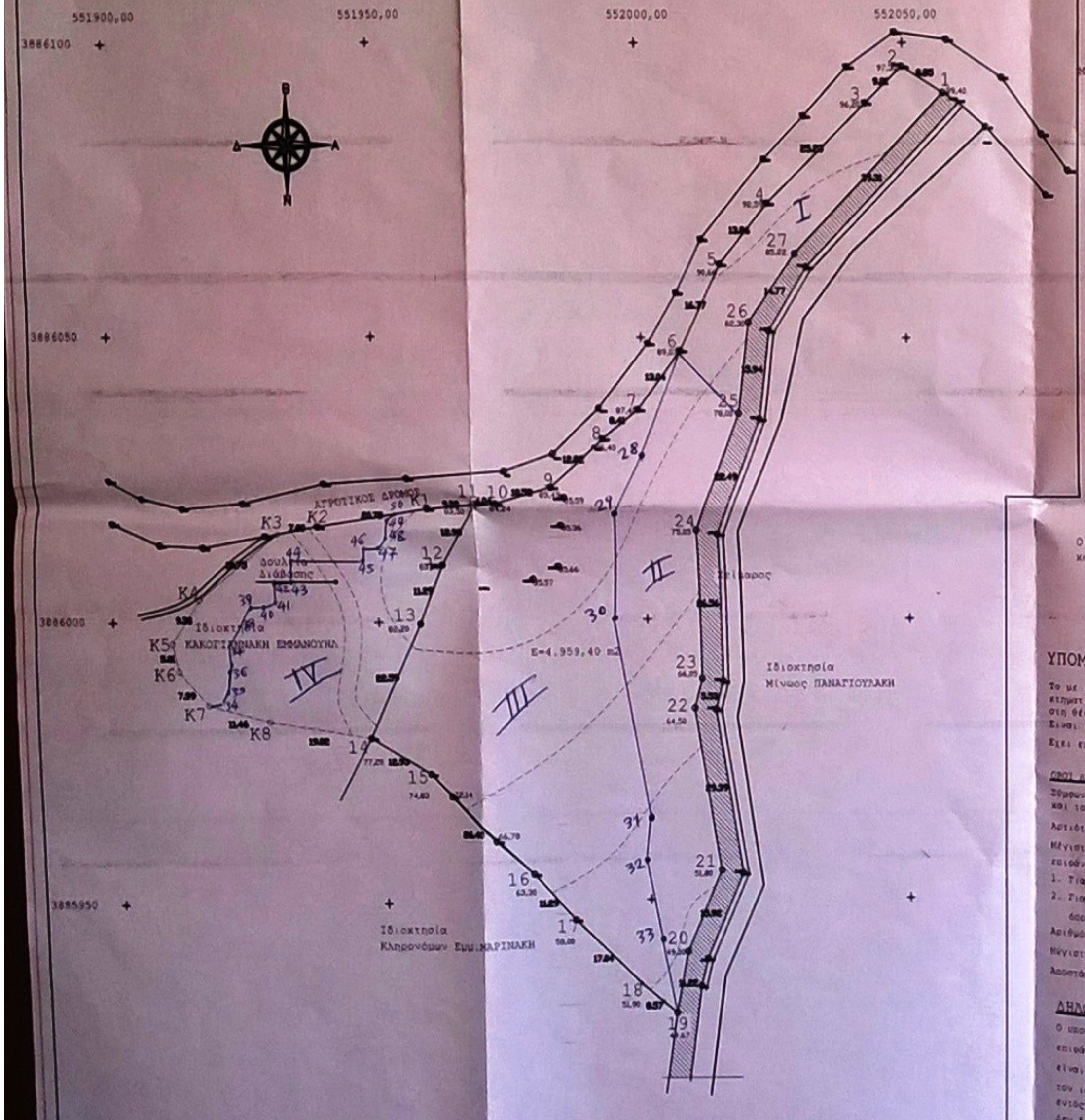


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΑΠΟΛΥΤΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

$E=0,5\Sigma_{i=1} X_i(\Psi_{i-1}-\Psi_{i+1})$

Σημείο	Χ	Ψ
1	552057,510	3886091,689
2	552049,625	3886096,076
3	552042,941	3886089,955
4	552024,221	3886073,031
5	552015,070	3886062,631
6	552007,325	3886047,759
7	551999,257	3886037,519
8	551992,566	3886032,428
9	551982,901	3886024,011
10	551972,764	3886021,211
11	551968,738	3886020,880
12	551962,065	3886009,821
13	551957,545	3885999,477
14	551947,446	3885979,267
15	551958,669	3885972,836
16	551978,024	3885964,686
17	551985,639	3885946,549
18	551998,086	3885934,917
19	552004,826	3885929,621
20	552007,043	3885940,615
21	552013,620	3885956,114
22	552008,738	3885964,100
23	552010,198	3885989,435
24	552009,694	3886015,988
25	552018,041	3886036,870
26	552020,286	3886052,651
27	552029,173	3886064,446
1	552057,210	3886091,689

