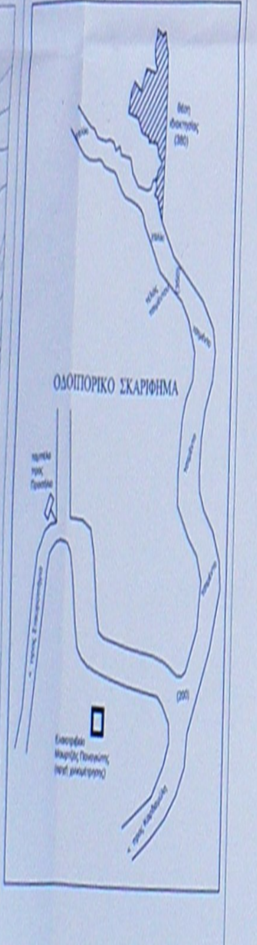
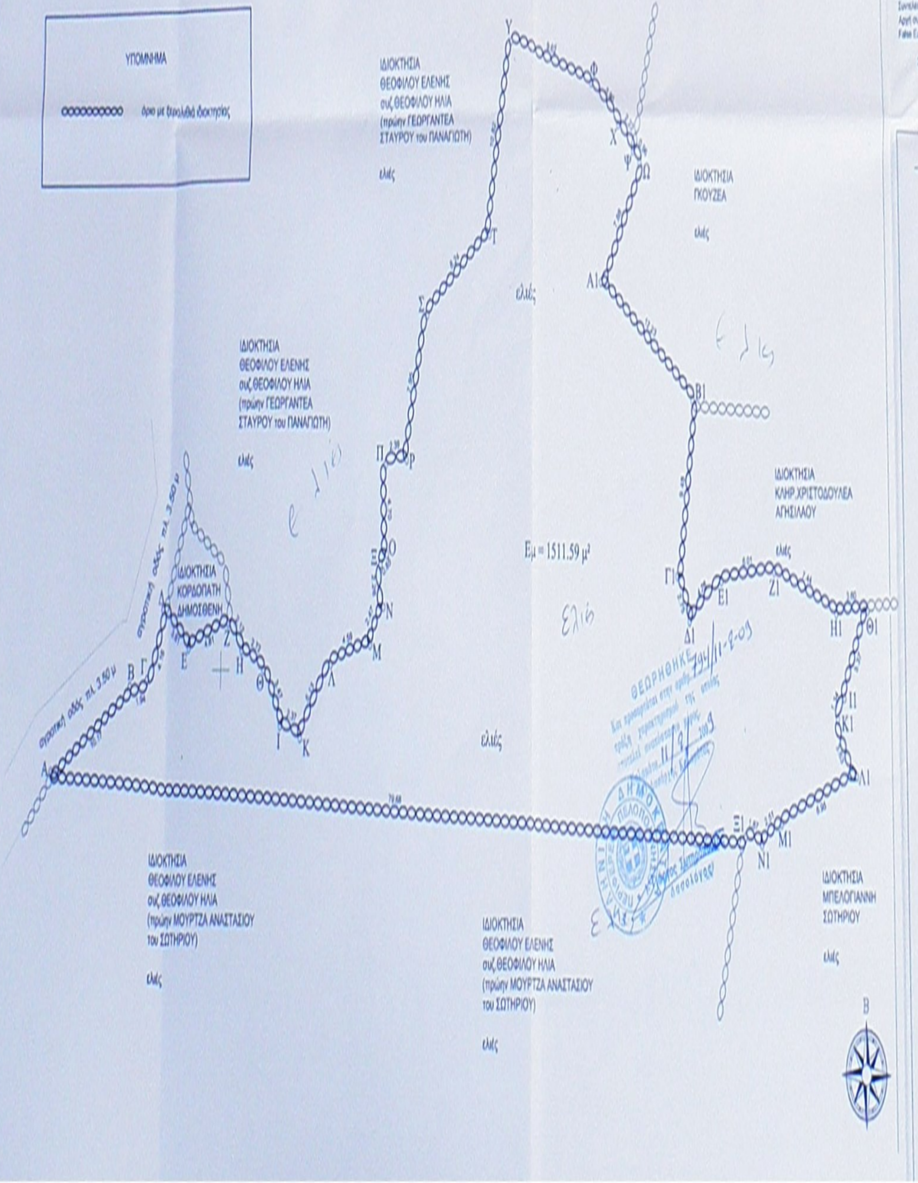
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (73507) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

Θέση ιδιοκτησίας
όριο ζώνης 800 μ
σταθερού οικισμού Προσηλίου

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ


Θέση ιδιοκτησίας (380)
(200)
Εκκλησάκι Μεταμόρφωσης του Σωτήρος
← προς Καλλιθέα
← προς Προσήλιο


