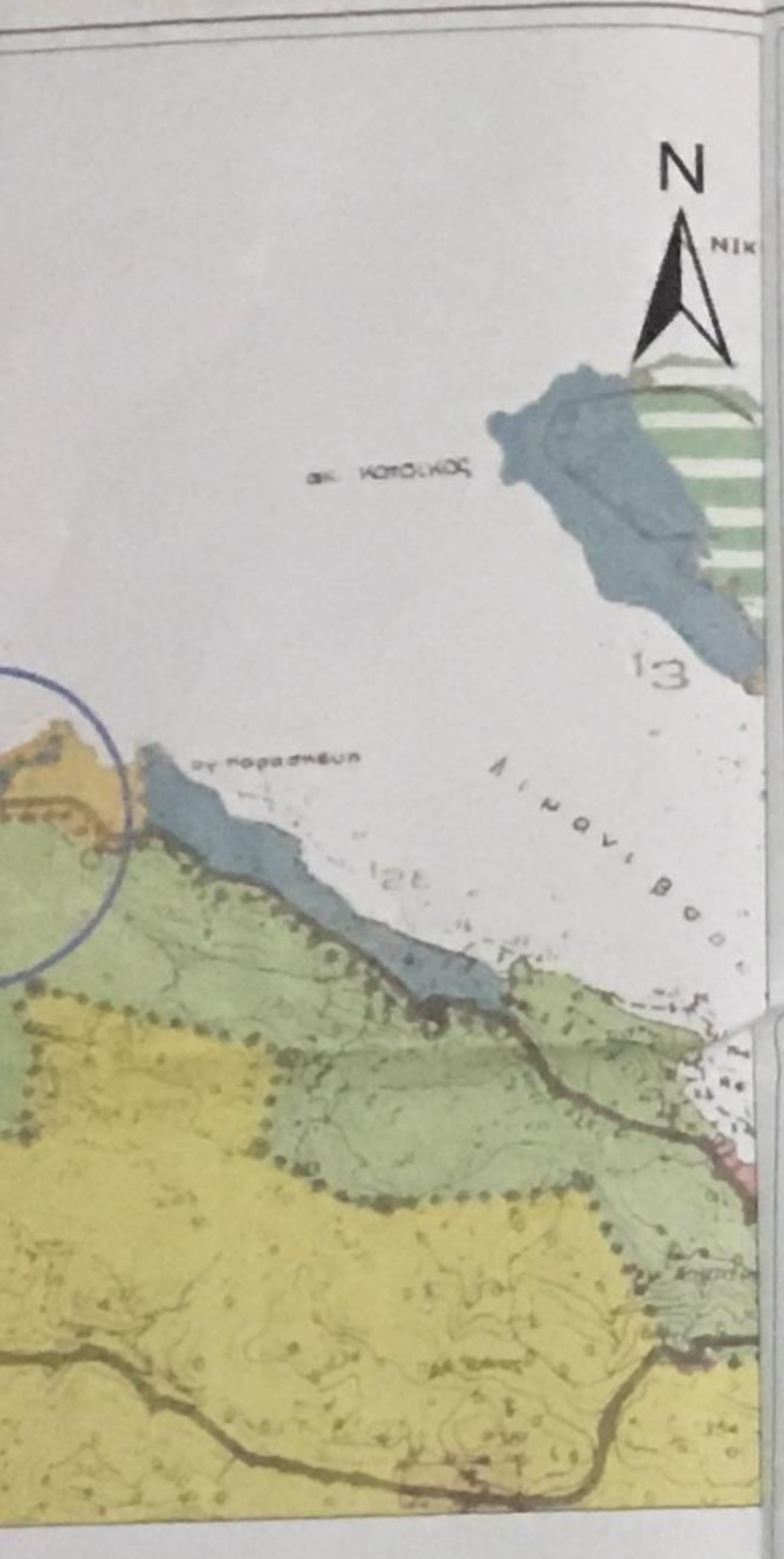
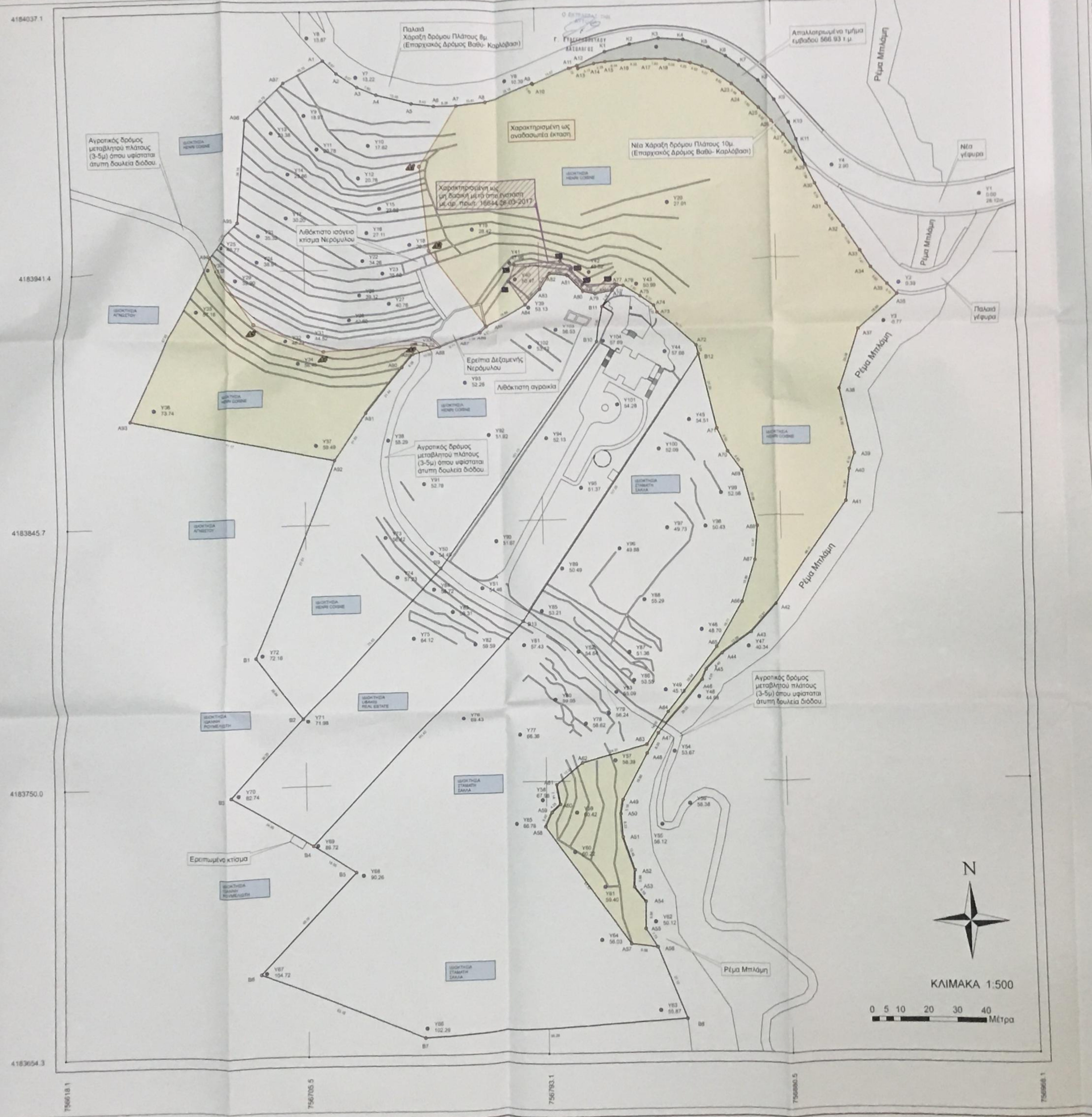


