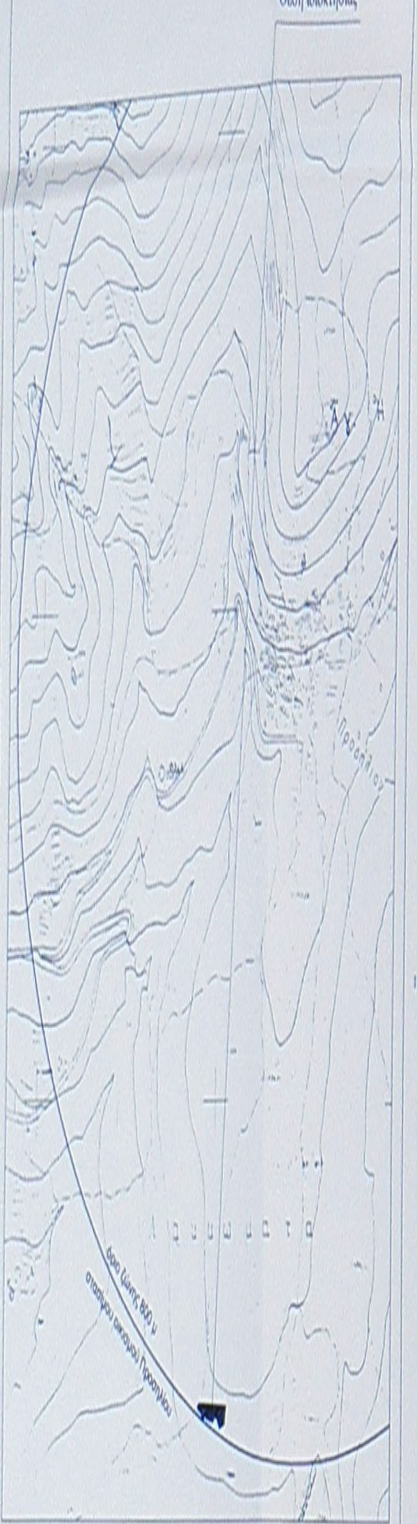
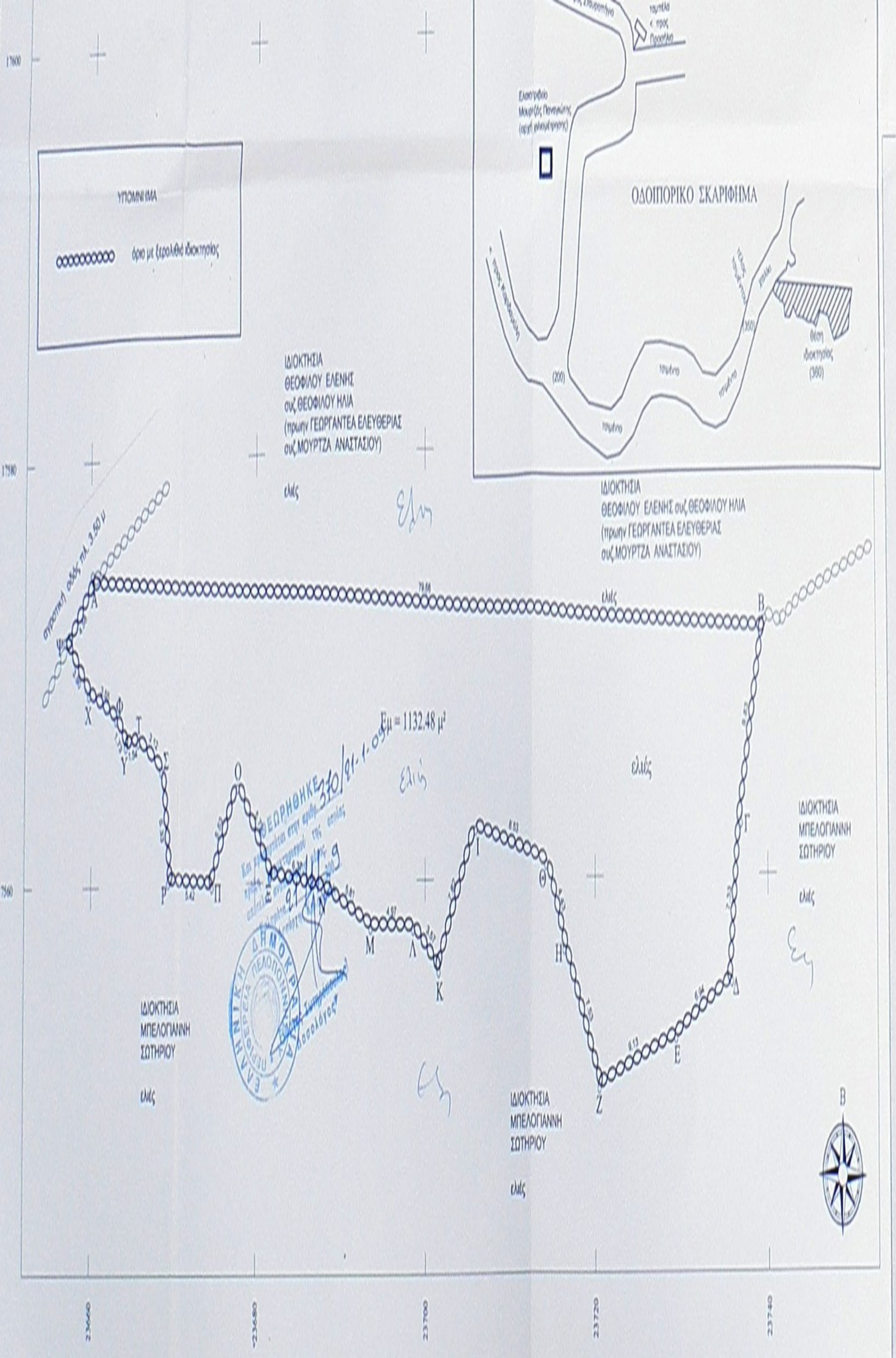
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (73507) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000


