



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ
Ταχ. Δ/νση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου
Πληροφ.: Δεσλή Χρυσάνθη
Τηλέφωνο : 2241043693

Ρόδος 18-8-2004

Αριθ. Πρωτ.4683

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Τμήμα Α της ΚΜ 151³⁰ γαιών Αγ. Βαρβάρας)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
2. - Τις διατάξεις του Ν. 3208(ΦΕΚ 303 Τ.Α/ 24-12-2003)
- 3.- Την από 7-7-2004 αίτηση της Δ/νσης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων, που εδρεύει στη Ρόδο κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την Δ.Υ./6-8-2004 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας και φωτοερμηνείας της δασολόγου της υπηρεσίας μας Δεσλή Χρυσάνθης καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλιμ. 1:2000 του Μηχανικού Σταύρου Οθείτη στο οποίο απεικονίστηκε από την ίδια η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :

Ότι το τμήμα Α της ΚΜ151³⁰ γαιών Αγ. Βαρβάρας, με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1), εμβαδού 13.876 τ.μ., αποτελεί χορτολιβαδική έκταση όπως προκύπτει από φωτοερμηνεία των ζευγών Α/Φ 308-309 του 1960. Σήμερα στο μεγαλύτερο τμήμα αυτού φύονται: ετήσια ποώδης βλάστηση, διάσπαρτα και μεμονωμένα φρύγανα, 1 πεύκο και μερικά διάσπαρτα άτομα ακακίας κυανόφυλλης. Στο μικρότερο τμήμα της έκτασης που βρίσκεται σε πρανές φύονται φρύγανα (λαδανίες, φασκόμηλα) σε ποσοστό 90%, διάσπαρτα και μεμονωμένα άτομα πεύκης και σχίνου σε ποσοστό 10%. Στο Ν. Δυτικό τμήμα του πρανούς φύεται λωρίδα δασικής βλαστήσεως με ρείκια, ασπάλαθους, κουμαριές, σχίνα και πεύκα πλάτους μικρότερου των 30 μ., που δεν μπορεί να χαρακτηρισθεί ως δασική έκταση (αρθ. 1 παρ. 3 ΙΙ του Ν. 3208/03). Κατόπιν των παραπάνω ολόκληρο το τμήμα Α της ΚΜ151³⁰ γαιών Αγ. Βαρβάρας, εμβαδού 13.876 χαρακτηρίζεται ως χορτολιβαδική έκταση (άρθρο 3 παρ. 6β Ν. 998/79).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Ολόκληρο το τμήμα Α της ΚΜ151³⁰ γαιών Αγ. Βαρβάρας, με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1), εμβαδού 13.876 τ.μ., με στοιχεία (1,2,3,..., 8,9,1) ως χορτολιβαδική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6β του Ν. 998/79.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.

Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79.

3.- Ο Δήμος **Καλλιθέας** παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.

4.- Ο Δασοφύλακας **Σταμούλης Παναγιώτης** παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα του Νομού.

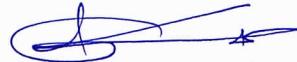
6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Ρόδου.....
- 2) Δασοφύλακα
....**Σταμούλη Παναγιώτη**.....
- 3) Δήμο
....**Καλλιθέας**.....
- 4) Ενδιαφερόμενος
Δ/νση Παραγωγικών Δραστηριοτήτων
Γραφείο Πολιτικής Γης
- 5) Δ/νση Πολεοδομίας Νομαρχίας
Δωδ/σου
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο κ. Γ. Γραμματέα
οδός Επτανήσου 35
Ερμούπολη - Σύρος
Τ.Κ.: 84 100
(Δια της Δ/νσεως Δασών Περιφέρειας)

Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίτσης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή