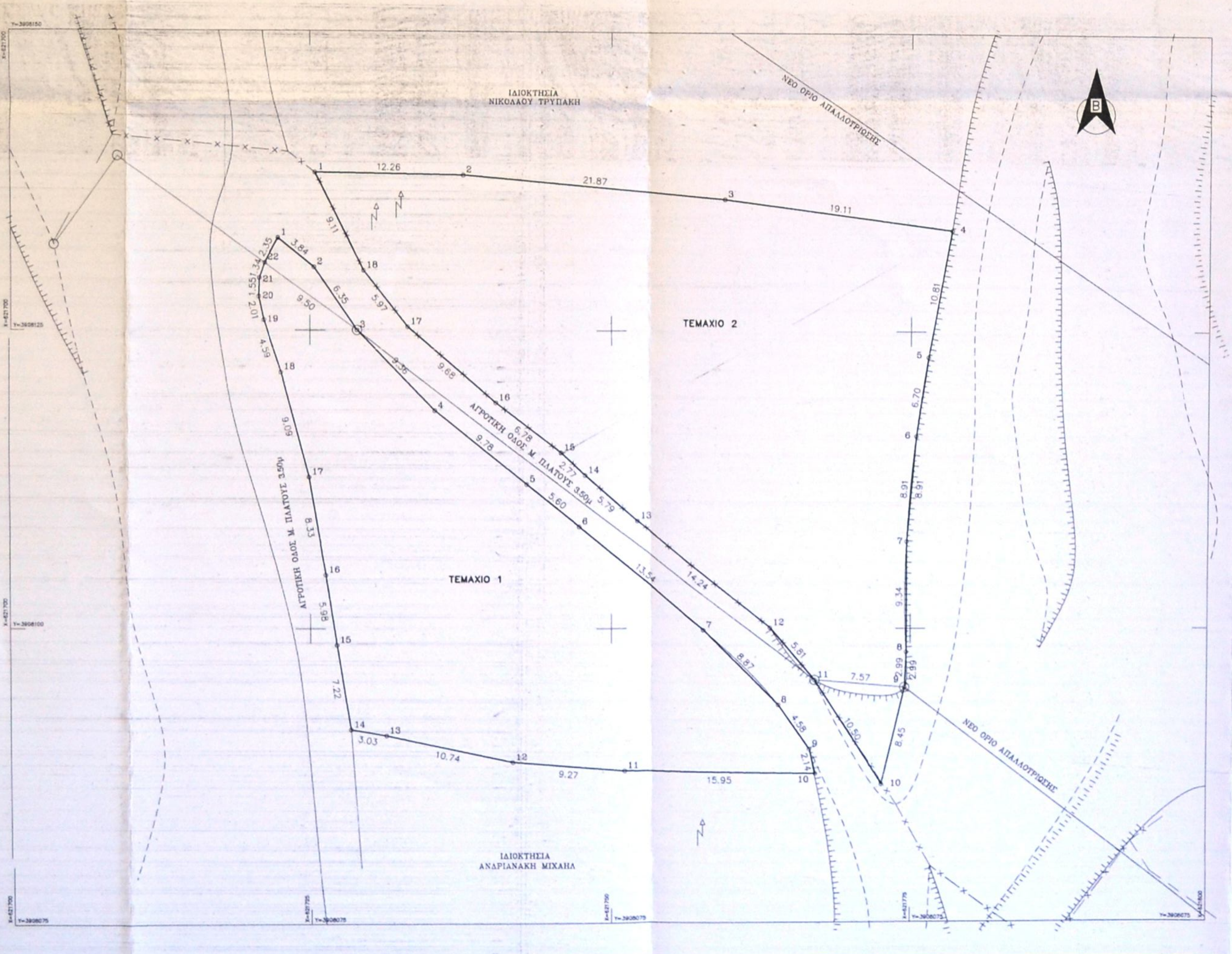
4. ΔΗΛΩΣΗ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

