



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ζ.Ο.Ε. ΣΑΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

A1	X=754772.9990	Y=4184230.4814
A2	X=754785.2893	Y=4184221.9329
A3	X=754801.9244	Y=4184210.4553
A4	X=754807.1946	Y=4184203.8038
A5	X=754809.1216	Y=4184200.8738
A6	X=754814.6783	Y=4184196.5129
A7	X=754815.7070	Y=4184196.1582
A8	X=754816.9507	Y=4184197.5359
A9	X=754822.6200	Y=4184196.6243
A10	X=754829.1231	Y=4184194.7945
A11	X=754838.8128	Y=4184193.2276
A12	X=754845.9736	Y=4184178.8074
A13	X=754842.2343	Y=4184173.6867
A14	X=754840.2432	Y=4184168.1926
A15	X=754836.9574	Y=4184159.9217
A16	X=754833.6641	Y=4184150.3821
A17	X=754833.3712	Y=4184146.7331
A18	X=754824.1673	Y=4184147.9472
A19	X=754813.5373	Y=4184150.2897
A20	X=754809.9000	Y=4184150.8109
A21	X=754806.1660	Y=4184150.0389
A22	X=754799.5341	Y=4184152.0712
A23	X=754785.7859	Y=4184157.7823
A24	X=754775.1173	Y=4184161.0587
A25	X=754768.5129	Y=4184163.5199
A26	X=754762.4511	Y=4184168.8251
A27	X=754753.6358	Y=4184174.1686
A28	X=754756.3603	Y=4184182.4504
A29	X=754761.4272	Y=4184189.5391
A30	X=754761.8864	Y=4184204.6309
A31	X=754763.6476	Y=4184212.2056
A32	X=754765.6217	Y=4184216.0865
A33	X=754768.0534	Y=4184221.3638

ΔΗΛΩΣΗ

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ έχοντας υπ' όψη του άρθρου 5 του Ν 651/77 βεβαιώνει ότι το γήπεδο με στοιχεία (Α1,Α2,Α3, ..., Α32,Α33,Α1) και εμβαδού $E=4.401,74m^2$ φερόμενης ιδιοκτησίας ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΕΘΑΚΑ ΓΑΡΟΥΦΑΛΗ που βρίσκεται στη θέση 'ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΣΩΤΗΡΟΣ' περιφέρειας Κοκκαρίου, είναι εκτός ορίων οικισμού, Δήμου Σάμου Ζ.Ο.Ε.(Ζ2) και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις Φ.Ε.Κ. 270/Α/31.5.85 & Φ.Ε.Κ. 100/27.2.95. Απαιτείται έγκριση Δασικής Υπηρεσίας.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Περιοχή Ζ.Ο.Ε.(Ζ2)
 του χωροταξικού νήσου Σάμου
 Ελάχιστο Εμβαδόν = 4.000,00μ²
 Κάλυψη : 10%
 Δόμηση : 20%
 Οροφοί : 2
 Μέγιστο ύψος : 7,50 μ + ύψος στέγης

Το γήπεδο δεν αρδύεται, η απόσταση από τη θάλασσα είναι περίπου 600,00μ και περιέχει ελιές.

Παρατηρήσεις:
 1. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 2. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.
 3. Δεν εμπέδεται στις Διατάξεις του Νόμου 1337/1983 περί εσφορών σε γη και χρήση.
 4. Εντός του ακινήτου δεν διέπονται αναρίθμητες γραμμές, μεταφορές υψηλής τάσεως της Δ.Ε.Η, σιγαλός φυσικού αερίου, οδός προ του 1923 ή ρέμα.
 5. Εντός των όμορων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρήσιμα κτίσματα.
 6. Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό GPS LEICA 1200.
 7. Τίτλος ιδιοκτησίας 608/10-09-1959 Δημοσία διαθήκη του Συμβολαιογράφου Σάμου ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ.

ΣΑΜΟΣ 02/11/2017

Ο-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΤΗΣ ΟΥΛΙΑΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 78151
 ΠΥΛΑΓΟΡΑ ΟΥ ΣΑΜΟΣ ΤΗΛ. 22730 28383
 ΑΦΜ. 95107810 ΔΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΑΠΟΘΕΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (Ν.4030/2011)
 Η υπογράφουσα ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΑΡΟΥΦΑΛΗ ΠΕΘΑΚΑ δηλώνει ότι Τα αρχικά υλοποιημένα όρια του ακινήτου με στοιχεία (Α1,Α2,Α3, ..., Α32,Α33,Α1) και εμβαδού $E=4.401,74m^2$ που βρίσκεται στη θέση 'ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΣΩΤΗΡΟΣ' περιφέρειας Κοκκαρίου, Δήμου Σάμου, υφαιρέθησαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

-Η-
ΔΗΛΟΥΣΑ

K. Petlakka

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 'ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΣΩΤΗΡΟΣ' ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ
 ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΚΟΚΚΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ
 ΕΝΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.(Ζ2)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΑΡΟΥΦΑΛΗ ΠΕΘΑΚΑ
 ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ Κ. ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡ.ΣΧ.

T₁

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΤΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ Κ. ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 18675
 ΚΟΚΚΑΡΙ ΣΑΜΟΣ ΤΗΛ. 2273101895
 ΑΦΜ. 60824380 ΔΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΓΓΡΑΦΗ
 και αναφέρεται το υπ' αριθμό 16/2017
 έγγραφο μας. Η Υπηρεσία μας δεν φέρει
 ευθύνη για τυχόν εκπτώσεις
 ή αλλαγές από τρίτους.
 16/2/2018
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΔΑΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