

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 1.1) Το γεωτεμάχιο - αγροτεμάχιο υπο τα νέα στοιχεία [A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15, A16,A17,A18,A19,A20,A21, -A1], βάση των σημείων αποτύπωσης, βρίσκεται στη θέση "ΣΦΕΝΑΜΠΗ", εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού στη κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. ΔΟΜΟΚΟΥ Δ. ΔΟΜΟΚΟΥ Π.Ε. Ν. ΦΘ/ΔΑΣ.
 1.2) Εμβαδόν εκτάσεως αγροτεμαχίου - γεωτεμαχίου : $E = 5.199,00$ τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
 Μέσα στην έκταση του ανω γεωτεμαχίου υπάρχει ένα ερειπωμένο ασκαπές κτίσματο, δηλαδή τα τοίχια ενός μισοκρεμασμένου κτισμάτος με προηγη χρήση σταυλού
 - Για το ανω περιγραφόμενο γεωτεμάχιο - αγροτεμάχιο δεν έχει εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού απο το Δασαρχείο

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Η δομή διακείται από τις διατάξεις του Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') όπως αυτο τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212 / 24 / 31 / 12 / 03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α')
 Ελάχισ. Προσπο = 25,00 μ [άρθρ 10 Ν. 3212 / 24 / 31 / 12 / 03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α')]
 Ελάχισ. Εμβαδο = 4.000,00 τ.μ. [άρθρ 10 Ν. 3212 / 24 / 31 / 12 / 03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α')]
 Μέγ. Ποσ. Καλύψεως = 30% [άρθρ 2 & άρθρ 4 Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')]
 Σ. Δ. $\leq 0,9$ [άρθρ 4 Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') και με την ΕΓΚ 4-δ 86819 / 16999 / 124 / 19-12-85]
 Σ. Ο. $\leq 3,3$ κατά παρεκκλίση [άρθρ 4 Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')]
 Αποσταση $\delta 1 = 10,00$ μ. απο τα όρια δασικής εκτάσεως - οχθη ρεματός

Ι) ΔΗΛΩΣΗ ΑΘΡΟΥ 5 Ν 651 / 77
 Ο καταθ υπογραφών δηλώνει οτι
 α.) Το περιγραφόμενο γηπέδο - αγροτεμάχιο υπο τα ανω στοιχεία [A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13, A14,A15,A16,A17,A18,A19,A20,A21, -A1] είναι αρτιο και οικοδομησιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δομή και σε γηπέδα με προσπο σε Αγροτικό Οδικό Δίκτυο, και δεν έχει υποχρέωση εισφορά σε γη και χρέμα διότι δεν υπαγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/ 83.
 β.) Η περιγραφόμενη έκταση υπο τα ανω στοιχεία δεν προσχεται απο καταπίση μεγαλύτερης αρτίας και οικοδομησιμής εκτάσεως
ΙΙ) ΔΗΛΩΣΗ ΑΘΡΟΥ 3 Ν 4178 / 2013
 Ο καταθ υπογραφών δηλώνει οτι το παρον τοπογραφικό διαγραμμα είναι εξαρτημένο απο το κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α.
ΙΙΙ) ΔΗΛΩΣΗ ΑΘΡΟΥ 2 παρ. 2 & 4 της Υ.Δ. 2254 / ΦΕΚ Β' 2184 / 05-09-2013
 Ο καταθ υπογραφών ΝΤΑΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ δηλώνει οτι εχω στη διαθεση μου όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία και θα τα υποβάλω ηλεκτρονικά στην αρμοδια για το πληροφοριακό σύστημα αρχη εντός της προβλεπομένης προθεσμίας, και οτι το παρον είναι ταυτοσημο με αυτο που θα εισαχθει σε ηλεκτρονική μορφή στο πληροφοριακό σύστημα,
 & συνοδεύει την υπ' αριθμ. Δηλώση & Βεβαίωση με μοναδικό αριθμό

Ο ΔΗΛΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΝΤΑΛΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.: 80499
 ΔΟΜΟΚΟΣ - ΤΗΛ.: 22320 - 22304 ΚΙΝ: 6976 801995
 Α.Φ.Μ.: 046117232 - Δ.Ο.Υ.: ΛΑΜΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ [ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ] ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ-ΣΗΜΕΙΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΕΓΣΑ 87 ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ, ΠΡΟΒΟΛΗ U.T.M.
 ΕΛΛΗΝΙΣΤΡΩΦΕΙΣ GRS 80, Φ.Χ. 1:50.000

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	353329.68	4332425.27
A2	353356.14	4332436.81
A3	353379.25	4332434.54
A4	353412.19	4332429.37
A5	353416.59	4332426.92
A6	353427.39	4332407.60
A7	353431.16	4332396.76
A8	353414.96	4332378.21
A9	353412.13	4332380.90
A10	353405.44	4332384.72
A11	353398.14	4332387.41
A12	353391.73	4332388.07
A13	353380.62	4332384.19
A14	353369.98	4332378.89
A15	353354.99	4332370.29
A16	353351.14	4332365.56
A17	353348.99	4332359.83
A18	353339.62	4332358.88
A19	353330.53	4332386.42
A20	353327.67	4332399.51
A21	353327.54	4332414.49
A1	353329.68	4332425.27

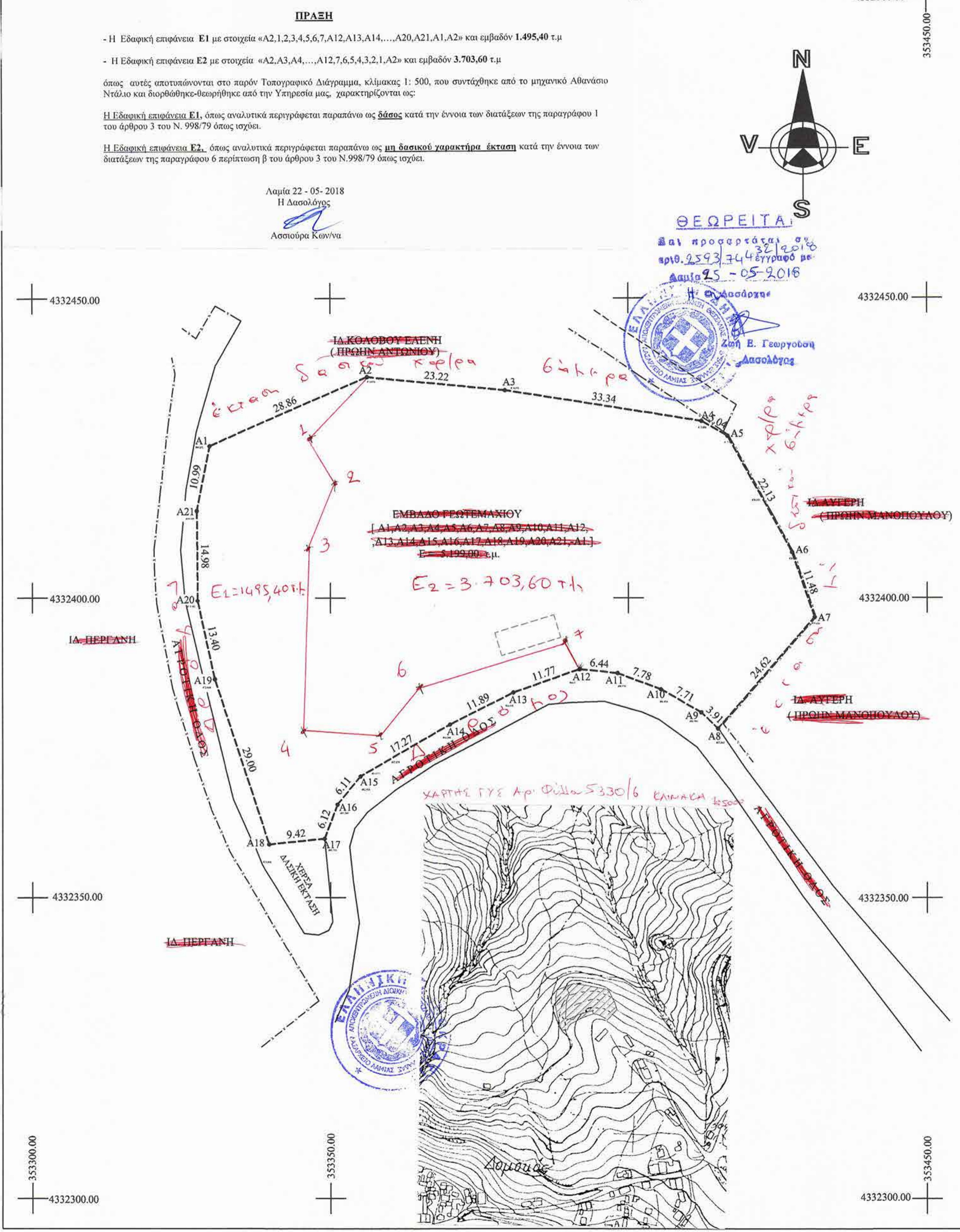
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A1	353329.68	4332425.27	28.86
A2	353356.14	4332436.81	23.22
A3	353379.25	4332434.54	33.34
A4	353412.19	4332429.37	5.04
A5	353416.59	4332426.92	22.13
A6	353427.39	4332407.60	11.48
A7	353431.16	4332396.76	24.62
A8	353414.96	4332378.21	3.91
A9	353412.13	4332380.90	7.71
A10	353405.44	4332384.72	7.78
A11	353398.14	4332387.41	6.44
A12	353391.73	4332388.07	11.77
A13	353380.62	4332384.19	11.89
A14	353369.98	4332378.89	17.27
A15	353354.99	4332370.29	6.11
A16	353351.14	4332365.56	6.12
A17	353348.99	4332359.83	9.42
A18	353339.62	4332358.88	29.00
A19	353330.53	4332386.42	13.40
A20	353327.67	4332399.51	14.98
A21	353327.54	4332414.49	10.99
A1	353329.68	4332425.27	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 5199.00 \mu^2$