Ν
ακ. Κοτσικας
Λιμάνι Βαθ

ΜΟΥ - ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 33/95 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

ΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ- ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ν
ΚΤΗ
Υπόμνημα



4184037.1
4183941.4
4183845.7
4183750.0
4183654.3
756618.1
756705.5
756793.1
756880.5
756968.1
Παλαιά Χάραξη δρόμου Πλάτους 8μ. (Επαρχιακός Δρόμος Βαθύ- Καρλόβασι)
Νέα Χάραξη δρόμου Πλάτους 10μ. (Επαρχιακός Δρόμος Βαθύ- Καρλόβασι)
Απαλλοτριωμένο τμήμα εμβαδού 566.93 τ.μ.
Χαρακτηρισμένη ως αναδασωτέα έκταση
Χαρακτηρισμένη ως μη δασική μετά από ένσταση με αρ. πρωτ. 16644 28-03-2017
Αγροτικός δρόμος μεταβλητού πλάτους (3-5μ) όπου υφίσταται άτυπη δουλεία διόδου.
Λιθόκτιστο ισόγειο κτίσμα Νερόμυλου
Ερείπια Δεξαμενής Νερόμυλου
Λιθόκτιστη αγροικία
Ερειπωμένο κτίσμα
Ρέμα Μπλάμη
Νέα γέφυρα
Παλαιά γέφυρα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ HENRI COSNE
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΑΜΑΤΗ ΣΑΚΕΛΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ UBANE REAL ESTATE
Ο ΕΚΤΡΑΣΑΣ ΤΗΝ
Γ. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
N
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
0 5 10 20 30 40
Μέτρα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ87

