

Ταχ. Δ/ση : Κάδμου 11  
Τ.Κ : 321 00  
Πληροφ. : κ. Δασάρχης  
Τηλ. : 22610 - 28306 - 25001  
Fax : 22610 - 26 129

### ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

( Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Λιβαδειάς έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 998/79 << Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων>>.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του Ν.998/79.
3. Το από 26-5-2005 αίτημα της Ράπτη Ιωάννας κάτ. Αράχωβας, για την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/79 για έκταση που βρίσκεται στη θέση «Πρόντουλη», περιοχής Λιβαδιού Δήμου Αράχωβας Ν. Βοιωτίας.
4. Την οικοθ. 87234/7539/3-9-97 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από Δ.Υ./24-11-2006 εισήγηση του Παπαϊωάννου Παναγιώτη, Δασολόγου της Υπηρεσίας μας τεκμηριωμένη από φωτοερμηνεία Α/Φ λήψεως 1945, 1960 και 1986.

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Χαρακτηρίζουμε την έκταση εμβαδού **38.008,10** τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου (Α1-Α2-Α3...Α42-Α43-Α1) στη θέση «Πρόντουλη» περιοχής Δήμου Αράχωβας Ν. Βοιωτίας όπως αυτή εμφανίζεται στο από Οκτώβριο 2003 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ Βιέννα Ιωάννη, κλίμακας 1:500 και στο κλίμακας 1:5000 απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, όπως θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης, και όπως ισχυρίζεται η αιτούσα την κατέχει με το υπ' αριθ. 3035/13-8-1933 Πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αράχωβας Θεμιστοκλή Διαγούρτη, και δύο Ιδιωτικά συμφωνητικά αγοραπωλησίας, ως δασικού χαρακτήρα έκταση ανήκουσα στην παρ. 4 του άρθ. 3 του Ν.998/1979, όπως αυτό τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με το άρθ. 1 παρ. 1 του Ν.3208/2003, διότι κατά τα έτη 1945, 1960 και 1986 η έκταση καλύπτονταν από σποραδικά άτομα αρκεύθου και ελάτης και βραχώδεις εξάρσεις κατά θέσεις, χωρίς ουδέποτε να εμφανίζει ίχνη καλλιέργειας, αποτελώντας διάκενο δημόσιου ελατοδάσους.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού είναι αφ' ενός η σημερινή μορφή της έκτασης που είναι δασική, αφ' ετέρου η ίδια μορφή που είχε η έκταση κατά τα έτη 1945, 1960 και 1986 όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία των Α/Φ ζεύγος (051-052/9108-1-1),(4746-4747) και (179205-179206) των αντίστοιχων ετών.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο συμφέρον πριν την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν.998/79 και την εκπνοή άπρακτης της δέμηνης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

Η πράξη αυτή, δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων αφού δι' αυτής δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν παράγει κανένα νόμιμο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη, αν δεν συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση του Δασαρχείου, ότι έχουν οριστικά τελεσιδικήσει, οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79.

Κατά της παρούσης επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της κατ' άρθ.10 παρ. 3 Πρωτοβάθμιας Επιτροπής επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Βοιωτίας, εντός δύο (2) μηνών από της εγγραφου κοινοποιήσεως ή της τελευταίας δημοσίευσής της.



Δ Α Σ Α Ρ Χ Η Σ

ΚΩΣΤΟΣ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΑΗΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δήμος Αράχωβας  
για την ανάρτηση επί ένα μήνα στον  
πίνακα ανακοινώσεων με αποδεικτικό  
που θα μας αποσταλεί
2. Δ/ση Δασών Ν. Βοιωτίας
3. Υπηρεσία Δημοσίων Κτημάτων  
Κτηματική Υπηρεσία  
321 00-Λιβαδειά
4. Αιτούσα: κα Ράπη Ιωάννα  
κάτ. Αράχωβας
5. Δασονομείο Αράχωβας
6. Δασοφύλακα: κ. Μουτογιάννη Χρήστο  
Έδρα του