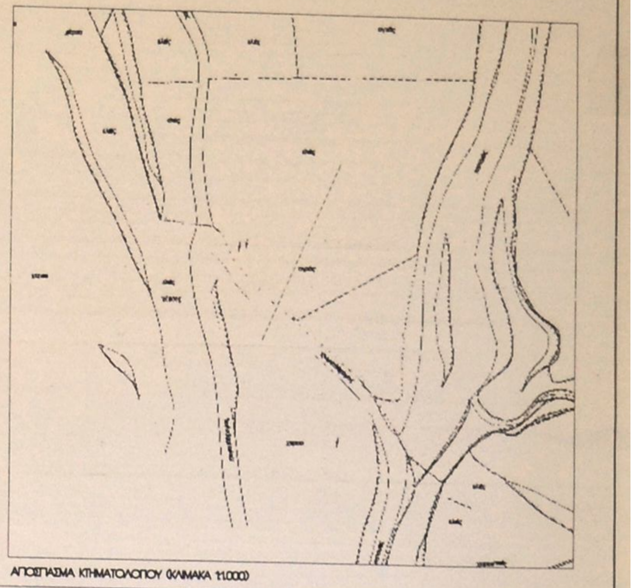
Οι κάτωθι υπογεγραμμενοι ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΥΠΑΚΗΣ και ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ είμαστε όμοροι ιδιοκτήτες των ακινήτων ιδιοκτησίας, ΤΣΙΚΑΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΙ ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΧΡΥΣΗ που εμφανίζονται στο τοπογραφικό αυτό με στοιχεία περιμετρικά (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,1) επιφάνειας 882.52 m2 -:. (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1) επιφάνειας 1304.88 m2 και συμφωνούμε με τα εικονιζόμενα όρια.

ΟΙ ΟΜΟΡΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

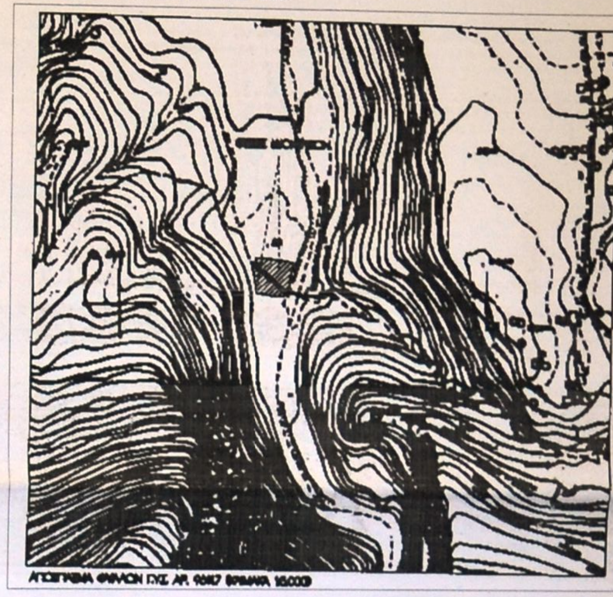
α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΥΠΑΚΗΣ

β. ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ Γ.Υ.Σ. ΑΡ. 9067 (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000)

εργοδότης	ΤΣΙΚΑΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ γένος ΑΝΔΡΙΑΝΗ ΚΑΙ ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΧΡΥΣΗ γένος ΑΝΔΡΙΑΝΗ
έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
τοποθεσία	ΘΕΣΗ ''ΛΙΓΑΡΑΣ'' ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΡΙΑΝΑ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
μελετητής	ΛΟΥΚΑΣ ΕΜΜ. ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ πολιτικός μηχανικός Ε.Μ.Π.

θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T03

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της
υπ' αριθμ. 44/2017
απόφασης της ΤΕΕΑ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ηράκλειο 30-11-2017
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Μανώλης Μεταξάκης
ΔΕ Γεωτεχνικών

κλίμακες	ημερομηνία	κωδικός μελέτης
1:250, 1:5.000	ΑΥΓ. 2013	

υπογραφή - σφραγίδα

ΛΟΥΚΑΣ ΕΜΜ. ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]
ΗΡΑΚΛΕΙΟ [illegible]
ΚΙΝ. 6942 [illegible]
Δ.Ο.Υ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