Ε= 4.959,40 μ2

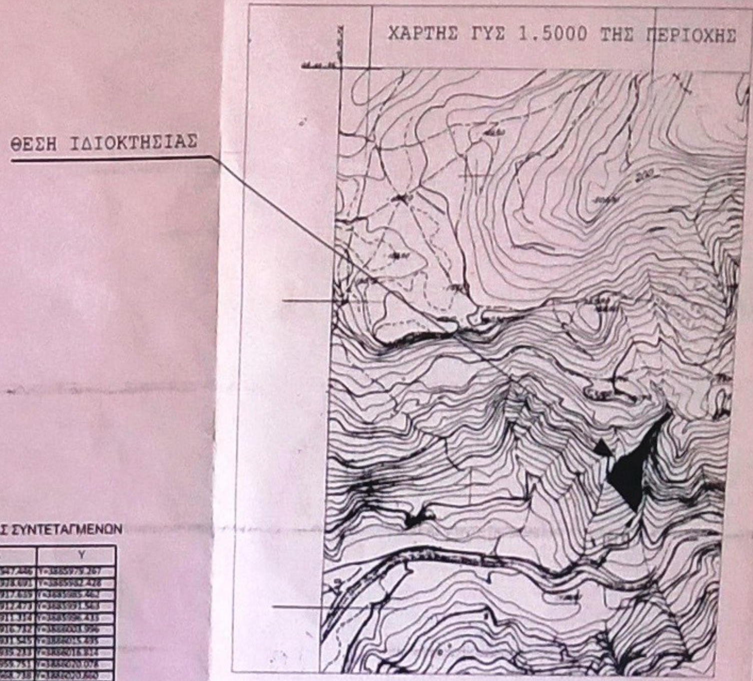
Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο κρατικό σύστημα αναφοράς και στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y
14	X=551947,446	Y=3885979,267
K 8	X=551928,693	Y=3885982,428
K 7	X=551917,659	Y=3885985,462
K 6	X=551912,473	Y=3885991,563
K 5	X=551911,314	Y=3885996,433
K 4	X=551916,782	Y=3886003,996
K 3	X=551931,545	Y=3886015,495
K 2	X=551939,233	Y=3886018,814
K 1	X=551958,751	Y=3886020,076
11	X=551968,738	Y=3886020,880
12	X=551962,065	Y=3886009,821
13	X=551957,545	Y=3885999,477

Ε= 1.419,02 μ2

ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1.5000 ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το με τα στοιχεία 1,2,3,...26,27,1 περιγραφόμενο αγροτεμάχιο ευρίσκεται εκτός της κτηματικής περιφέρειας Ακουμίων Δήμου Αγ.Βασιλείου στην περιοχή της Ακουμιανής Γιαλιάς στη θέση "Χαλασμένα Χαράκια"
Είναι ιδιοκτησία του KELERSMANN KLAUS βάσει του με αριθμό 7282/5-8-2009 συμβολαίου.
Έχει επιφάνεια 4.959,40 μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24 /31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ') περί γηπέδων εκτός σχεδίου και το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ σύμφωνα με το ΦΕΚ 161/8-5-2012 τεύχος ΑΑΠ.:

Αρτιότητα : κατά κανόνα 4.000,00 μ2

Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια οικοδομής (κατοικίας) ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων ορίζεται :

1. Για γήπεδα μέχρι 4.000,00 μ2 < = 200,00 μ2
2. Για γήπεδα άνω των 4.000,00 μ2 = 200,00 + Ε x 0.02
   όπου Ε= η επιφάνεια άνω των 4000,00 μ2

Αριθμός ορόφων : 2

Μέγιστο ύψος : 7,50μ

Αποστάσεις από τα όρια: 15,00 μ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογραφόμενος ΠΕΛΕΚΑΝΑΚΗΣ Αιμίλιος δηλώνω ότι,το εν λόγω οικόπεδο επιφάνειας 4.959.40 μ2 ιδιοκτησίας KELERSMANN KLAUS είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο. Τα όρια υποδείχτηκαν από τον ιδιοκτήτη και έχουν υλοποιηθεί. Ευρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης ΠΕΠ-ΑΝ 2 σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ. Δεν διέρχονται από αυτό δίκτυα μέσης ή υψηλής τάσης ηλεκτρικού ρεύματος. Το οικόπεδο δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.
Το παρόν συντάχτηκε βάσει του Ν 651/77

Τ.Γ.Α.Π.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
Ευφήμη Ελ. Κατσούγκρη
MSc Δασολόγος Α'

Πρωτοκολλήθηκε 3413 στο γενικό μας
Ρεθύμνο 23-5-2013
Η Διεύθυνση Δασών Ρεθύμνου

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : KELERSMANN KLAUS

ΕΡΓΟ : Αποτύπωση ιδιοκτησίας

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "Χαλασμένα χαράκια"
Ακουμιανή Γιαλιά Ακουμίων
(εκτός οικισμού)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
[illegible]

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΡΙΑ ΣΗΜΑΝΤΗΡΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1