

<b>ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</b>	
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ - ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ : Π.Δ. 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ Ν 1577 Γ.Ο.Κ/1985 Φ.Ε.Κ. 210 Α/18-12-85 Ν 3212 / 31-12-03 Φ.Ε.Κ. 308	
<b>ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ</b>	
<b>ΚΑΝΟΝΑΣ</b>	Ε=4000μ <sup>2</sup> Π=25 σε κοινόχρηστο δρόμο για γήπεδα που δημιουργούνται με καταπίεση μετά την 31-12-03 Ε=4.000μ <sup>2</sup> Π=45 Β=50
<b>ΕΠΙ ΕΘΝΙΚΗΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ</b>	
<b>ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ</b>	
α) Ελάχιστος όγκος οικοπέδων προ τις 24-4-1977	Ε=2.000μ <sup>2</sup>
β) επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής	Ε=750μ <sup>2</sup> Π=10 Β=15
γ) από τις 12-11-82	Ε=1.200μ <sup>2</sup> Π=20 Β=35
δ) από 12-9-84 μέχρι 17-10-78	Ε=2.000μ <sup>2</sup> Π=25 Β=40
ε) γενικά από 17-10-78 μέχρι 31-5-85	Ε=4.000μ <sup>2</sup>
Συντελεστής δόμησης	: 0,20
Ποσοστό κάλυψης	: 0,10
Αριθμός ορόφων	: 2
Μέγιστο ύψος	: 7,50μ
Ελάχιστες αποστάσεις κτηρίων από τα όρια (κανόνας)	: 15,00μ
(α, γ, δ παρέκκλιση)	: 5,00μ
(β παρέκκλιση)	: 2,50μ
Ελάχιστη απόσταση από ρέμα	: 20,00μ
Ελάχιστη απόσταση από δασική έκταση	: 10,00μ

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

ΑΡΘΡΟΥ 5 & 7 Π.Δ. 8-7 / 13-7-93 Φ.Ε.Κ. 795 Δ'  
Ο υπογράφων ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΕΟΝΤΙΟΣ, ιδιοκτήτης του παρατηκλειώδους αγροκτήματος θηλών υπεύθυνα ότι:

1. τα όρια του είναι υλοποιημένα και αποτυπώνονται επακριβώς στο παρόν σχέδιόγραφο.
2. δικαιούμαι να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής άδειας για την "Ανέγερση πομπαστασίου - αποθήκης" βάσει του πηλού 12906/26-9-03 που κατέχω και που αναφέρεται στο παρόν σχέδιόγραφο. Συμβολαιογράφος Παύλος Παταξόγλου, έδρα Ερεσός. Πλήρη κυριότητα ιδιοκτησίας.

Ο Δηλών Μυτιλήνη Ιούλιος 2004

*(Signature)*

**ΕΡΓΟ : ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΜΠΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΑΠΟΘΗΚΗΣ**

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΑΝΤΙΣΣΑΣ - ΘΕΣΗ 'ΑΨΑΦΡΑΣ' Η.Κ.Ε. 372104

ΕΡΓΟΛΟΓΗΤΕΣ : ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΕΟΝΤΙΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :

**ΚΩΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

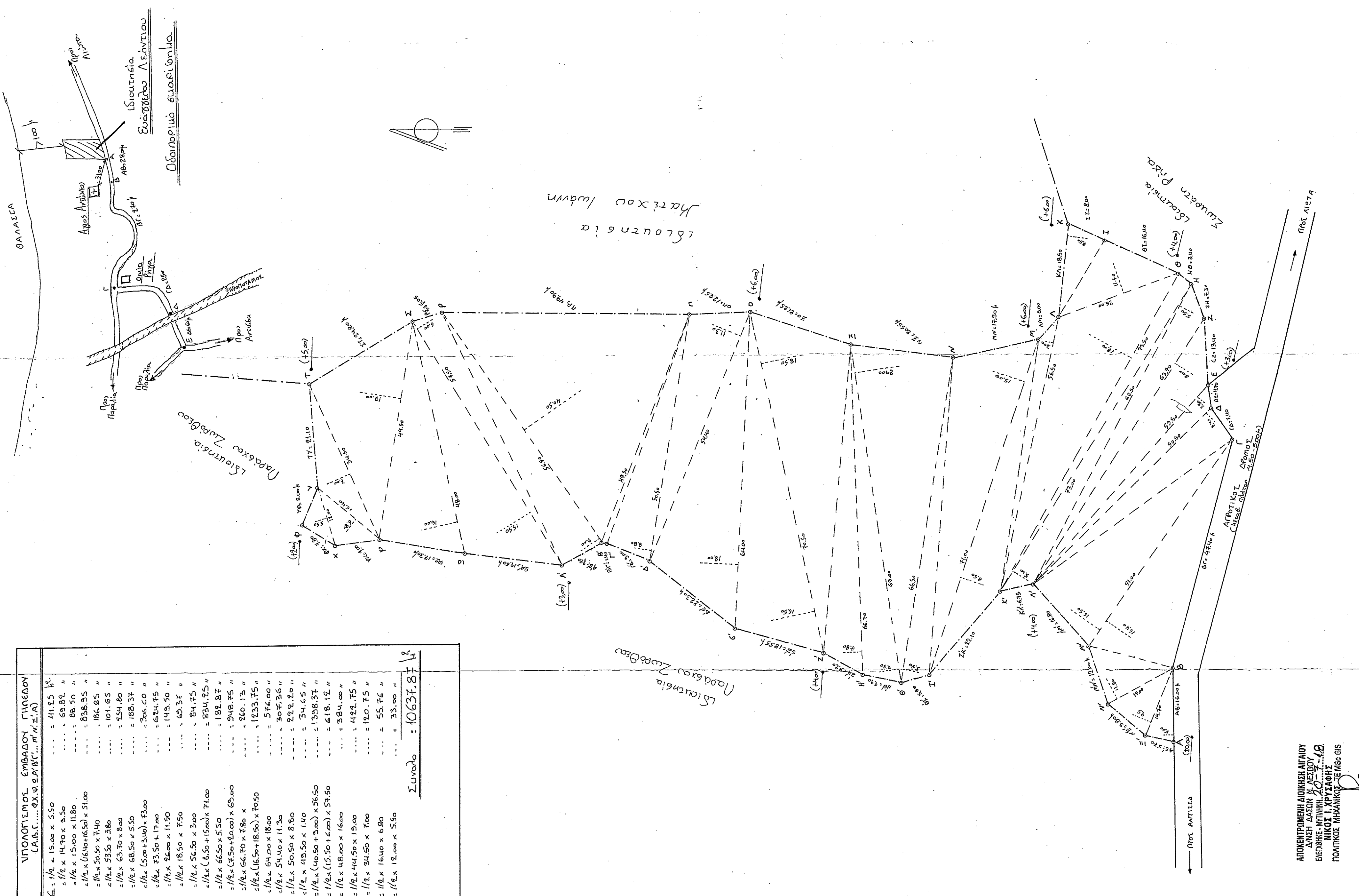
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΚΩΝΟΣ ΚΩΝ. ΜΙΧΑΗΛΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΟΝΙΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 77259  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΡΑΣΗ 2-ΜΥΤΙΛΗΝΗ 81100 ☎ 28945  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ: ΑΝΤΙΣΣΑΣ - ΑΕΣΣΟΥ

*(Signature)*



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΓΗΛΕΔΟΥ (Α.Β.Σ. .... Φ.Χ.Φ. Ε.Α.Β.Σ. (...))	Π.Μ. (±Α)
Σ = 1/2 x 15,00 x 5,50	= 411,25 μ <sup>2</sup>
Σ = 1/2 x 14,70 x 9,50	= 69,89 "
Σ = 1/2 x 15,00 x 11,80	= 88,50 "
Σ = 1/2 x (16,40+16,50) x 51,00	= 838,35 "
Σ = 1/2 x 50,50 x 7,40	= 186,85 "
Σ = 1/2 x 53,50 x 3,80	= 101,65 "
Σ = 1/2 x 63,70 x 8,00	= 254,80 "
Σ = 1/2 x 68,50 x 5,50	= 188,37 "
Σ = 1/2 x (5,00+3,00) x 73,00	= 236,50 "
Σ = 1/2 x 73,50 x 17,00	= 624,75 "
Σ = 1/2 x 96,00 x 11,50	= 549,00 "
Σ = 1/2 x 18,50 x 7,50	= 69,37 "
Σ = 1/2 x 56,50 x 3,00	= 84,75 "
Σ = 1/2 x (8,50+15,00) x 71,00	= 834,25 "
Σ = 1/2 x 66,50 x 5,50	= 182,87 "
Σ = 1/2 x (7,50+10,00) x 60,00	= 514,75 "
Σ = 1/2 x 64,70 x 7,80 x	= 260,13 "
Σ = 1/2 x (16,50+18,50) x 70,50	= 1233,75 "
Σ = 1/2 x 64,00 x 18,00	= 576,00 "
Σ = 1/2 x 51,40 x 11,30	= 307,36 "
Σ = 1/2 x 50,50 x 8,80	= 222,20 "
Σ = 1/2 x 49,50 x 1,40	= 34,65 "
Σ = 1/2 x (10,50+3,00) x 56,50	= 1308,37 "
Σ = 1/2 x (15,50+1,00) x 57,50	= 478,75 "
Σ = 1/2 x 44,50 x 19,00	= 339,40 "
Σ = 1/2 x 34,50 x 7,00	= 120,75 "
Σ = 1/2 x 16,00 x 6,80	= 55,76 "
Σ = 1/2 x 12,00 x 5,50	= 33,00 "
<b>Σύνολο :</b>	<b>10637,87 μ<sup>2</sup></b>

ΑΠΟΚΕΝΤΡΙΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΑΙΟΥ  
ΔΙΑΣΤΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΑΕΣΣΟΥ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΡΑΣΗ 2-ΜΥΤΙΛΗΝΗ 81100  
ΝΙΚΟΣ Ι. ΧΡΥΣΑΦΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Μ.Σ.Ο.Σ.