Β1	X=756687.589	Y=4183797.876
Β2	X=756705.077	Y=4183774.893
Β3	X=756679.121	Y=4183746.860
Β4	X=756707.798	Y=4183728.592
Β5	X=756723.146	Y=4183718.813
Β6	X=756688.893	Y=4183663.518
Β7	X=756747.669	Y=4183660.404
Β8	X=756842.804	Y=4183665.869
Β9	X=756755.032	Y=4183828.844
Β10	X=756814.335	Y=4183910.763
Β11	X=756816.172	Y=4183925.655
Β12	X=756851.469	Y=4183905.522
Β13	X=756784.969	Y=4183808.958
Α1	X=756713.782	Y=4184018.950
Α2	X=756718.728	Y=4184014.174
Α3	X=756726.301	Y=4184008.984
Α4	X=756733.323	Y=4184006.053
Α5	X=756748.316	Y=4184002.572
Α6	X=756754.871	Y=4184001.430
Α7	X=756762.966	Y=4184001.452
Α8	X=756773.674	Y=4184002.925
Α9	X=756791.605	Y=4184009.186
Α10	X=756792.044	Y=4184008.827
Α11	X=756805.589	Y=4184014.456
Α12	X=756808.668	Y=4184015.441
Α13	X=756809.019	Y=4184014.359
Α14	X=756814.910	Y=4184016.022
Α15	X=756819.139	Y=4184016.670
Α16	X=756825.558	Y=4184017.180
Α17	X=756833.633	Y=4184017.382
Α18	X=756841.454	Y=4184017.139
Α19	X=756846.473	Y=4184016.499
Α20	X=756850.614	Y=4184015.560
Α21	X=756854.918	Y=4184014.192
Α22	X=756858.616	Y=4184012.486
Α23	X=756865.669	Y=4184007.501
Α24	X=756869.813	Y=4184003.893
Α25	X=756875.470	Y=4183998.336
Α26	X=756880.196	Y=4183993.282
Α27	X=756884.605	Y=4183988.223
Α28	X=756888.165	Y=4183983.202
Α29	X=756892.377	Y=4183976.638
Α30	X=756895.718	Y=4183969.487
Α31	X=756899.755	Y=4183961.662
Α32	X=756905.681	Y=4183952.908
Α33	X=756911.432	Y=4183943.425
Α34	X=756915.073	Y=4183936.904
Α35	X=756920.819	Y=4183930.471
Α36	X=756924.299	Y=4183926.727
Α37	X=756910.234	Y=4183913.966
Α38	X=756902.896	Y=4183892.072
Α39	X=756908.242	Y=4183868.371
Α40	X=756906.375	Y=4183862.562
Α41	X=756904.913	Y=4183850.839
Α42	X=756877.966	Y=4183813.416
Α43	X=756868.527	Y=4183803.478
Α44	X=756857.715	Y=4183796.107
Α45	X=756851.679	Y=4183790.263
Α46	X=756850.116	Y=4183786.574
Α47	X=756834.021	Y=4183787.140
Α48	X=756829.849	Y=4183759.961
Α49	X=756820.663	Y=4183743.451
Α50	X=756820.026	Y=4183738.366
Α51	X=756820.691	Y=4183730.056
Α52	X=756824.787	Y=4183718.261
Α53	X=756824.534	Y=4183712.278
Α54	X=756828.554	Y=4183707.057
Α55	X=756828.372	Y=4183697.475
Α56	X=756832.593	Y=4183690.997
Α57	X=756823.114	Y=4183692.263
Α58	X=756792.728	Y=4183733.926
Α59	X=756795.056	Y=4183739.014
Α60	X=756798.190	Y=4183741.665
Α61	X=756796.895	Y=4183748.910
Α62	X=756806.364	Y=4183756.671
Α63	X=756829.614	Y=4183763.095
Α64	X=756837.528	Y=4183774.971
Α65	X=756855.719	Y=4183798.368
Α66	X=756865.375	Y=4183814.461
Α67	X=756870.433	Y=4183829.635
Α68	X=756871.582	Y=4183842.050
Α69	X=756868.524	Y=4183862.511
Α70	X=756861.475	Y=4183869.686
Α71	X=756857.896	Y=4183878.204
Α72	X=756850.732	Y=4183908.753
Α73	X=756836.543	Y=4183922.515
Α74	X=756835.301	Y=4183925.482
Α75	X=756830.376	Y=4183929.191
Α76	X=756824.148	Y=4183933.363
Α77	X=756822.017	Y=4183932.560
Α78	X=756820.111	Y=4183931.634
Α79	X=756813.763	Y=4183930.481
Α80	X=756809.207	Y=4183931.611
Α81	X=756803.510	Y=4183937.579
Α82	X=756797.009	Y=4183938.462
Α83	X=756793.315	Y=4183932.617
Α84	X=756787.762	Y=4183927.128
Α85	X=756773.240	Y=4183918.971
Α86	X=756770.907	Y=4183916.763
Α87	X=756764.152	Y=4183914.299
Α88	X=756756.357	Y=4183910.407
Α89	X=756746.603	Y=4183907.825
Α90	X=756742.607	Y=4183903.003
Α91	X=756728.828	Y=4183886.574
Α92	X=756716.638	Y=4183889.440
Α93	X=756641.069	Y=4183885.209
Α94	X=756670.332	Y=4183946.524
Α95	X=756681.773	Y=4183959.099
Α96	X=756684.923	Y=4183997.144
Α97	X=756699.084	Y=4184010.905
Δ1	X=756749.000	Y=4183979.000
Δ2	X=756752.000	Y=4183948.000
Δ3	X=756746.000	Y=4183912.000
Δ4	X=756713.000	Y=4183910.000
Δ5	X=756687.000	Y=4183921.000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΕ ΕΓΣΑ87

