

**ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΔΟΚΤΗΤΗ**  
 Η κάτωθι υπογεγραμμένη Νεκταρία Σαμαρά του Βασιλείου, δηλώνει ότι:  
 τα όρια που υπέβαλε με κτηματολογικό αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 47011 13 06 060, με στοιχεία "Α-Β-Γ...-Κ-Λ-Α", και με εμβαδόν 21.185,47τ.μ., που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Αμυνταίου στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φλώρινας, υπεδείχθησαν από εμένα στο μηχανικό για να συντάξει το παρόν τοπογραφικό και εμβαδονομικό σχέδιο του εγχεύματος.  
 Η ΔΗΛΩΣΗ  
*Ευφροσύνη*

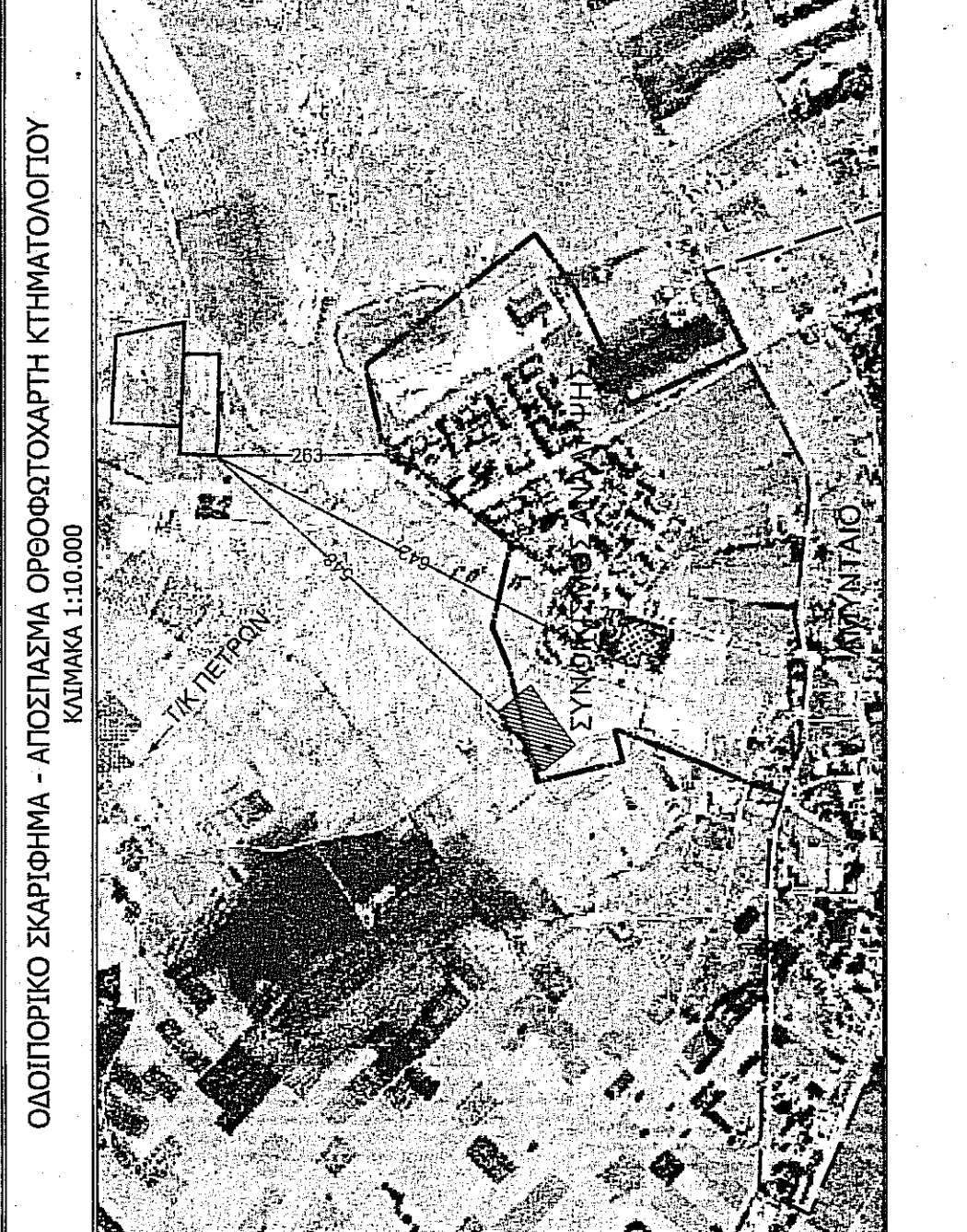
**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΡΕΛΟΥ**  
 Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ. 87

