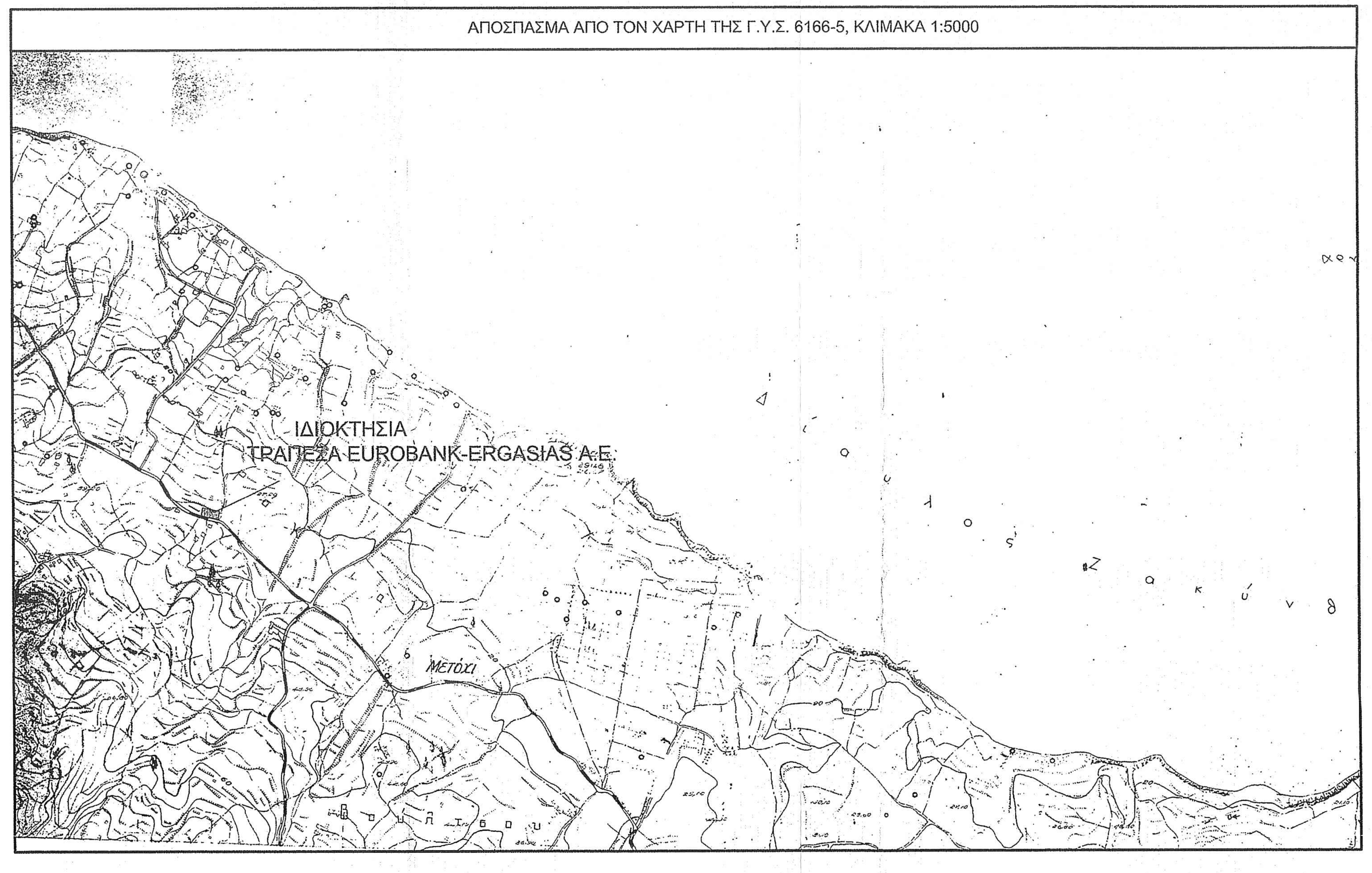
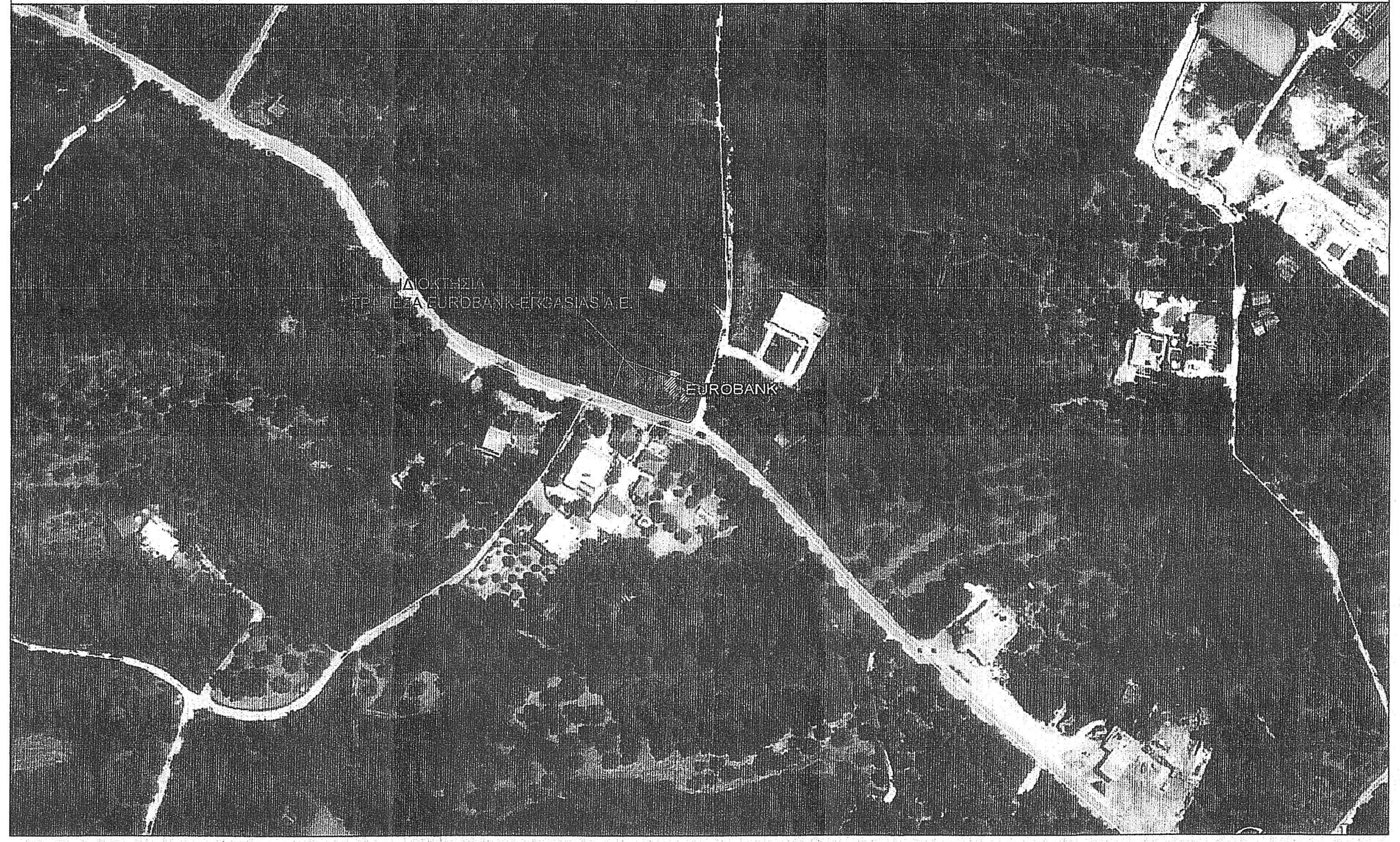
