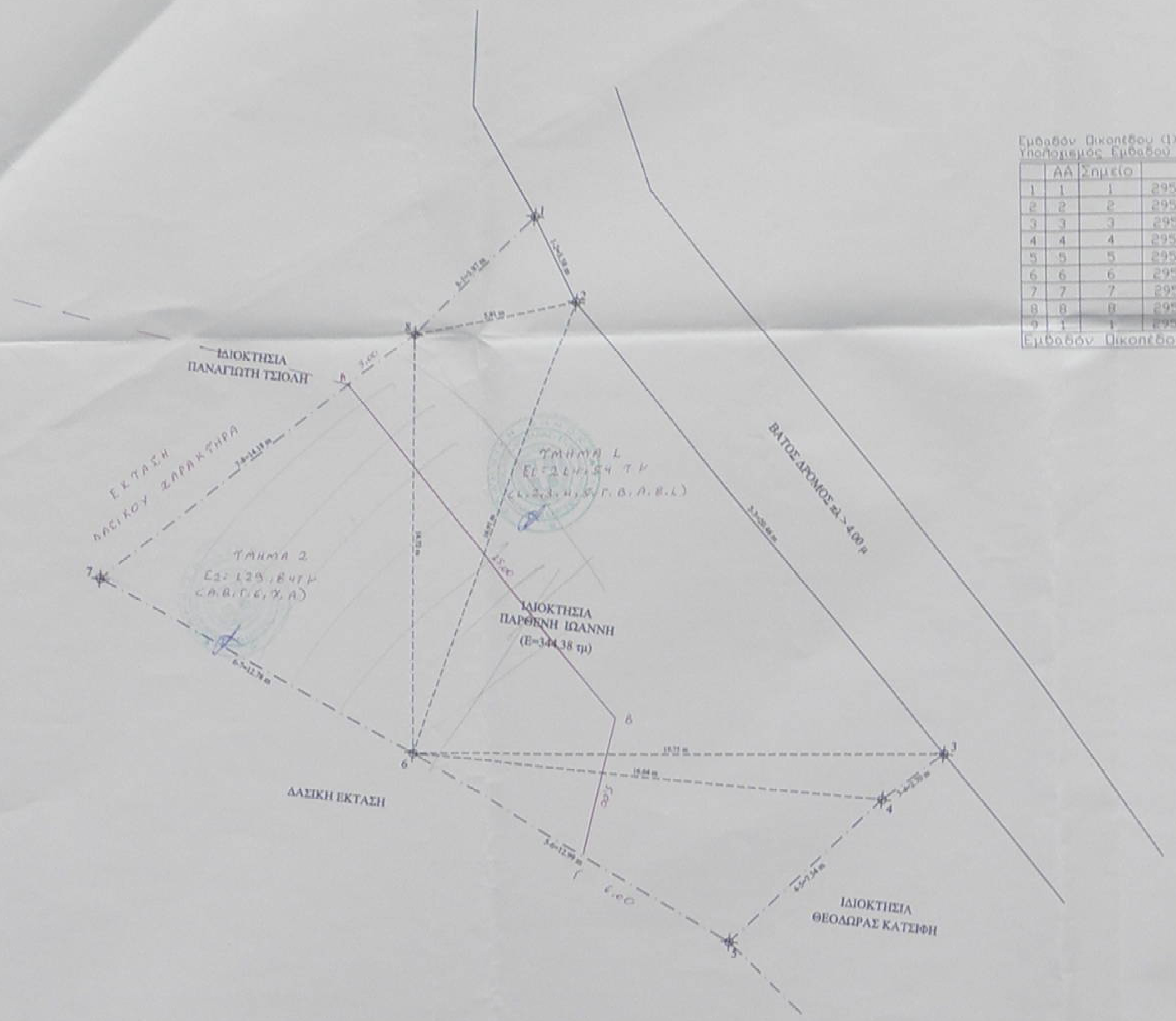
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝ. ΠΑΡΘΕΝΗ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Εμβαδόν Οικοπέδου (1)(2)(3)(4)(5)(6)(7)(8)
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	ΑΑ	Σημείο	X	Y	Πλευρά(m)
1	1	1	295776.03	4342291.83	3.38
2	2	2	295777.50	4342288.78	20.46
3	3	3	295790.19	4342272.73	2.70
4	4	4	295787.98	4342271.17	7.34
5	5	5	295782.54	4342266.25	12.99
6	6	6	295771.44	4342273.00	12.78
7	7	7	295760.31	4342279.27	14.18
8	8	8	295771.69	4342287.72	5.97
9	1	1	295776.03	4342291.83	0.00

Εμβαδόν Οικοπέδου Ε = 344.38m²

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Σχετική νομοθεσία:
Π.Δ. 24/31 Μαΐου 1985 (ΦΕΚ 270 Δ)
Ν. 1577 / 1985, Ν. 3212/2003
Π.Δ. 209/15-7-98 (ΦΕΚ 169 Δ)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ:
ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4.000,00 τμ
πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25.00 μ
Γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές
και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές
γραμμές απαιτούνται :
Ελάχιστο πρόσωπο : 45.00 μ
Ελάχιστο βάθος : 50.00 μ
Ελάχιστο εμβαδόν : 4.000,00 μ2
μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10%
Αποστάσεις κτιρίων από τα όρια : 15.00 μ
Αποστάσεις κτιρίων από όχθη ρέματος : 10,00 μ τουλάχιστο
Αποστάσεις κτιρίων από τα όρια δασικής έκτασης: 10,00 μ
Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
Μέγιστο ύψος : 7.50 μ
Δόμηση : αναλόγως της χρήσης του κτιρίου.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
επιφάνεια αγροτεμαχίου (1,2,3,4,5,6,7,8,1) : 334,38 τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ / ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω αγροτεμάχιο, που είναι ιδιοκτησία μου, είναι ακριβή, τα δε όρια του αγροτεμαχίου ελήφθησαν παρουσία μου και με υπόδειξή μου.

Καρπενήσι …/…/2008

ο/η δηλών/δηλούσα

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,1) βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και είναι μη άρτιο μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία.

Καρπενήσι 21/10/2008

Ο μηχανικός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Φ. ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΑΞΗ
3013/13554/8.1.2014
Καρπενήσι 8-1-2014
Ιωάννης Καρκάνης
Δασολόγος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΗΣ

ΕΡΓΟ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΡΑΓΓΙΑΝΩΝ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T1

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2008

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Φ. ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