| σημ | X         | Y          | Αποστάσεις  |
|-----|-----------|------------|-------------|
| A   | 304288.18 | 4508024.01 | A-B: 100.00 |
| B   | 304308.03 | 4507926.00 | B-Γ: 46.00  |
| Γ   | 304282.06 | 4507927.58 | Γ-Δ: 51.57  |
| Δ   | 304281.24 | 4507876.01 | Δ-Ε: 93.72  |
| Ε   | 304167.53 | 4507877.50 | Ε-Ζ: 7.63   |
| Ζ   | 304159.81 | 4507877.50 | Ζ-Η: 43.88  |
| Η   | 304116.09 | 4507880.00 | Η-Θ: 52.56  |
| Θ   | 304118.50 | 4507932.50 | Θ-Ι: 39.64  |
| Ι   | 304158.12 | 4507931.14 | Ι-Κ: 22.52  |
| Κ   | 304159.15 | 4507953.64 | Κ-Λ: 77.48  |
| Λ   | 304162.70 | 4508031.04 | Λ-Α: 125.68 |
| Α   | 304288.18 | 4508024.01 |             |

Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΝΑΤ 40 (45' - 2 15')

| σημ | X        | Y        |
|-----|----------|----------|
| A   | -7035.45 | -3555.03 |
| B   | -7033.01 | -3462.50 |
| Γ   | -7035.01 | -3462.10 |
| Δ   | -7038.00 | -3503.67 |
| Ε   | -7122.31 | -3504.98 |
| Ζ   | -7123.86 | -3503.76 |
| Η   | -7203.91 | -3450.98 |
| Θ   | -7163.09 | -3451.20 |
| Κ   | -7162.84 | -3428.69 |
| Λ   | -7161.07 | -3551.22 |
| Α   | -7035.45 | -3555.03 |

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αριθμητικά από τις συντεταγμένες των κορυφών σύμφωνα με τη σχέση  $E = \sqrt{2 \cdot \Sigma(X_i + X_{i+1})^2 + \Sigma(Y_i + Y_{i+1})^2}$   
 3. Η εδραίωση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 16/2 /2017 κόνοντας χρήση των σταθμών "Προλεμναίος" και "Καστοριάς" του εθνικού δικτύου της εταιρείας Metrica SmartNet-Leica Geosystems με συντεταγμένες 303132.565, 4486622.919, 626.671 και 268012.262, 4489128.520, 649.505 αντίστοιχα.  
 4. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14-Series Number 2870937 με καταγραφή συγχρονίων L1 και L2 του συστήματος GPS.