Κ1	X=756819.011	Y=4184020.418
Κ2	X=756828.277	Y=4184022.988
Κ3	X=756839.031	Y=4184024.661
Κ4	X=756848.118	Y=4184024.241
Κ5	X=756857.372	Y=4184021.233
Κ6	X=756863.756	Y=4184017.747
Κ7	X=756868.475	Y=4184014.179
Κ8	X=756875.567	Y=4184008.201
Κ9	X=756881.447	Y=4184001.036
Κ10	X=756886.666	Y=4183992.680
Κ11	X=756889.284	Y=4183986.227

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΣΤΑΘΜΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Υ1	0.00	28.12m	Υ53	56.09
Υ2	0.39		Υ54	53.67
Υ3	-0.77		Υ55	56.12
Υ4	2.90		Υ56	58.38
Υ5	7.23		Υ57	58.39
Υ6	10.39		Υ58	67.98
Υ7	13.22		Υ59	60.42
Υ8	13.67		Υ60	60.22
Υ9	18.97		Υ61	59.40
Υ10	17.62		Υ62	50.12
Υ11	20.78		Υ63	55.87
Υ12	20.76		Υ64	56.03
Υ13	23.38		Υ65	66.78
Υ14	25.66		Υ66	102.29
Υ15	23.62		Υ67	104.72
Υ16	27.11		Υ68	90.26
Υ17	30.20		Υ69	89.72
Υ18	28.34		Υ70	82.74
Υ19	28.42		Υ71	71.98
Υ20	27.01		Υ72	72.16
Υ21	35.32		Υ73	56.42
Υ22	34.26		Υ74	57.23
Υ23	35.00		Υ75	64.12
Υ24	38.91		Υ76	69.43
Υ25	40.77		Υ77	66.36
Υ26	39.12		Υ78	58.62
Υ27	40.76		Υ79	56.24
Υ28	42.00		Υ80	59.05
Υ29	39.90		Υ81	57.43
Υ30	43.53		Υ82	59.59
Υ31	44.52		Υ83	58.31
Υ32	46.24		Υ84	56.72
Υ33	51.70		Υ85	53.21
Υ34	56.45		Υ86	53.56
Υ35	57.16		Υ87	51.36
Υ36	73.74		Υ88	55.29
Υ37	59.49		Υ89	50.49
Υ38	55.29		Υ90	51.67
Υ39	53.13		Υ91	52.78
Υ40	50.47		Υ92	51.92
Υ41	47.96		Υ93	52.26
Υ42	48.82		Υ94	52.13
Υ43	50.99		Υ95	51.37
Υ44	57.66		Υ96	49.88
Υ45	54.51		Υ97	49.73
Υ46	48.70		Υ98	50.43
Υ47	40.34		Υ99	52.56
Υ48	44.68		Υ100	52.09
Υ49	45.19		Υ101	54.28
Υ50	54.49		Υ102	53.12
Υ51	54.46		Υ103	56.53
Υ52	54.84		Υ104	57.69

ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Henri Cosne

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε(Α1,Α2,Α3,Α4....Α96,Α97,Α1) = 29183.8 τ.μ.

ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΒΑΘΥ - ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ,
ΚΕΔΡΟΣ Δ/Ε ΒΑΘΕΟΣ,
Δ. ΣΑΜΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-Τα όρια υποδείχτηκαν σε συνεννόηση από τους ιδιοκτήτες των γεωτεμαχίων που απεικονίζονται Σταμάτη Σακελλά και Henri Cosne.

-Το απόλυτο υψόμετρο στο υψομετρικό σημείο Υ1 είναι 28.12 μέτρα πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας.

- Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό GPS [illegible] και γεωδαιτικό σταθμό [illegible] χρησιμοποιώντας το σύστημα ΗΕΡΟΣ.

- Η εμβαδομέτρηση έγινε με [illegible] μέθοδο.

-[illegible] 2008/1985 [illegible] Βαθέως, Νικολάου Π. [illegible]

- Το γεωτεμάχιο απέχει περίπου 165 μέτρα από τη θάλασσα

- Τα όρια της απαλλοτρίωσης [illegible]

-[illegible] αρ. 30324/14-05-2014 [illegible] 1191.97 τ.μ. από το συνολικό των 29183.8 τ.μ. [illegible]

-Μετά από ένσταση το τμήμα N1,N2,N3,N4,N5,N6,A77,A78,A79,A80,A81,A82,A83,A84 εμβαδού 233.63 τ.μ. εξαιρέθηκε της δασικής έκτασης με αρ. πρωτ. 16644 28-03-2017

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[illegible]

ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[illegible]

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ ΕΓΣΑ87

Ν1	X=756781.810	Y=4183935.900
Ν2	X=756784.000	Y=4183942.000
Ν3	X=756801.000	Y=4183943.000
Ν4	X=756805.000	Y=4183940.000
Ν5	X=756809.000	Y=4183934.000
Ν6	X=756821.150	Y=4183934.030

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος Henri Cosne, ιδιοκτήτης του γεωτεμαχίου με τα στοιχεία

(Α1,Α2,Α3,Α4....Α96,Α97,Α1)

δηλώνω ότι υπέδειξα τα όρια του γεωτεμαχίου που φαίνεται σε αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα ότι αυτά είναι ορθά και ότι υπέδειξα τους συνορεύοντες

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογράφων Ιωάννης Νικόλαος Σπύρου Μηχανικός Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας με προαπαιτούμενη την υπογραφόμενη δήλωση υλοποίησης ορίων δηλώνω υπεύθυνα και σύμφωνα με το Ν.651/77 και με το Ν.1337/1983 ότι:

το γεωτεμάχιο αποτελείται από στοιχεία:

Ε(Α1,Α2,Α3,Α4....Α96,Α97,Α1),

Εμβαδόν =29183.8 τ.μ. και βρίσκεται στην εθνική οδό Βαθύ - Καρλόβασι, Κέδρος Δ/Ε Βαθέος, δήμου Σάμου.
Ανήκει στην οικιστική ζώνη Ζ2 και χαρακτηρίζεται ως άρτιο και οικοδομήσιμο.

Σάμος Ιούλιος 2017
Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
Α.Μ. [illegible]
ΑΦΜ [illegible] ΔΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΣΑΜΟΣ [illegible]
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: [illegible]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: HENRI COSNE

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΘΕΣΗ: ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΒΑΘΥ - ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ,
ΚΕΔΡΟΣ Δ/Ε ΒΑΘΕΟΣ, Δ. ΣΑΜΟΥ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:
ΙΩΑΝΝΗΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T2

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2017

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500, 1:1000, 1:20000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