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
όριο με όμορη ιδιοκτησία
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ
συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ
(πρώην ΓΕΩΡΓΑΝΤΕΑ
ΣΤΑΥΡΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ)
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ
συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ
(πρώην ΓΕΩΡΓΑΝΤΕΑ
ΣΤΑΥΡΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ)
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΚΟΥΖΕΑ
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡ.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΕΑ
ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΡΔΟΠΑΤΗ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ
αγροτική οδός πλ. 3.50 μ
αγροτική οδός πλ. 3.50 μ
Εμ = 1511.59 μ²
ελιές
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ
συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ
(πρώην ΜΟΥΡΤΖΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
του ΣΩΤΗΡΙΟΥ)
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ
συζ.ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ
(πρώην ΜΟΥΡΤΖΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
του ΣΩΤΗΡΙΟΥ)
ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ
ΣΩΤΗΡΙΟΥ
ελιές
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
Ρ
Σ
Τ
Υ
Φ
Χ
Ψ
Ω
Α1
Β1
Γ1
Δ1
Ε1
Ζ1
Η1
Θ1
Ι1
Κ1
Λ1
Μ1
Ν1
Ξ1
Β
ε λιές
Ελιές
Ελιές
Ελιές

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 11-8-09

Προβολικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87
Γεωδαιτικό Datum : Διεθνές
Ελλειψοειδές : GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Συντελεστής κλίμακας κεντρ. μεσημβ.: 0.9996
Αρχή συντεταγμένων : φ = 0°, λ = 24°
False Easting (c) : 500000 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

	E	N
Α	342499.975	4085966.462
Β	342509.203	4085970.745
Γ	342511.115	4085971.069
Δ	342513.012	4085974.799
Ε	342516.154	4085972.627
Ζ	342520.822	4085973.797
Η	342522.364	4085972.341
Θ	342524.881	4085971.310
Ι	342526.752	4085968.387
Κ	342529.030	4085967.732
Λ	342532.511	4085971.503
Μ	342536.993	4085972.474
Ν	342538.508	4085974.420
Ξ	342538.237	4085976.661
Ο	342538.922	4085977.170
Π	342538.841	4085981.870
Ρ	342541.225	4085982.055
Σ	342543.673	4085989.621
Τ	342550.838	4085993.698
Υ	342553.580	4086004.196
Φ	342562.938	4086001.355
Χ	342565.978	4085999.504
Ψ	342567.707	4085996.139
Ω	342568.451	4085997.307
Α1	342583.797	4085991.147
Β1	342574.251	4085984.857
Γ1	342572.183	4085975.555
Δ1	342573.511	4085973.151
Ε1	342577.273	4085975.186
Ζ1	342583.274	4085975.540
Η1	342590.335	4085973.205
Θ1	342590.929	4085975.209
Ι1	342591.046	4085968.795
Κ1	342590.255	4085967.665
Λ1	342592.286	4085964.887
Μ1	342583.830	4085962.416
Ν1	342581.332	4085961.402
Ξ1	342578.511	4085961.943

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ , Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,...,Χ,Ψ,Ω,...,Α1,Β1,Γ1,...,Μ1,Ν1,Ξ1,Α, Βρίσκεται ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ , ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟΥ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ Δ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΜΒΑΔΑ (αναλυτική μέθοδος Simpson)

Εμβαδόν Α,Β,Γ,...,Χ,Ψ,Ω,...,Α1,Β1,Γ1,...,Μ1,Ν1,Ξ1,Α = **1511.59 μ²**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ/6-12-82. ΑΡΘΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/Δ/23-12-82)
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

Αρτιότητα : παρ. 1) Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδό είχαν κατά τη 15-9-82.

παρ. 2) Επίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα ελαχίστου εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του διατάγματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή Δημότες αυτού ή καταγομένους από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800 μέτρων.

παρ. 3) Κάλυψη : 60% , Μέγιστη επιφάνεια κατοικίας : 200 μ².

παρ. 4 α) Μέγιστο ύψος 7.50 μέτρα, παρ. 4 β) (+1.50 μ στέγη και κατά 1 μέτρο σε περίπτωση προσθήκης ορόφου σε ισόγεια οικοδομή που υπάρχει κατά τη δημοσίευση του διατ. αυτού.)

Αποστάσεις δ : 2.5 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Η υπογεγραμμένη ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗ συζ. ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ , ιδιοκτήτρια του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Καλαμάτα Σεπτέμβριος 2008
Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

υπογραφή

ολογράφως

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΕΡΓΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΕΛΕΝΗ συζ. ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΗΛΙΑ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 μ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ , ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΤΡΟΥ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ : ΚΟΛΑΡΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
Α1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ :
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ Δ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ :