



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 05/03/2004

Αριθμ. Πρωτ. 680

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληροφορ. : Γ. Ποταμιανάκης
: Εμμ. Χωριτάκης
Τηλέφωνο : 0841 0 82490 - 91
FAX : 0841 0 82489

ΠΡΟΣ : κο Σμαργιανάκη Κων/νο
Ιεράπετρα

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης

ΣΧΕΤ: Την από 22/12/2003 αίτηση του κου Σμαργιανάκη Κων/νου στην Υπηρεσία μας

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ντής Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) Την από 22/12/2003 αίτηση του κου Σμαργιανάκη Κων/νου κατοίκου Ιεράπετρας και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του μηχανικού κου Μαυρίδη Χαράλαμπου .
- 6) Την με αριθμ. Δ.Υ./02-03-2004 έκθεση αυτοψίας του κου Χωριτάκη Εμμανουήλ , Δασολόγου γενομένης επί αιτήματος του κου Σμαργιανάκη Κων/νου για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «Τρουλί » περιφερείας Δ.Δ. Μύρτους του Δήμου Ιεράπετρας .

Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία 1, 2, ... , 14, 15, 83, 36, 35, ..., 30, 29, 76, 26, 25, 24, 23, 22, 17, 1 έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού : 25.169,11 τ.μ. και όρια:

Βορά : Έκταση κηρυγμένη αναδασωτέα - Γεωργική έκταση

Νότια : Ζώνη απαλλοτρίωσης επαρχιακού δρόμου Ιεράπετρας Βιάννου

Ανατολικά : Ρέμα - Γεωργική έκταση

Δυτικά : Ρέμα - Έκταση κηρυγμένη αναδασωτέα

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νότιο

2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι γαιώδες , με κλίση επιφάνειας μικρή έως μέτρια .

Α) Το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία : 1, 2, 3, 4, 5, Α, Β, Γ, Δ, Ε, 26, 25, 24, 23, 22, 17, 1, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, είναι διαμορφωμένο σε βαθμίδες (δήγμα παλιάς καλλιέργειας) και καλύπτεται κυρίως από Δασική βλάστηση κυρίως των ειδών Πεύκου και Ασπαλάθου , με ποσοστό κάλυψης μεγαλύτερο από 15% . Το τμήμα αυτό έχει εμβαδόν 12.516,60 τ.μ

Β) Το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία : 6, 7,..., 15, 83, 36, 35, 34, 33, 31, 30, 29, 76, 26, Ε, Δ, Γ, Β, Α, 6 όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα , καλύπτεται κυρίως από Δασική βλάστηση κυρίως των ειδών Πεύκου , Ασπαλάθου και Άρκευθου με ποσοστό κάλυψης μεγαλύτερο από 15%. Το τμήμα αυτό έχει εμβαδόν 12.652,51 τ.μ.

Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε εκτάσεις γεωργικές και εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτέες σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 2515/06 – 9 – 94 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου .

3.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:

Από έρευνα που έγινε στις αεροφωτογραφίες του 1989 και του 1945 διαπιστώθηκε ότι :

Α) Το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία : 1, 2, 3, 4, 5, Α, Β, Γ, Δ, Ε, 26, 25, 24, 23, 22, 17, 1, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, ήταν καλλιεργημένο .

Β) Το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία : 6, 7,..., 15, 83, 36, 35, 34, 33, 31, 30, 29, 76, 26, Ε, Δ, Γ, Β, Α, 6 όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, ήταν δασικό

4.Το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία 6, 7,..., 15, 83, 36, 35, 34, 33, 31, 30, 29, 76, 26, Ε, Δ, Γ, Β, Α, 6 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα έχει κηρυχθεί αναδασωτέο σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 2515/06 – 9 – 94 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου και δεν μπορεί να εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού σύμφωνα με την αρ. 838/2002 απόφαση του Ε΄ Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας και το αρ. 105204/2793/31 – 7 – 2002 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

Δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής . Δεν ισχύει Δασική Απαγορευτική Διάταξη . Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας . Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της

5.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

Το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία : 1, 2, 3, 4, 5, Α, Β, Γ, Δ, Ε, 26, 25, 24, 23, 22, 17, 1, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, εμβαδού 12.516,60 τ.μ. χαρακτηρίζεται Δασική έκταση και κατατάσσεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 3 και στις παραγράφους 1ε , 2β και 2γ του άρθρου 4 του Ν.998/79

6.Το συνημμένο και θεωρημένο από μας κατά το τμήμα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, Α, Β, Γ, Δ, Ε, 26, 25, 24, 23, 22, 17, 1, τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7.Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσίευσής της κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 Ν. 998/79 (ανάρτησης αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου και δημοσίευση περίληψης της μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών πανελλαδικής

κυκλοφορίας) εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της προβλεπόμενης από την παρ 3 άρθρου 10 Ν.998/79 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου. Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Ιεράπετρας**
για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης
Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:
Μεραμβελιωτάκη Νικόλαο