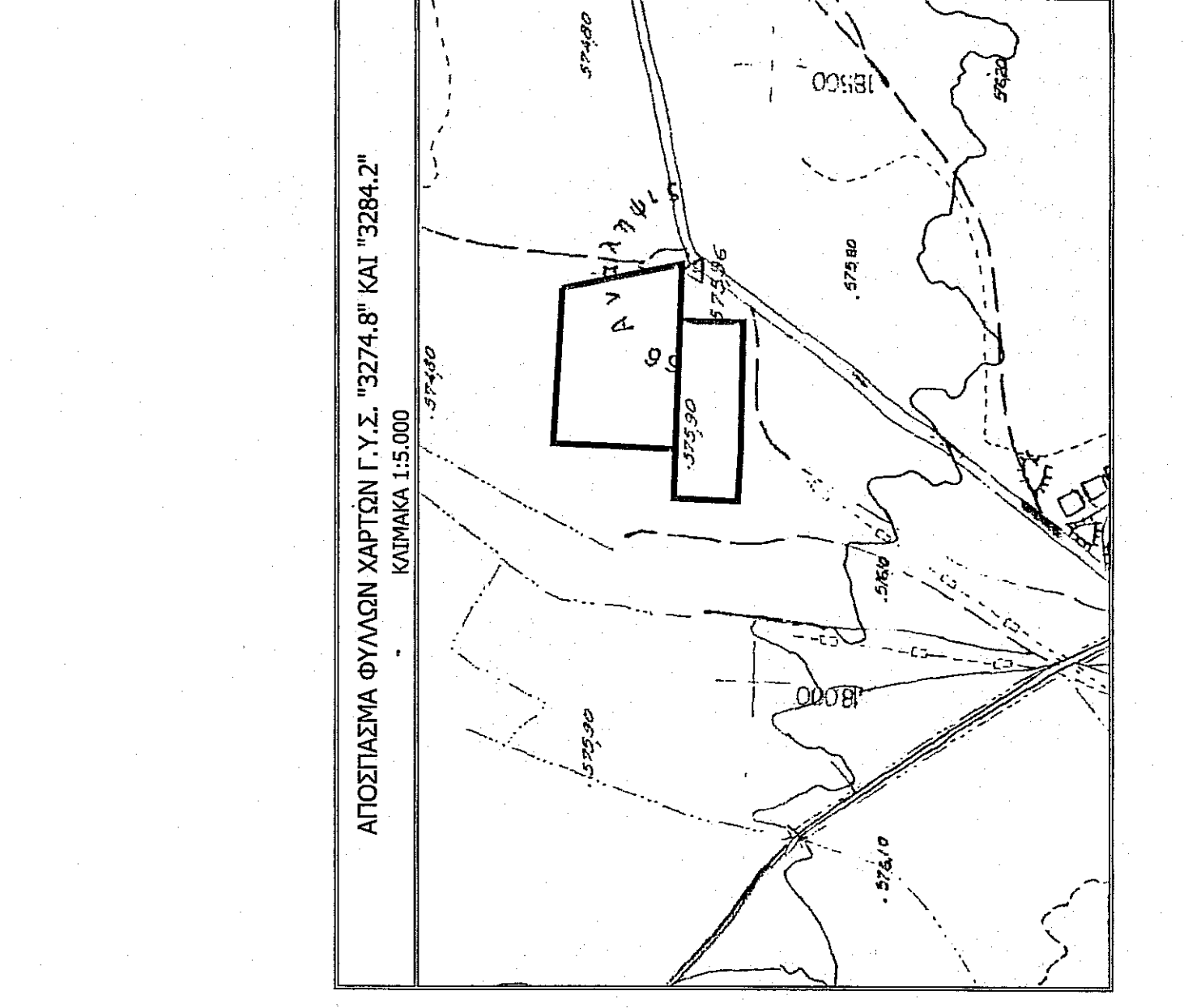
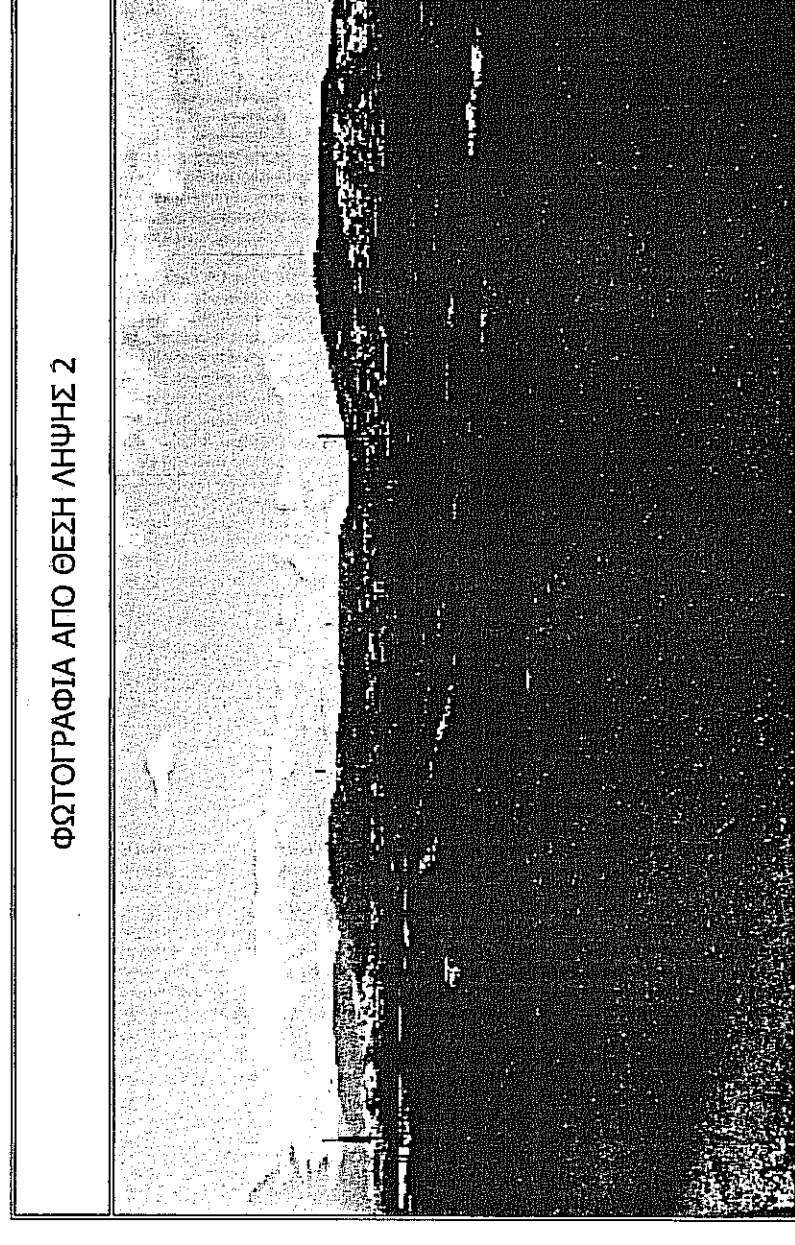
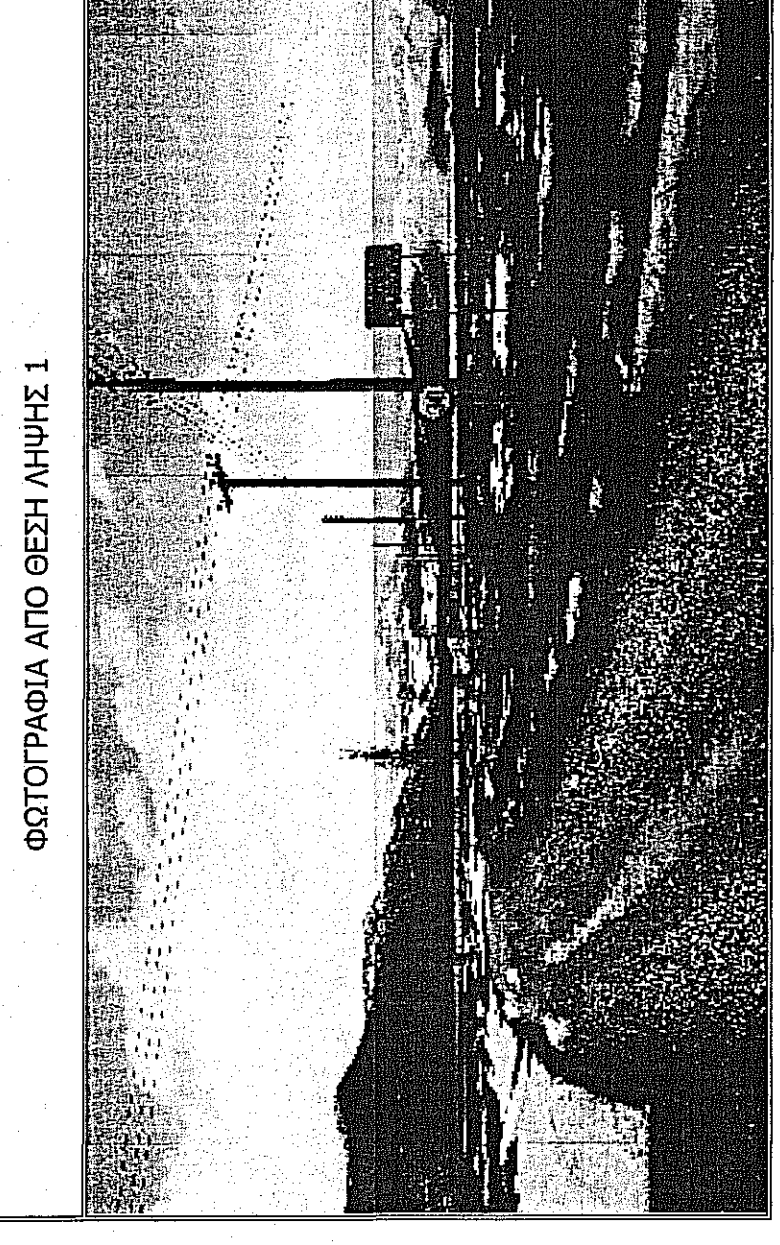
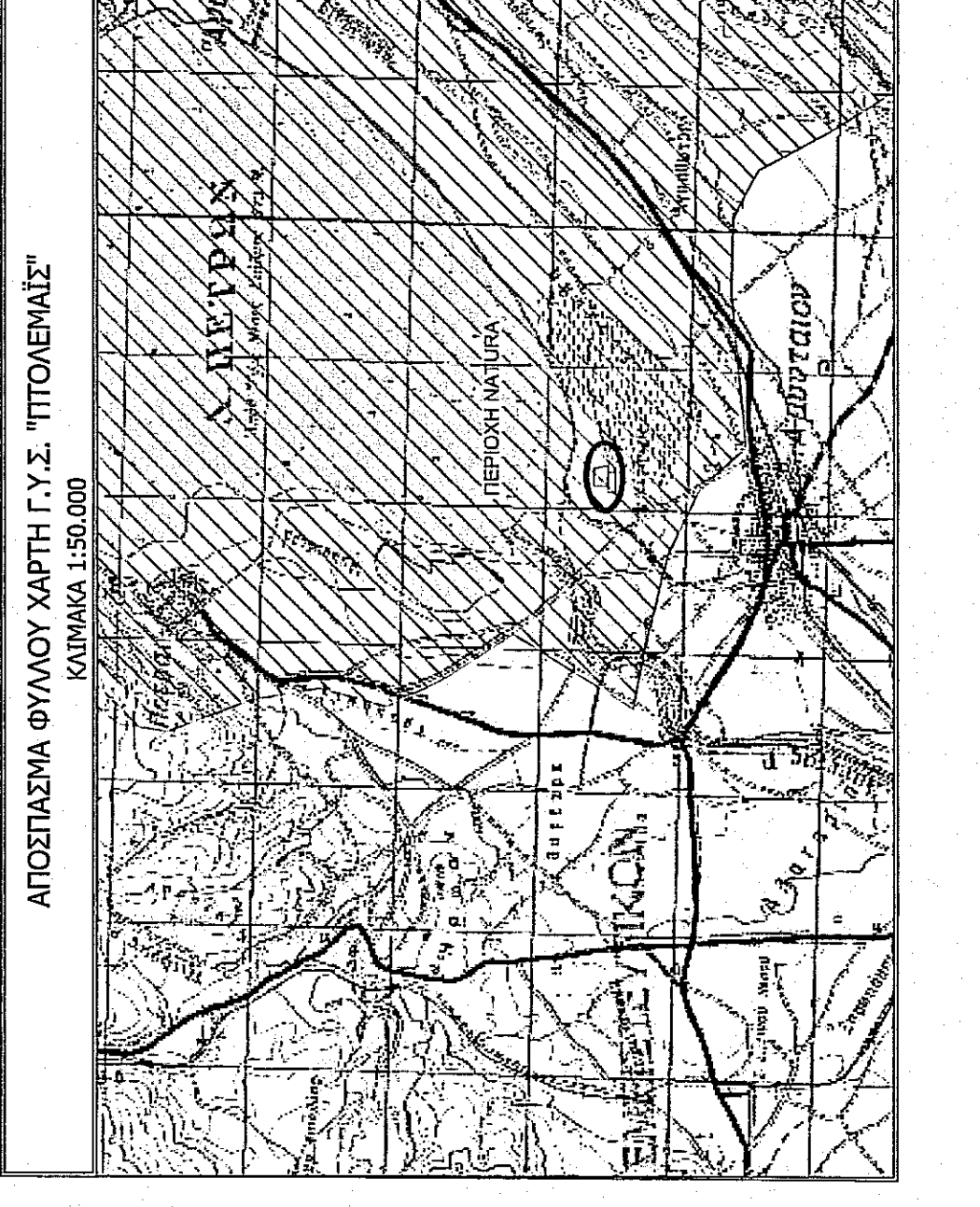
**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651177)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο, το οποίο αποτελείται από τα στοιχεία "Α-Β-Γ...-Κ-Λ-Α", και με εμβαδόν 21.185,47τ.μ., που εντοπίζεται στην κτηματική περιοχή Αμυνταίου, στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φλώρινας, ότι:  
 α) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας,  
 β) είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης (Π.Δ. 24-5-85, Άρθρο 1, Παρ. 1 Π.Δ. - Φ.Ε.Κ. 270 / 31-5-85 Τ.Α.Δ.)  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και βίαια των πινάκων της πράξης εφαρμογής δεν αφορά εισαγωγές σε γη και χρήση,  
 δ) εντός του οικοπέδου δεν διεξάγονται ενέργειες γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, άλλων φυσικού αερίου, οδών προωθησμένης του 1923 ή ρέμα,  
 ε) εμπίπτει σε προστατευόμενη περιοχή Natura, και  
 στ) εντός των όρων γεωτεχνικών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ**

|     |                        |   |                     |
|-----|------------------------|---|---------------------|
| --- | Όρια οικοπέδου         | ▨ | Κτηνοτροφική μονάδα |
| --- | Όρια όφρων γεωτεχνικών | ▩ | Χώρος εκπαίδευσης   |
| --- | Όρια οικισμού          | ▧ | Κέντρο υγείας       |

47011 20 08 064 Κτηματολογικός αριθμός γεωτεχνικού

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ**  
 Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87  
 Προβολτικό σύστημα αναφοράς Εγκύκλιος Μερικατορική  
 Ελλειμματικές αναφοράς GRS 80  
 Κεντρικός μεσημβρινός λω=24'00"  
 Συντελεστής κλίμακας λω=24'00" (κ=0,8886)  
 Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς φω=00'00.00"  
 Προσαρτητική σταθερά στο X Χω=500000,00m  
 Προσαρτητική σταθερά στο Y Υω=0,00m  
 Τίτλος Φ.Χ. ΓΥΣ 1:50.000 "ΠΡΟΛΕΜΝΑΙΣ"  
 Μήκος πινακίδας (cm) 40,00  
 Πλάτος πινακίδας (cm) 46,00



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Όροι Δόμησης: Δ/γνα ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ 31-5-85) Άρθρο 1  
 Συγκ. Κάλυψης: 10% x 21.185,47τ.μ. = 2.118,54τ.μ.  
 Συγκ. Δόμησης: 0,2 x 21.185,47τ.μ. = 4.237,09τ.μ.  
 Αρ. Ορόφων: 2  
 Μεγ. ύψος (μ): 7,5+1,20 (για στεγνή)  
 Απόσταση από όρια: 15μ  
 Επιρρεπόμενη χρήση: Δεν υπάρχει ειδικά πολεοδομικά καθορισμένη χρήση γης  
 Λοιπά όροι δόμησης κατά ΠΔ/24-5-85 και Ν4067  
 Πρωτογενώς ορισμένα μεγέθη  
 Πρωτογενώς ορισμένη κάλυψη: 133,50+8,25τ.μ. = 141,75τ.μ. < 2.188,54  
 Πρωτογενώς ορισμένη δόμηση: 141,75 < 4.237,09  
 Αρ. Ορόφων: 1 < 2  
 Μεγ. ύψος (μ): 3,5μ. < 7,5+1,20 (για στεγνή)  
 Απόσταση από όρια: 18,38μ. > 15μ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ** ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΤΖΑΡΑΝΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Μ.Σ.  
**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΣΑΜΑΡΑ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ  
**ΕΠΙΤΟ** ΑΔΕΛΦΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ  
**ΘΕΜΑ** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
**ΘΕΣΗ** ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ - Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

**ΕΜΒΑΔΟΝ** Εμβαδ. κ-λ-α = 21.185,47τ.μ.  
**ΚΥΜΑΚΑ** 1:500  
**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ** ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2017  
 Ο ενεργός την στιγμή

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΤΖΑΡΑΝΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΧ. ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΣΜΟΣ  
 ΑΔ.Α.Ε.Π. 0-0932  
 ΑΔ.Α.Ε.Π. 0-0932  
**ΣΦΡΑΓΙΔΑ**  
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΤΖΑΡΑΝΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΧ. ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΣΜΟΣ  
 ΑΔ.Α.Ε.Π. 0-0932  
**ΦΙΛΟΤΕΧΝΕΙΑ**  
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