Θέση ιδιοκτησίας
όριο ζώνης 800 μ
Προσηλιου


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
όριο με ξερολιθιά ιδιοκτησίας
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
Εκκλησάκι Μουρτζάς Παναγιώτης
προς Καλαμάτα
θέση ιδιοκτησίας (300)
(200)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ
συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ
(πρωην ΓΕΩΡΓΑΝΤΕΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
συζ.ΜΟΥΡΤΖΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ)
ελιές
Ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ
(πρωην ΓΕΩΡΓΑΝΤΕΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
συζ.ΜΟΥΡΤΖΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ)
αγροτική οδός πλ. 3.50 μ
Εμ = 1132.48 μ²
Ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ
ΣΩΤΗΡΙΟΥ
ελιές
Ελιές
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ξ
Ο
Π
Ρ
Σ
Τ
Υ
Φ
Χ
Ψ
17600
17580
17560
23660
23680
23700
23720
23740
Β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 370/21-1-09
21-1-2009

Δ	342575.206	4085945.283
Ε	342568.695	4085942.874
Ζ	342559.797	4085940.823
Η	342555.872	4085947.248
Θ	342553.813	4085951.169
Ι	342545.503	4085953.078
Κ	342541.016	4085946.672
Ξ	342521.308	4085951.592
Ο	342517.521	4085955.846
Π	342514.334	4085951.329
Ρ	342508.930	4085951.703
Σ	342508.150	4085956.976
Τ	342505.378	4085958.406
Υ	342503.846	4085958.265
Ψ	342498.507	4085963.468

Αρχή συντεταγμένων : φ = 0°, λ = 24°
False Easting (c) : 500000 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ , Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,...,Φ,Χ,Ψ,Α, Βρίσκεται ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ , ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟΥ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ Α. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΕΜΒΑΔΑ (αναλυτική μέθοδος Simpson)

ΕμΒαδόν Α,Β,Γ,...,Φ,Χ,Ψ,Α = **1132.48 μ²**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ/6-12-82. ΑΡΘΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/Δ/23-12-82)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

Αρτιότητα : παρ. 1) 'Αρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδό είχαν κατά τη 15-9-82.

παρ. 2) Επίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα ελαχίστου εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του διατάγματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή Δημότες αυτού ή καταγομένους από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800 μέτρων.

παρ. 3) Κάλυψη : 60% , Μέγιστη επιφάνεια κατοικίας : 200 μ².

παρ. 4 α) Μέγιστο ύψος 7.50 μέτρα, παρ. 4 β) (+1.50 μ στέγη και κατά 1 μέτρο σε περίπτωση προσθήκης ορόφου σε ισόγεια οικοδομή που υπάρχει κατά τη δημοσίευση του διατ. αυτού.)

Αποστάσεις δ : 2.5 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Η υπογεγραμμένη ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗ συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ , ιδιοκτήτρια του εμφανιζομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Καλαμάτα Σεπτέμβριος 2008
Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

υπογραφή

ολογράφως

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΕΡΓΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗ συζ. ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ , ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟΥ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ : ΚΟΛΑΡΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ :	ΕΛΕΓΧΟΣ :
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ Α. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	