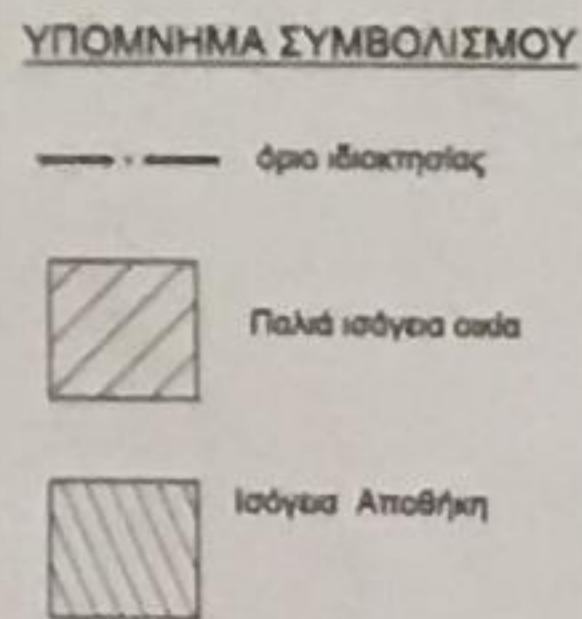
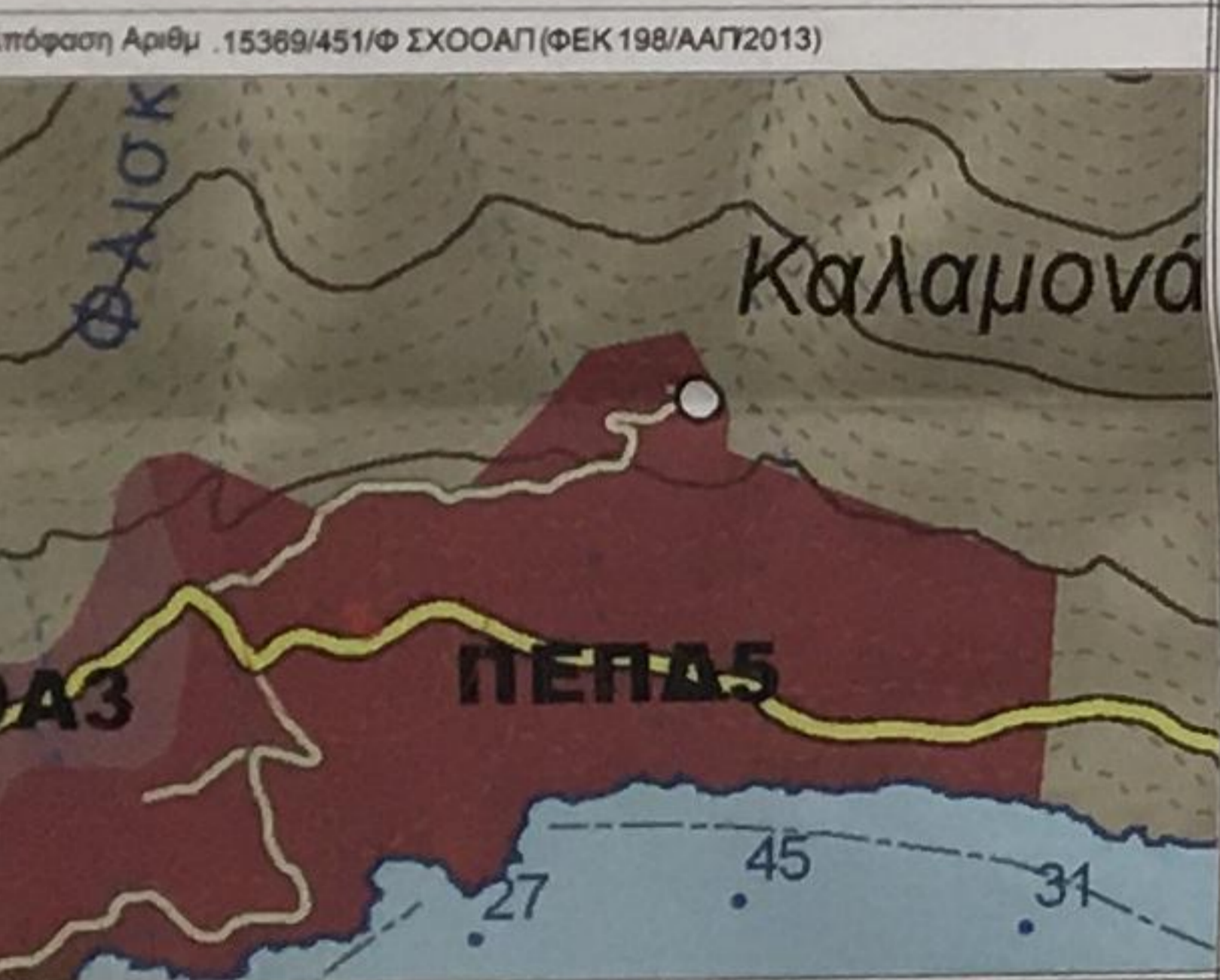


