



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/ 1977

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρίο με τα στοιχεία 100 - 101 - 102 - 103 - ... - 121 - 122 - 100 και με εμβαδόν 2004.69 m² το οποίο βρίσκεται στην θέση "Παλιά Λυγιά" στην κτηματική περιφέρεια της Τοπικής Κοινότητας Πλατανίων, Δημοτικής Ενότητας Κουρητών, Δήμου Αμαρίου, Περιφερ. Ενότητας Ρεθύμνου, ότι:

- Δεν ούτε άρτιο, ούτε οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα και αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.
- Βρίσκεται εκτός σχεδίου και οικισμού και εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου και ΣΧΟΟΑΠ.
- Έχει διάβαση από την ιδιοκτησία Κυριακάκη
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/ 1983 περί εμπορίας σε γη και σε χρήση.
- Εντός του γεωμετρίου δεν διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε αγωγός φυσικού αερίου, ούτε ρέμα.
- Βρίσκεται εκτός θεσμοθετημένης περιοχής Natura 2000.
- Εντός του γεωμετρίου υφίστανται δέντρα.

Ρεθύμνο, Φεβρουάριος 2018

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΨΑΛΑΚΗΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 & ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε. 116 / ΑΡ. ΑΔ. ΠΕΣ.28
 Μ. ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ 16 - Τ.Κ. 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
 ΤΗΛ. 28310 35735
 Α.Φ.Μ. 057951060 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α. ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 & ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε. 116 / ΑΡ. ΑΔ. ΠΕΣ.28
 Μ. ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ 16 - Τ.Κ. 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
 ΤΗΛ. 28310 35735
 Α.Φ.Μ. 057951060 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Εμβαδόν γεωμετρίου: E=2004.69 m²

- Παρατηρήσεις:**
- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ'87. Η εξάρτηση έγινε με χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού.
 - Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 - Τα άρτια της ιδιοκτησίας και οι όμοροι ιδιοκτήτες και το δικαίωμα της διέβασης κατεδείχθησαν επί τόπου από τον Δαβερώνα Ιωάννη και ενσήλη του Δαβερώνα Αντρέα με αποκλειστικά δική τους ευθύνη.
 - Απόσταση από θάλασσα μεγαλύτερη από 800 μέτρα.
 - Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
 Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε το 1995 και το 2003
 (Ν.3212/03 ΦΕΚ- 308/ Α/ 31-12-2003) για τις περιοχές εκτός σχεδίου και οικισμού.
 Αρτίτητα 4.000 m² με πρόσαιτο σε καινοχρηστο δρόμο 25 μέτρα.

ΣΧΕΔΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ

Κωνσταντίνος Γ. Καψαλάκης
 πολιτικός μηχανικός τ.ε. - ηλεκτρολόγος μηχανικός τ.ε.
 ενεργειακός επιθεωρητής

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Μιχ. Πρεβελάκη 19, 74132 Ρεθύμνο
 τηλ.: 28310 35735 - κιν. 6974456383 - Fax: 28310 35835 - e-mail: kkapsal@teemail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **Δαβερώνας Ιωάννης**

ΕΡΓΟ: **Αποτίπωση ιδιοκτησίας**

ΘΕΣΗ: "Παλιά Λυγιά", Τ.Κ. Πλατάνων Δ.Ε. Κουρητών Δήμου Αμαρίου, Περιφ. Ενότητα Ρεθύμνου

ΕΡΓΗ ΕΞ. ΚΑΠΟΥΓΚΕΡΕ
 ΜSc Δασολόγος Α'

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Καψαλάκης Κωνσταντίνος Ηλεκτρολόγος και Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
 Αντωνιάκης Αναστάσιος Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **Φεβρουάριος 2018**

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: **ΘΕΩΡΗΣΗ**

ΚΑΨΑΛΑΚΗΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 & ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε. 116 / ΑΡ. ΑΔ. ΠΕΣ.28
 Μ. ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ 16 - Τ.Κ. 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
 ΤΗΛ. 28310 35735
 Α.Φ.Μ. 057951060 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α. ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 & ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε. 116 / ΑΡ. ΑΔ. ΠΕΣ.28
 Μ. ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ 16 - Τ.Κ. 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
 ΤΗΛ. 28310 35735
 Α.Φ.Μ. 057951060 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