

ΑΠΟΦΑΣΗ 1/1994
Η ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΛΥΣΕΩΣ ΔΑΣΙΚΩΝ
ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Συνήλθε και συνεδρίασε δημόσια την 21-9-1994 ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 10:00 εις το γραφείο του Δ/ντού Δασών Ρεθύμνου κατόπιν της υπ' αριθμό 2896/12-7-1994 προσκλήσεως του Προέδρου Εφετών Κρήτης Λ.Ρακιντζή, με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1.Ρακιντζής Λέανδρος, Πρόεδρος Εφετών Κρήτης, Πρόεδρος της Επιτροπής.
- 2.Ανδρουλάκης Κων/νος, Δασολόγος της Επιθεώρησης Δασών Κρήτης, αναπληρωματικό μέλος.
- 3.Τζαγκαρουλάκης Γεώργιος, Γεωπόνος της Περιφερειακής Δ/νσης Γεωργικής Αναπτύξεως Κρήτης, τακτικό μέλος.
4. Τζωρτζάκης Παντελής, Δασολόγος της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου, τακτικό μέλος.

Γραμματέας, Καστρινάκης Βαρδής, υπάλληλος της Δ/νσης Δασών Χανίων.
 Προκειμένου να εξετάσει και αποφανθεί επί της από 17-8-1990 προσφυγής των :

1. Μαρίας Στυλιανού και Χρυσής Φραιδάκη,
2. Αντιγόνης συζ. Ιωάννου Φραιδάκη

3. Βασιλείας χήρας Στυλ. Αλεξαντωνάκη, κατοίκων οικισμού Γάλλου Ρεθύμνου, κατά της υπ' αριθμό 5/1990 αποφάσεως της Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Ρεθύμνης (Α/θμιας Επιτροπής) και του υπ' αριθμό 4887/13-12-1989 εγγράφου της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου με το οποίο χαρακτηρίσθηκε το επίδικο εμβαδού 24.053,2 Μ2 στη θέση "Χαλέπα" της κτηματικής περιφέρειας Γάλλου του Δήμου Ρεθύμνου δημόσια χορτολιβαδική, όπως τούτο απεικονίζεται στο από Οκτώβριο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Μάρκου Καπετανάκη.

Αρχομένης της συνεδριάσεως ο Γραμματέας ανέγνωσε την από 17-8-1990 προσφυγή, το υπόμνημα, την απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής, το υπ' αριθμό 4887/13-12-1989 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου και την από 11-12-1989 έκθεση αυτοψίας της Δασολογού Κων/νας Σπυριδάκη.

Εν συνεχεία εδόθη ο λόγος εις τον προσφεύγοντα ο οποίος δια του πληρεξουσίου του Κων/νου Καλλέργη, δικηγόρου Ρεθύμνου, ανέπτυξε και προφορικά ενώπιον της Επιτροπής το περιεχόμενο της προσφυγής, ως και το περιεχόμενο του παρ' αυτού κατατεθέντος υπομνήματος και λοιπών εγγράφων και εξήτησε από την Επιτροπή την εξαφάνιση της Α/θμιας αποφάσεως και τον χαρακτηρισμό του επιδίκου ακινήτου ως εκτάσεως γεωργικής.

Ο παριστάμενος εκπρόσωπος του Νομάρχου Ιωάννης Πετράκης, Δασολόγος Δ/ντής Δασών Ρεθύμνου λαβών τον λόγο ανεφέρθη εις τα υπηρεσιακά έγγραφα του φακέλλου της υποθέσεως, υπεστήριξε ότι είναι ορθά κατά το περιεχόμενό των και η απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής για το επίδικο και εξήτησε την επικύρωσή των και την απόρριψη της προσφυγής ως αβασίμου κατ' ουσίαν.

Οι μάρτυρες των ιδιωτών Ψαθάς Μάρκος του Εμμανουήλ ετών 80 και Βολακάκης Δημήτριος του Μανούσου ετών 81, κατέθεσαν τα όσα στο σχετικό πρακτικό αναφέρονται.

Το Δημόσιο δεν ζήτησε να εξετασθούν μάρτυρες.

Κατόπιν η Επιτροπή ενήργησε αυτοψία επί του επιδίκου παρουσία των διαδίκων προς μόρφωση ασφαλεστέρας κρίσεως.



