



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου
Πληροφ.: Δεσλή Χρυσάνθη
Τηλέφωνο : 2241043693

Ρόδος 10-10- 2005

Αριθ. Πρωτ.4997

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(ΚΜ 1888⁹⁸² γαιών Αρχαγγέλου)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του Ν. 3208 (ΦΕΚ 303 Τ.Α'24-12-2003)
- 3.- Την από 9-8-2005 αίτηση του Γιαλλούση Ιωάννη του Γεωργίου κάτοικου Ρόδου κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την Δ.Υ./5-10-2005 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας της δασολόγου της υπηρεσίας μας Δεσλή Χρυσάνθης καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλιμ. 1:5000 του κτηματολογίου Ρόδου στο οποίο απεικονίστηκε από την ίδια η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι ολόκληρη η ΚΜ 1888⁹⁸² γαιών Αρχαγγέλου εμβαδού 9970 τ.μ., αποτελεί γεωργική έκταση. Εντός αυτής φύονται ελιές μεγάλης ηλικίας διάσπαρτα και μεμονωμένα σχίνα και φρύγανα αχινοποδιού που δεν επηρεάζουν το χαρακτηρισμό της ως γεωργικής και χαρακτηρίζεται ως γεωργική έκταση (αρθ.3 παρ.6 α του Ν.998/79 όπως ισχύει)

Χαρακτηρίζουμε

- 1 Ολόκληρη την ΚΜ 1888⁹⁸² γαιών Αρχαγγέλου εμβαδού 9970 τ.μ., ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79 όπως ισχύει .
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

- 3.- Ο Δήμος Αρχαγγέλου παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.
- 4.- Ο Δασοφύλακας Τσακαλιός Ηλίας παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.
- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μια τοπική εφημερίδα και μια των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).
- 7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη εάν δεν συνοδεύεται από την σχετική βεβαίωση της Δ/νσεως Δασών ότι έχουν καταστεί τελεσίδικες οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες
8. Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Ρόδου.....
- 2) Δασοφύλακα
....Τσακαλιό Ηλία.....
- 3) Δήμο
....Αρχαγγέλου.....
- 4)Ενδιαφερόμενο Γιαλλούση Ιωάννη
του Γεωργίου, κάτοικο Ρόδου
(Δια του εκπροσώπου του Φιλήμονα
Κωσταντινίδη)
τηλ. 2241034124
- 5) Δ/νση Πολεοδομίας Νομαρχίας
Δωδ/σου
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα,
οδός Επτανήσου 35
Ερμούπολη - Σύρος
Τ.Κ.: 84100
(Δια της Δ/νσεως Δασών Περιφέρειας)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίσης
Δασολόγος με βαθμό Α΄