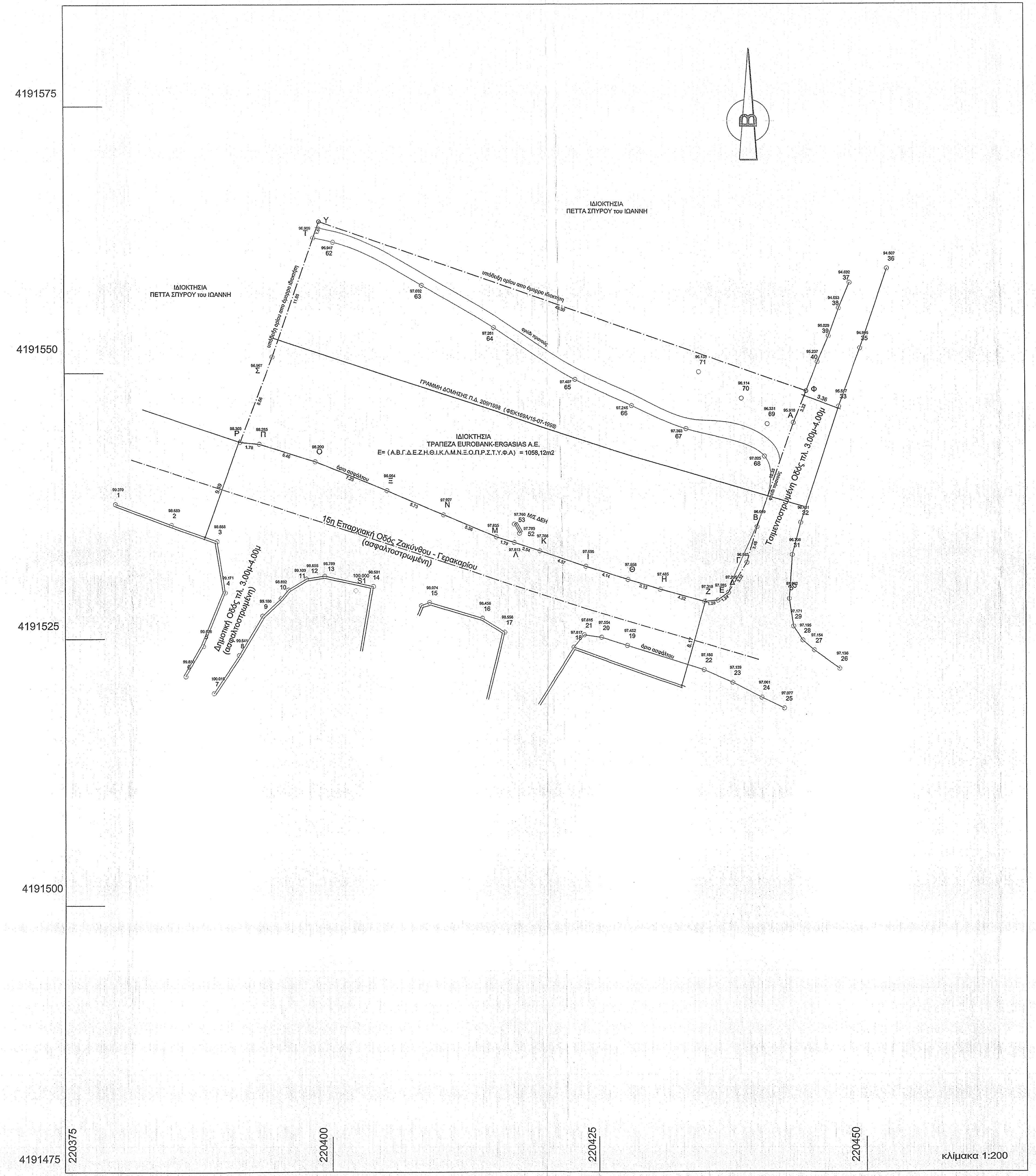
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. 6166-5, ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK-ERGASIAS A.E.
Μετόχι