Μετά από αυτά η Επιτροπή σε μυστική διάσκεψη εξέδωσε την απόφασή της που έχει ως εξής:

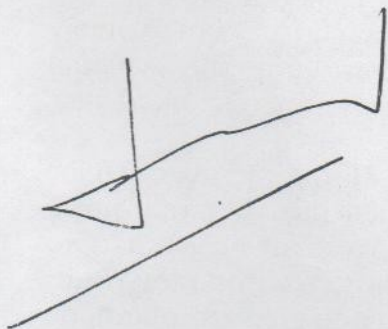
Επειδή εκ της γενομένης αυτοψίας, των καταθέσεων των ενόρκως εξετασθέντων μαρτύρων, των κατατεθέντων υπό των διαδίκων εγγράφων και των τοιούτων που υπάρχουν στον σχηματισθέντα φάκελλο και εκ του συνόλου της αποδεικτικής διαδικασίας απεδείχθη παμψηφεί ότι το ακίνητο των Μαρίας Στυλιανού και Χρυσής Φραϊδάκη, Αντιγόνης συζ. Ιωάννου Φραϊδάκη, Βασιλείας χήρας Στυλ. Αλεξαντωνάκη, κατοίκων οικισμού Γάλλου Ρεθύμνου το οποίο βρίσκεται στη θέση "Χαλέπα" της κτηματικής περιφέρειας Γάλλου Ρεθύμνου, έχει έκταση 24.053,2 Μ2 κατά την εμβαδομέτρηση του μηχανικού Καπετανάκη Μάρκου και ορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ.....Ψ,Ω,α.....ζ,Α. στο συνημμένο τοπογραφικό, εφάπτεται με τον δρόμο Ρεθύμνου Γάλλου και με το Γαλλιανό Φαράγγι, έχει έκθεση βόρεια και απέχει από τα όρια του σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου περίπου 200 μέτρα, είναι γεωργικό πλήν τμήματος υπό στοιχεία Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Ξ,Ο εκτάσεως 3.050,02 Μ2 το οποίο παμψηφεί η Επιτροπή κρίνει ότι αποτελεί δασική έκταση διότι φέρει το χαρακτήρα χορτολιβαδικής εκτάσεως και δεν υπάρχουν σ' αυτό ενδείξεις παλαιών καλλιεργειών όπως φαίνεται και από τις αεροφωτογραφίες του 1945 και 1960.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

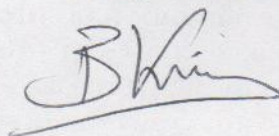
Δέχεται η Επιτροπή παμψηφεί τύποις την προσφυγή και εν μέρει κατ' ουσίαν. Χαρακτηρίζει την εμφανιζόμενη έκταση στο από Οκτώβριο 1989 του μηχανικού Καπετανάκη Μάρκου και υπό στοιχεία Ξ,Ν,Μ, Λ,Κ,Ι.....Α,β,α,Ω,Ψ,Χ,Φ,Ξ εμβαδού 21.003,18 Μ2 ως γεωργική την δε έκταση του ιδίου σχεδιαγράμματος και υπό στοιχεία Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Ξ,Ο εμβαδού 3.050,02 Μ2 ως δασική. Εξαφανίζει την προσβαλομένη πράξη χαρακτηρισμού και την Πρωτοβάθμια απόφαση δια το ανωτέρω υπό στοιχεία Ξ,Ν,Μ,Λ,Κ,Ι.....Α,β,α,Ω,Ψ,Χ,Φ,Ξ εμβαδού 21.003,18 Μ2 ως προς τον χαρακτηρισμό αυτού ως δημόσια δάσος.

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε στο Ρεθύμνο την 21-9-1994.

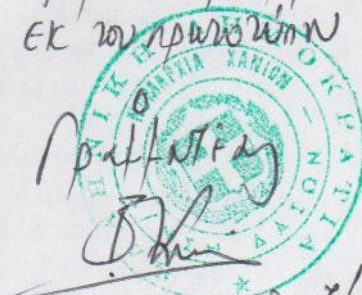
Ο Πρόεδρος



Ο Γραμματέας



Αυθιές 9ου/90
ΕΚ των πρακτικών



Χρονιά 7/12/94