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 Εμβα=997.07μ²

A	X=687533.6154	Y=4158934.5111
B	X=687532.3388	Y=4158936.4244
Γ	X=687530.7195	Y=4158937.3888
Δ	X=687525.1456	Y=4158946.9790
Ε	X=687522.9608	Y=4158952.0808
Ζ	X=687521.2067	Y=4158957.4628
Η	X=687518.1665	Y=4158963.6000
Θ	X=687515.7304	Y=4158965.4425
Ι	X=687514.9692	Y=4158965.0764
Κ	X=687508.5994	Y=4158972.6619
Λ	X=687512.7205	Y=4158977.8508
Μ	X=687515.0874	Y=4158979.4453
Ν	X=687518.1346	Y=4158980.3137
Ξ	X=687528.2518	Y=4158975.7478
Ο	X=687531.7583	Y=4158971.6173
Π	X=687533.7496	Y=4158969.6652
Ρ	X=687535.1598	Y=4158967.9296
Σ	X=687537.3907	Y=4158966.6765
Τ	X=687544.2583	Y=4158960.6272
Υ	X=687547.3558	Y=4158959.6189
Φ	X=687550.0388	Y=4158957.6525
Χ	X=687551.2497	Y=4158956.0800
Ψ	X=687552.9038	Y=4158953.5270
Ω	X=687553.5075	Y=4158948.6097
Α1	X=687552.8759	Y=4158943.4868
Β1	X=687544.4351	Y=4158939.0400



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΣΥΛΑΚΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ
ΑΙΩΝΟΣ ΣΤΑΘΜΑΡΙΑΣ 15, Τ.Κ. 11527, ΑΘΗΝΑ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

