

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

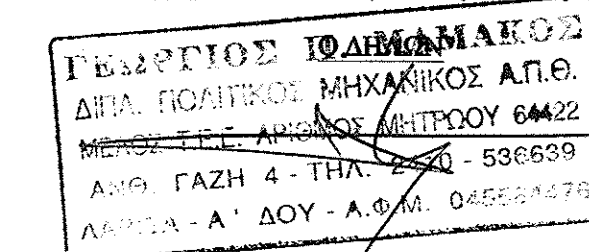
Το αγρ/χο βασή των σημειών αποτοποίησης & εφαρμογής των κορυφών του υπο τα στοιχεία [15,16,17,.....35,36,15] αλλά και βασή των σημειών εφαρμογής των οροσημών της ευρύτερης ζώνης βρίσκεται στη θέση "ΒΑΘΕΙΑ ΛΑΚΚΑ" (εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού) κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ του Δ.ΑΤΤΑΛΑΝΤΗΣ Π.Ε. Φθιώτιδας. Εμβαδο αγροτεμαχίων Ε = 24.469,44 μ². Τα αγροτεμαχία που θα προκύψουν από την κατατήρηση του αρχικού θα είναι αρτία και οικοδομήσιμα. Το αγροτεμαχίο με στοιχεία (16,17,.....29,37,38,16) έχει εμβαδόν Ε = 11.994,35 μ².

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Η δόμηση διεκπεύεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212/24/31/12/03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α')
 Ελαχ. Προσώπου = 25,00 μ [αρθρ 10 Ν. 3212/24/31/12/03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α')]
 Ελαχ. Εμβαδο = 4.000,00 τ.μ. [αρθρ 10 Ν. 3212/24/31/12/03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α')]
 Μεγ. Πισ. Καλυψής = 30% [αρθρ 2 & αρθρ 4 Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')]
 Σ. Δ. < 0,9 [αρθρ 4 Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') και με την ΕΓΚ 4-δ 86819/16999/124/19-12-85]
 Σ. Ο. < 3,3 κατά παρακλίση [αρθρ 4 Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')]
 Αποσταση δ = 15,00 μ. από τα ορία του γηπέδου
 Αποσταση δ = 20,00 μ. από τα ορία δασικής εκτάσης - σκληρής ρεματός

3. ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν 651 / 77

Ο καταθι υπογραφών δηλώνει υπεύθυνα ότι
 α.) το περιγραφόμενο γεωτεμαχίο υπο τα στοιχεία [15,16,17,.....35,36,15] είναι αρτία και οικοδομήσιμα
 β.) δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα διότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83



4. ΔΙΑΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΤΩΝ

Ο καταθι υπογραφών δηλώνει ότι τα ορία της ιδιοκτησίας του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος είναι αποδεκτά.

Ο ΔΗΛΩΩΝ

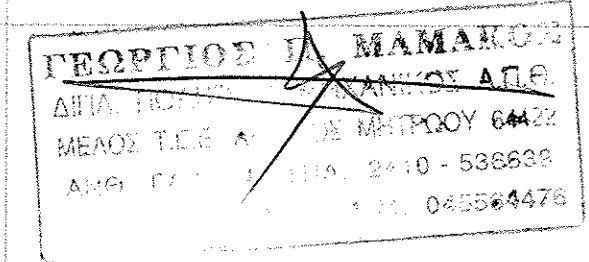
Ευκτα κατέχεται από Γεωργίο Α. ΗΜΑΚΟΣ σφερούς αγρούς τεργής

Επιμέλεια	Α. ΤΟΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε		
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
Διεύθυνση	ΘΕΣΗ ΒΑΘΕΙΑ ΛΑΚΚΑ Δ Ε ΑΤΤΑΛΑΝΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΛΟΚΡΩΝ Π.Ε ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ		

Μελέτη	ΜΑΜΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
--------	--------------------------------------	--	--