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
 ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΣ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ, ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΑΣ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΑΣ

ΔΟΜΟΚΟΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2016
 ΟΙ ΔΗΛΩΝΤΕΣ

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1.	353346.737	4332426.878
2.	353350.706	4332419.469
3.	353346.414	4332408.886
4.	353345.414	4332378.326
5.	353358.247	4332377.268
6.	353364.861	4332385.470
7.	353389.335	4332393.408



ΠΡΑΞΗ
 - Η Εδαφική επιφάνεια E1 με στοιχεία «A2,1,2,3,4,5,6,7,A12,A13,A14,.....A20,A21,A1,A2» και εμβαδόν 1.495,40 τ.μ
 - Η Εδαφική επιφάνεια E2 με στοιχεία «A2,A3,A4,.....A12,7,6,5,4,3,2,1,A2» και εμβαδόν 3.703,60 τ.μ
 όπως αυτές αποτυπώνονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, κλίμακας 1: 500, που συντάχθηκε από το μηχανικό Αθανάσιο Ντάλιο και διορθώθηκε-θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας, χαρακτηρίζονται ως:
 Η Εδαφική επιφάνεια E1, όπως αναλυτικά περιγράφεται παραπάνω ως δάσος κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.
 Η Εδαφική επιφάνεια E2, όπως αναλυτικά περιγράφεται παραπάνω ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση β του άρθρου 3 του Ν.998/79 όπως ισχύει.
 Λαμία 22 - 05- 2018
 Η Δασολόγος
 Ασισύρα Κωνίνα

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
 και προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 2593/344/22.05.18 επίτ. 25 - 05-2018
 Η Δασολόγος
 Δομή Β. Γεωργιάδη
 Δασολόγος

Εργοδότης	ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ		
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ		
Διεύθυνση	(ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗ ΚΤΗΜ/ΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ.ΔΟΜΟΚΟΥ Δ. ΔΟΜΟΚΟΥ		
Αριθ.	Μελετητές	ΝΤΑΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
Μελέτης	I: ΜΕΛΕΤΗ	II:	III:
	A:	Σ:	H-M
Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		Κλίμακα: 1:500
		Αριθ. Σχεδ.	T.01
Σφραγίδα	Υπογραφή	Ημερομηνία	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΝΤΑΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.: 80499 ΔΟΜΟΚΟΣ - ΤΗΛ.: 22320 - 22304 ΚΙΝ: 6976 801995 Α.Φ.Μ.: 046117232 - Δ.Ο.Υ.: ΛΑΜΙΑΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ '16	