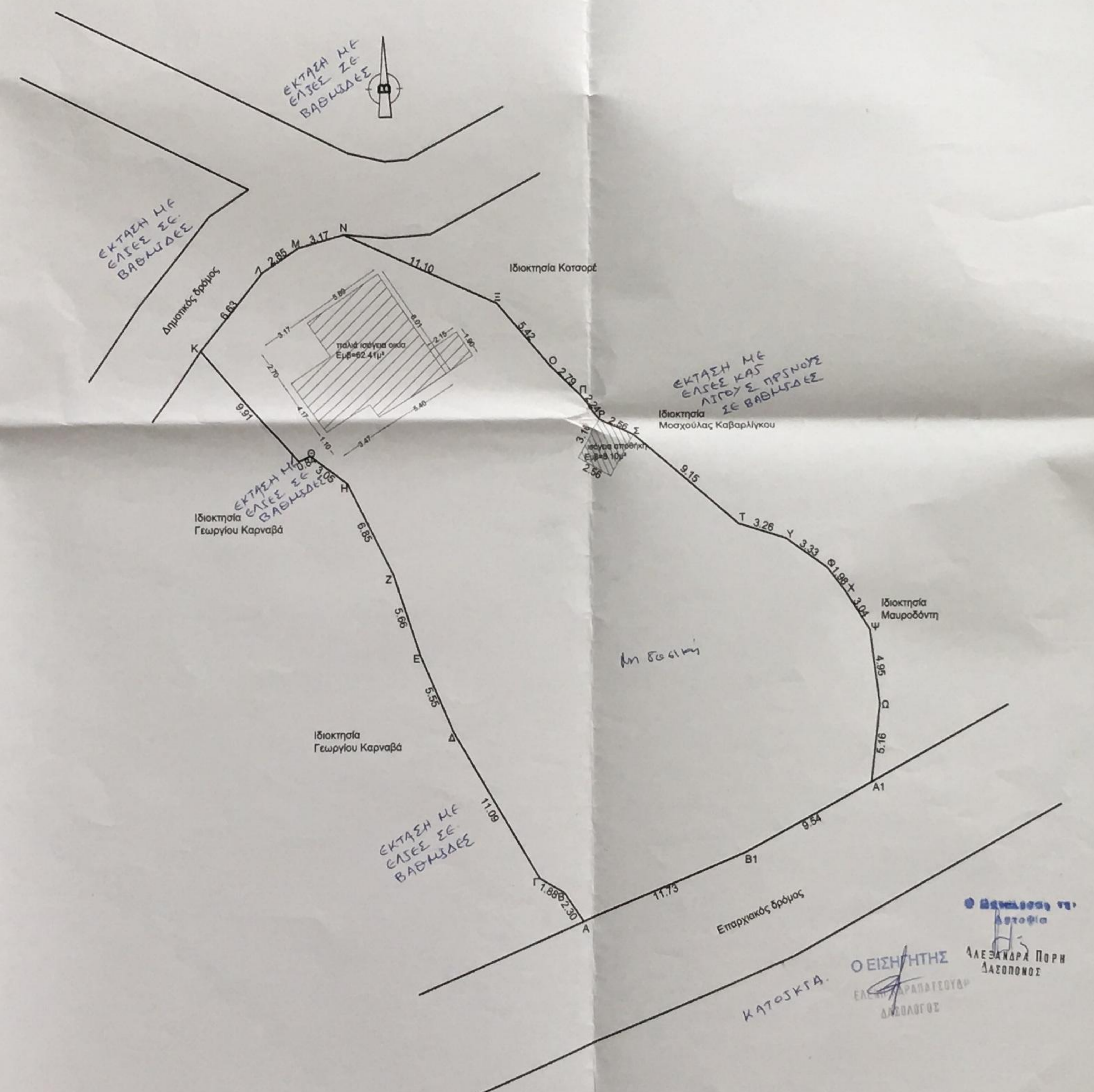
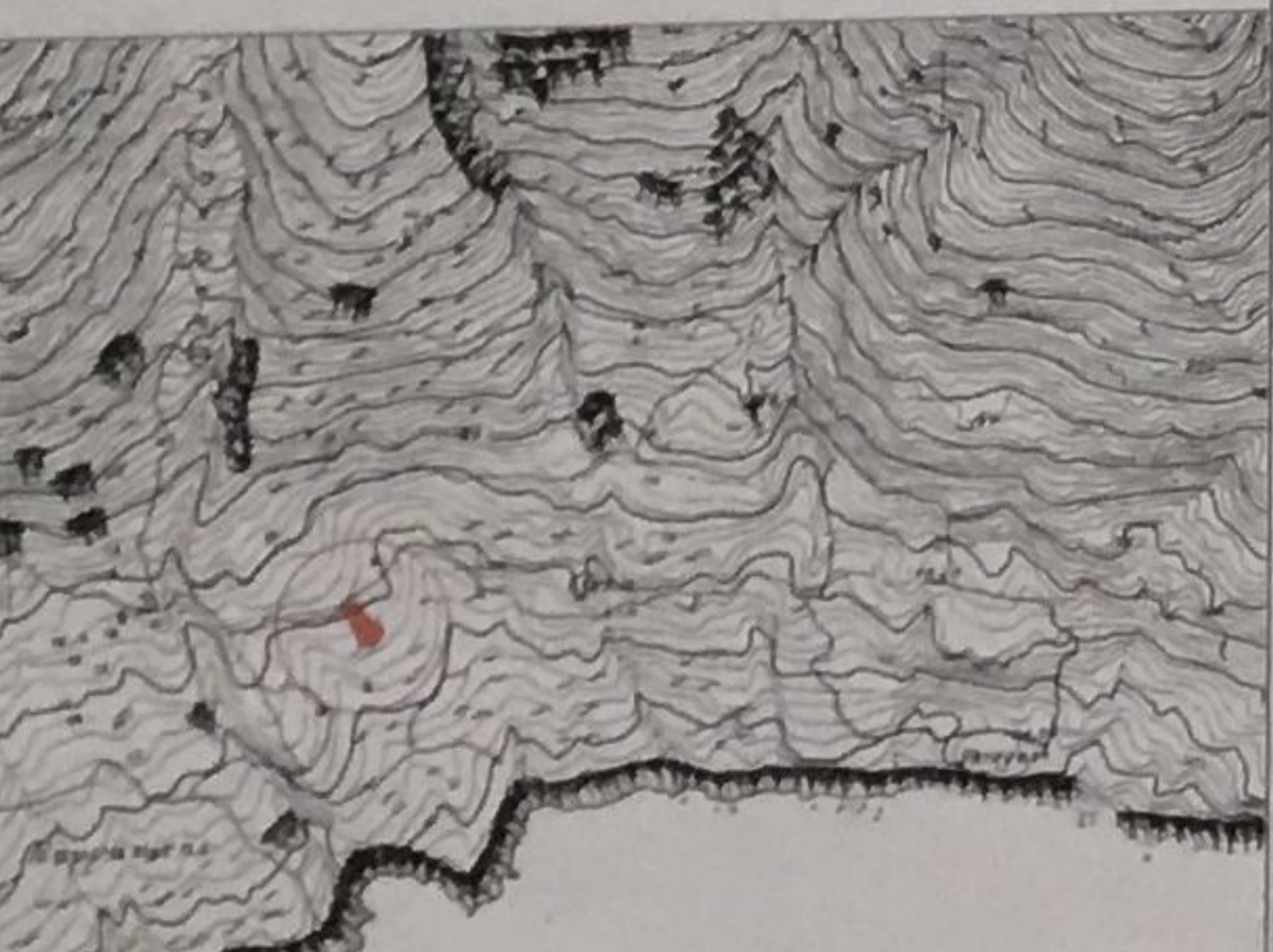
1. ΧΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ : ΚΑΤΟΙΚΙΑ

