



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ'87)

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	474324.81	389290.57	94.71
A2	474310.87	389322.44	9.53
A3	474319.75	389328.88	13.44
A4	474332.42	389322.37	21.09
A5	474342.83	389304.03	22.86
A6	474380.94	389299.99	40.79
A7	474398.34	389274.44	51.19
A8	474448.27	389283.13	15.53
A9	474480.88	389272.20	20.09
A10	474475.29	389267.34	24.48
A11	474499.73	389296.03	50.3
A12	474482.98	389238.89	34.86
A13	474497.98	389207.34	21.88
A14	474494.99	389185.72	19.53
A15	474480.51	389186.69	7.6
A16	474484.22	389181.41	1.28
A17	474483.30	389180.51	22.86
A18	474468.83	389178.20	15.19
A19	474455.04	389184.99	8.77
A20	474448.51	389190.84	12.25
A21	474438.57	389188.00	1.28
A22	474248.48	389205.16	15.8
A23	474113.85	389209.26	11.39
A24	474402.23	389212.24	12
A25	474390.83	389213.55	11.46
A26	474379.87	389215.82	9.25
A27	474371.73	389220.86	3.33
A28	474369.09	389222.89	6.8
A29	474364.26	389227.48	6.34
A30	474361.13	389232.99	11.41
A31	474355.58	389240.96	9.36
A32	474351.94	389243.71	4.81
A33	474351.31	389244.45	0.97
A34	474344.82	389279.41	35.59
A35	474332.22	389284.14	19.25
A1	474324.81	389290.57	8.41

Συντάχθηκε με τη βοήθεια του GPS  
 Ανοδόξης Τζωφ. Παυλός  
 7η ΜΕΡΗ  
 1. Βασιλική Θραυμά  
 2. Μυλωνάκη Μαρί  
 3. Παπαδοπούλου Στέφανη  
 Ημερομηνία 08-05-2018  
 Γραφείο  
 Μπαρδολάκη Καλλιόπη

**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ - ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν651/77**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,Α4,....Α33,Α34,Α35,Α1)με  
 εμβαδόν 11.744,82 τμ. που βρίσκεται στην θέση Γυαλισκιά στους Ανύδρους της δημοτικής  
 ενότητας Πελεκάνου του Δήμου Καντάνου-Σελίνου ότι :  
 α) Η ιδιοκτησία είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που  
 ισχύουν σήμερα (Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270/Δ/ 31.5.85)  
 β) Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ, εκτός του οικισμού Ανύδρων.  
 γ) Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα.  
 δ) Εντός αυτού δεν διέρχονται ενεργείς γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ , ή  
 αγωγός φυσικού αερίου.  
 ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θεματι γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα.  
 στ) Κατά μήκος της δυτικής πλευράς εφάπτεται με μέρα περιοδικής ροής. Και κατά το μήκος με  
 κορυφές Α17,Α18,Α19,Α20,Α21,Α22,Α23,Α24,Α25,Α26,Α27,Α28,Α29,Α30,Α31,Α32,Α33,Α34,  
 Α35,Α1 εφάπτεται με την γραμμή οριοθέτησης μέματος που καθορίστηκε με την 2082/25-11-2011  
 Απόφαση Γ.Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν 4178/ 2013)**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Παύλος Βαρούλακης δηλώνω ότι :  
 α) τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,Α4,....Α33,Α34,Α35,Α1)με εμβαδόν 11.744,82 τμ.  
 που βρίσκεται στην θέση Γυαλισκιά στους Ανύδρους της δημοτικής ενότητας Πελεκάνου του  
 Δήμου Καντάνου-Σελίνου, υποδείχθησαν από εμένα, δεν είναι υλοποιημένα , και ευθονομία για την  
 ακρίβειά τους.

**ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14,Α15,Α16,Α17,  
 Α18,Α19,Α20,Α21,Α22,Α23,Α24,Α25,Α26,Α27,Α28,Α29,Α30,Α31,Α32,Α33,Α34,Α35,Α1)  
 =11.744,82τμ**

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.  
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.  
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.  
 4. Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός της επιτηρουμένης και απαγορευμένης ζώνης του Ναυτικού  
 Οχυρού Σούδας και εκτός της παραμεθωρίου περιοχής Νομού Κανίων και δεν ελέγχεται από  
 την αρμόδια Αρχή Στρατού Ήθρας  
 5. Απέχει απόσταση από την θάλασσα περίπου 20μ.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 μέγιστη δόμηση 200τμ  
 πλάγιες αποστάσεις 15μ  
 μέγιστο ύψος 7,5μ συν 1,20 για στέγη

**ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ**  
 ισόγειο κρεμοσκαπέδες με εμβαδόν 49,43 τμ  
 και ισόγειο πλακοσκαπέδες με εμβαδόν 93,47 τμ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
 ΕΡΓΟ  
 ΘΕΣΗ  
 ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 ΚΛΙΜΑΚΑΣ  
 ΑΡΙΘΜΟΣ  
 ΧΡΟΝΟΣ  
 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