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK-ERGASIAS A.E.
EUROBANK


4191575
4191550
4191525
4191500
4191475
220375
220400
220425
220450
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΕΤΤΑ ΣΠΥΡΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΕΤΤΑ ΣΠΥΡΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK-ERGASIAS A.E.
E= (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Α) = 1058,12m2
ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ. 209/1998 (ΦΕΚ169Α/15-07-1998)
υπόδειξη ορίου απο όμορρο ιδιοκτήτη
υπόδειξη ορίου απο όμορρο ιδιοκτήτη
φρύδι πρανούς
όριο ασφάλτου
όριο ασφάλτου
15η Επαρχιακή Οδός Ζακύνθου - Γερακαρίου
(ασφαλτοστρωμένη)
Δημοτική Οδός πλ. 3.00μ-4.00μ
(ασφαλτοστρωμένη)
Τσιμεντοστρωμένη Οδός πλ. 3.00μ-4.00μ
Μ/Σ ΔΕΗ
S1
κλίμακα 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 24/05/85 (ΦΕΚ 270Δ' / 31-05-1985) & Ν.3212 (ΦΕΚ308Α'/31-12-2003)

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	κατά κανόνα	προ 31-12-2003	προ 17-10-1978	προ 12-09-1964	προ 12-09-1962
			για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές κ Δημοτικές οδούς		
ΠΡΟΣΩΠΟ	25.00 m	-	25.00 m	20.00 m	10.00 m
ΕΜΒΑΔΟΝ	4000.00 m2	4000.00 m2	2000.00 m2	1200.00 m2	750.00 m2
ΒΑΘΟΣ	-	-	40.00 m	35.00 m	15.00 m
ΚΑΛΥΨΗ	10%				
ΥΨΟΣ	7.50 + 1.20m, (2 όροφοι max)				
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	15m	15m	5m	5m	2.5m
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	0.20				
ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ	-				

2. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Α	220443.312	4191545.246	Α-Β = 10.35
Β	220439.850	4191535.490	Β-Γ = 3.48
Γ	220438.889	4191532.149	Γ-Δ = 3.32
Δ	220437.143	4191529.323	Δ-Ε = 1.24
Ε	220436.158	4191528.576	Ε-Ζ = 1.28
Ζ	220434.885	4191528.448	Ζ-Η = 4.32
Η	220430.731	4191529.635	Η-Θ = 3.13
Θ	220427.741	4191530.561	Θ-Ι = 4.14
Ι	220423.787	4191531.785	Ι-Κ = 4.57
Κ	220419.465	4191533.273	Κ-Λ = 2.54
Λ	220417.059	4191534.071	Λ-Μ = 1.79
Μ	220415.348	4191534.586	Μ-Ν = 5.36
Ν	220410.414	4191536.683	Ν-Ξ = 5.73
Ξ	220405.151	4191538.956	Ξ-Ο = 7.23
Ο	220398.464	4191541.711	Ο-Π = 5.46
Π	220393.249	4191543.346	Π-Ρ = 1.78
Ρ	220391.474	4191543.518	Ρ-Σ = 8.56
Σ	220394.528	4191551.514	Σ-Τ = 11.85
Τ	220398.404	4191562.708	Τ-Υ = 1.60
Υ	220398.932	4191564.215	Υ-Φ = 48.30
Φ	220444.515	4191548.229	Φ-Α = 3.22
Εμβαδό:	1058.12	Περίμετρος:	139.25

Συντεταγμένες Στάσεων

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
S1	220402.218	4191529.534

3. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο Υπογραφόμενος λειτουργώντας ως

Νόμιμος Εκπρόσωπος της ΤΡΑΠΕΖΑΣ EUROBANK-ERGASIAS A.E. δηλώνω ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί στο υπό στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Α) γεωτεμάχιο είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

4. ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

11.268/04-12-2012 Περίληψη Κατακυρωτικής Εκθέσεως Συμβ. Ζακύνθου Παπαδάτου Μαρία.
3414/ 27-10-1989 Αγοραπωλησίας Συμβ. Ζακύνθου Βισβάρδη Ζωής.
3128/22-08-1989 Αποδοχής Κληρονομιάς Συμβ. Ζακύνθου Βισβάρδη Ζωής.

5. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο Υπογράφων **Φουντόπουλος Κων/νος**, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα κατά τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν651/77 ότι:
Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Α) εμβαδού 1058.12m2 ιδιοκτησίας **ΤΡΑΠΕΖΑΣ EUROBANK-ERGASIAS A.E.** που βρίσκεται στον Δήμο Ζακύνθου, στην Δ.Ε. Αρκαδίων, στην κτηματική περιφέρεια Κυψέλης, στη θέση "Μπασά" κείται εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως επί της 15ης Επαρχιακής οδού Ζακύνθου-Γερακαρίου.
Το γεωτεμάχιο είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο ως προϋφιστάμενο της 12-09-1962.
Υπεράνω της ιδιοκτησίας δεν διέρχονται γραμμές Υψηλής Τάσης της ΔΕΗ και εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ δεν διέρχεται ρέμα.
Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα, βρίσκεται δε σε απόσταση μεγαλύτερη των 550μ απο την θάλασσα.
Τα όρια υπέδειξε ο ιδιοκτήτης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΦΟΥΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠ. ΠΑΤΡΩΝ
MSc. STRUCTURAL ENGINEERING TECHNISCHE UNIVERSITEIT DELFT
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 98602
ΚΑΝΑΚΑΡΗ ΡΟΥΦΟΥ 10 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 22 10 12
Α.Φ.Μ. 113221439 - Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα, 15-12-2017

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντ/μένων ΕΓΣΑ ' 87.
Η εξάρτηση πραγματοποιήθηκε με GPS ΔΙΠΛΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ τύπου (TRIMBLE R10 GNSS)
χρησιμοποιώντας δεδομένα από τον σταθμό αναφοράς τουΕλληνικού Συστήματος Εντοπισμού HE.PO.S.
της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ: 028 Α
ΟΝΟΜΑ ΣΗΜΕΙΟΥ: ΖΑΚΥΝΘΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ87: x = 221769.4340m y = 4180202.7490m z = 36.1650m

0305 1

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 875/20/04/18 Πράξη Χαρακτηρισμού.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 20/04/2018.
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δημήτριος Βασ. Σκαλτσογιάννης
Δασολόγος με βαθμό Α΄

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΦΟΥΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠ. ΠΑΤΡΩΝ
MSc. STRUCTURAL ENGINEERING TECHNISCHE UNIVERSITEIT DELFT
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 98602
ΚΑΝΑΚΑΡΗ ΡΟΥΦΟΥ 10 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 22 10 12
Α.Φ.Μ. 113221439 - Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ

E					
D					
C					
B					
A	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ - I (Εξάρτηση με GPS διπλής συχνότητας)				15.12.2017
	Πρώτη Έκδοση				20.02.2013
					ημερομηνία

ΠΕΛΑΤΗΣ
ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK-ERGASIAS A.E.

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΚΥΨΕΛΗ-Δ.Ε.ΑΡΚΑΔΙΩΝ-ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Θέμα Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

DAIDALOS
engineering
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΑΓ. ΑΝΔΡΕΟΥ 22
26221
ΠΑΤΡΑ
+30 2610242760 Τηλ.
+30 2610242786 Fax
kfountopoulos@teemail.gr E-mail
Internet

διάσταση	κλίμακα	φάση	Αριθμός Έργου	Αριθμός Σχεδίου
1290x610	1:200	ΜΕΛΕΤΗ	E643	/T1