



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 24-04-2008

Αριθμ. Πρωτ. 1808

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ : Κουδουμάς Ε.
Τηλέφ : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Αποστολοπούλου Αγγελική
Πάτρα

(Θα την παραλάβει από την οικεία υπηρεσία
ο εκπρόσωπος Ζερβός Λεωνίδα, πολιτικός
μηχανικός)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 29-2-08 αίτηση της Αποστολοπούλου Αγγελικής, κατοίκου Πάτρας και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την Δ.Υ/18-4-08 έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χα ρα κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση συνολικού εμβαδού 4.039,71 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κυλιστριά-Πηγαϊδάκια», Δ.Δ Ελούντας περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από άνευ ημερομηνίας με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ζερβού Αντωνίου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία: (Κ12,Κ13,Κ14,Κ15,Κ16,Κ17,Κ18,Κ19,Κ20,Κ21, Κ22,Κ23,Κ9,Κ10,Κ11,Κ1,Κ12) ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003, και κατατάσσεται στην κατηγορία 1^ε και 2γ, του άρθρου 4 του Ν 998/79.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Κυλιστριά-Πηγαϊδάκια», Δ.Δ. Ελούντας περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση.
Νότια: Με δασική έκταση.
Ανατολικά: Με δασική έκταση.
Δυτικά: Με δασική έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους 40% περίπου και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια. Πρόκειται για έκταση η οποία καλύπτεται με δασική βλάστηση αποτελούμενη από τα είδη σχίνο και ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφοκάλυψης περίπου 40% καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση με τα είδη θυμάρι, αγκαραθιά και φασκομηλιά σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 30%.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Το συνημμένο με στοιχεία: (Κ12,Κ13,Κ14,Κ15,Κ16,Κ17,Κ18,Κ19,Κ20,Κ21, Κ22,Κ23,Κ9,Κ10,Κ11,Κ1,Κ12) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου προς την οποία κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1)Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2)Δήμο Αγίου Νικολάου (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3)Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα
Ξένο Μιχαήλ