2. Χρήσεις Γης ΦΕΚ 198/ΑΑΠ4-6-2013 §Γ.3. Α. Γενική κατοικία τύπου Α

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ Π.Δ. της 24/5/1985 Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 12-11-62 ημέρα δημοσίευσής του από ΒΔ/24-10-62 (ΦΕΚ-142/Δ'). Εμβα=750,0μ² Πάρκισμα σε δρόμο 10,0μ και βάθος 15,0μ Κάλυψη= 10% Σ.Δ= 100 + Ε - 750 μ²

Ύψος ΜΕΓΙΣΤΟ ΜΕΤΗΝ ΣΤΕΓΗ 4,00μ

ΠΛΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. αρ. φύλλου 6699-3) ΜΜΑΚΑ 1:5.000



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε Α-Β-Γ...Α1-Β1-Α=997.07μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3) Η εξόρυξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνονισα χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γαιωτεμάχιο με τα στοιχεία "Α,Β,Γ...Α1,Β1,Α" και εμβαδόν 997,07μ² που βρίσκεται στην θέση Φυρώδη Μαγγανίτη Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Σάμου ότι:

α) Είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και είναι άριο και οικοδομήσιμο
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
δ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, ή ρέμα
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προαυτού του εν θέματι γαιωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
στ) Εντός των ορίων γαιωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Καρναβάς Νικόλαος δηλώνω ότι:

- το όριο του γαιωτεμαχίου με τα στοιχεία "Α,Β,Γ...Α1,Β1,Α" και εμβαδόν 997,07μ² που βρίσκεται στην θέση Φυρώδη Μαγγανίτη Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Σάμου υποδηλώνει από εμπέδα
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γαιωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αρχιτέκτων Μηχανικός)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΚΑΡΝΑΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ ΦΥΡΩΔΗ ΜΑΓΓΑΝΙΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΔΗΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ 34350

31/6/2017

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΜΒ. (Α,Β,Γ...Α1,Β1,Α)=997.07μ²

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ENSA, de GRENOBLE
ΜΕΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 131411
ΕΥΔΗΛΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΤΗΛ 22760 31331