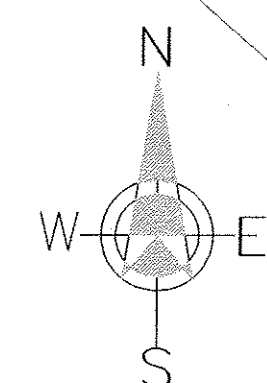
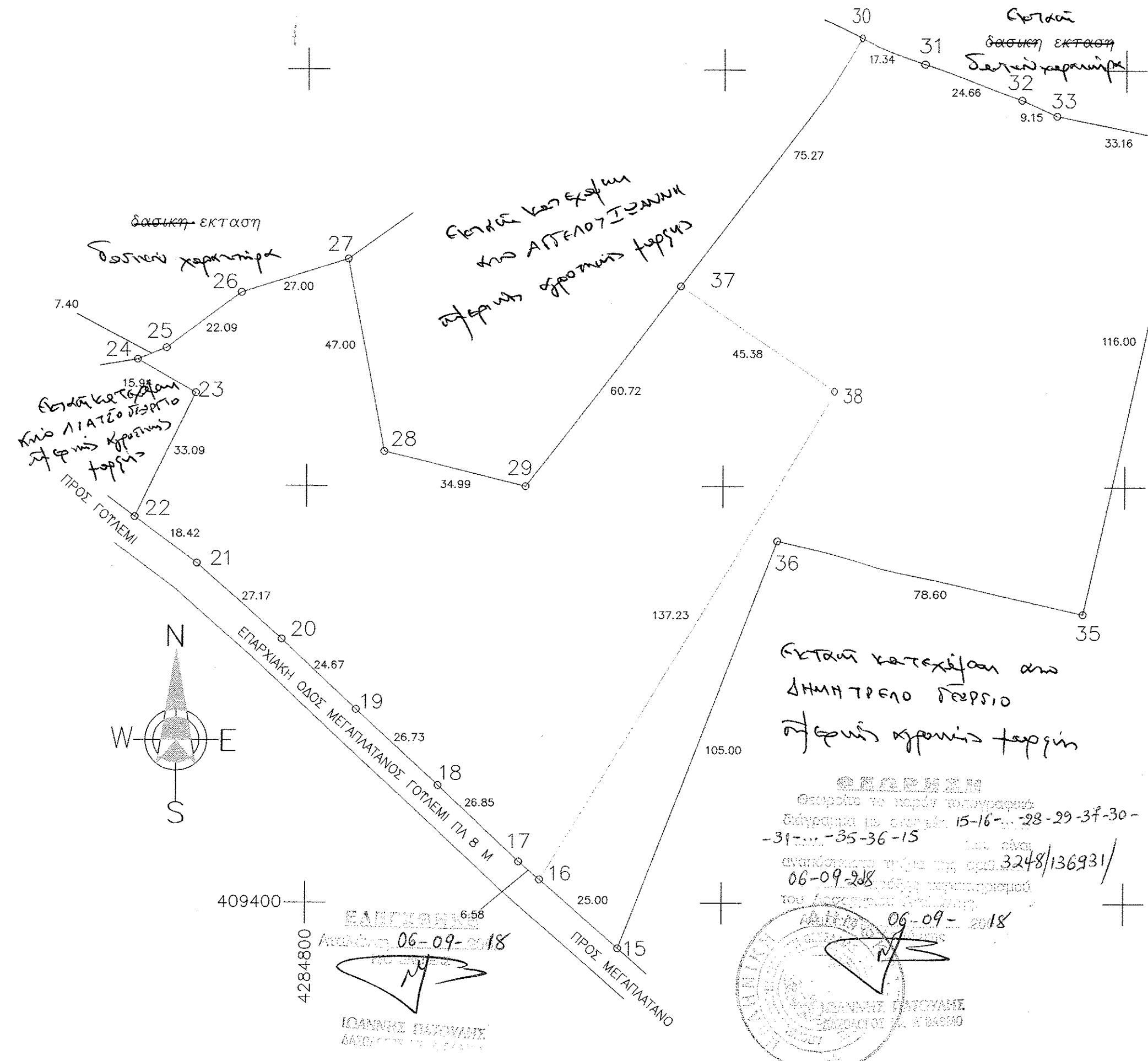
Αριθμ. μετ. τερ.	I: ΜΕΛΕΤΗ	II:	III:
	A:	Σ:	H-M

Κλίμακα	1:1000
Αριθμ. Σχ. Δ.	T.01
Τίτλος	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ημερομηνία	ΜΑΙΟΣ 2018



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ- ΣΗΜΕΙΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
 ΒΓΣΑ 87' ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ , ΠΡΟΒΟΛΗ Υ.Τ.Μ. ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ GRS 80 , Φ.Χ. 1:5000

ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ	ΜΗΚΟΣ
15	409475.06	4284789.10	25.00
16	409456.23	4284805.55	6.58
17	409451.28	4284809.88	26.83
18	409431.61	4284828.16	26.73
19	409412.08	4284846.42	24.67
20	409394.04	4284863.25	27.17
21	409373.77	4284881.35	18.42
22	409359.06	4284892.45	33.09
23	409373.40	4284922.28	15.94
24	409359.61	4284930.29	7.40
25	409366.47	4284933.08	22.09
26	409384.08	4284946.43	27.00
27	409409.85	4284954.49	47.00
28	409418.61	4284908.31	34.99
29	409452.59	4284899.95	135.99
30	409535.53	4285007.73	17.34
31	409551.70	4285001.45	24.66
32	409574.83	4284992.88	9.15
33	409583.17	4284989.12	33.16
34	409615.68	4284982.57	116.00
35	409589.85	4284869.48	78.60
36	409513.21	4284886.93	105.00
15	409475.06	4284789.10	105.00
38	409527.37	4284922.90	137.23
16	409456.23	4284805.55	60.72
37	409489.62	4284948.07	45.38
29	409452.59	4284899.95	75.27
38	409527.37	4284922.90	116.00
37	409489.62	4284948.07	45.38



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 06-09-2018
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΡΟΥΧΑΣ
 ΒΑΣΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

