

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ με στοιχεία 1-2-3-4-1 = 81.00τ.μ.**

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
4. Βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA 2000 και εκτός ζωνών της συνθήκης RAMSAR.
5. Το αγροτεμάχιο απέχει 48 χλμ. από τη θάλασσα.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Το τεμάχιο δεν είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο), δεν ανήκει σε καμία διανομή, δεν είναι παραχωρημένο από το Ελληνικό Δημόσιο και δεν διέπεται από τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας.

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
 (Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ270Δ / 31-5-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ308Α / 31-12-03)  
 ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ (Άρθρο 1)  
 Αρτιότητα: ε = 4000.00 μ<sup>2</sup> π = 25.00 μ κανόνας  
 Αρτιότητα: ε = 4000.00 μ<sup>2</sup> προ της 31-12-2003 (παρέκκλιση)  
 Συντελεστής δόμησης 0.2 Κάλυψη 10% Αριθμός ορόφων 2 Ύψος 7.50+1.20μ  
 Απόσταση απο τα όρια 15.00μ

Ο/Η Βεβαίων-ούσα

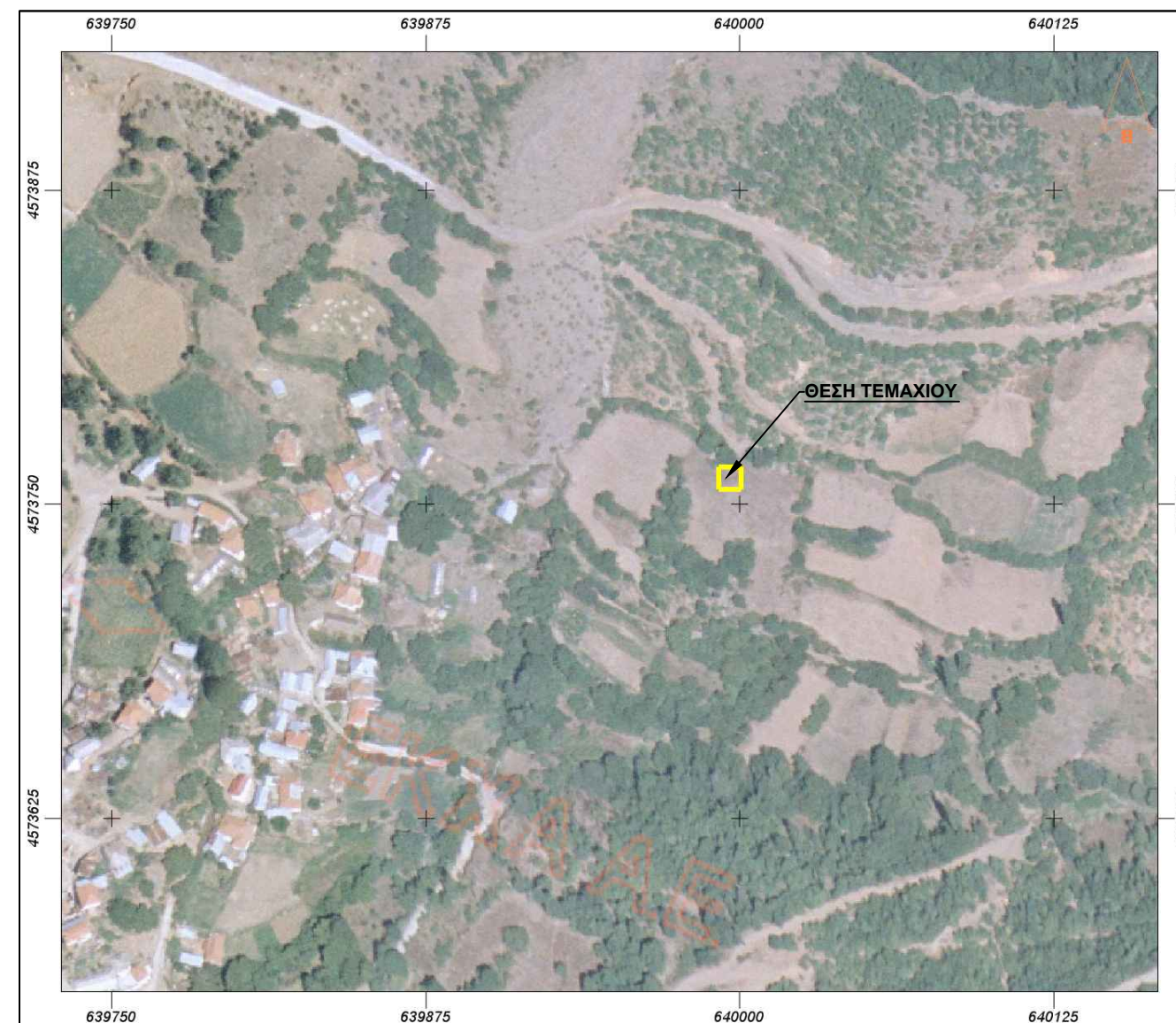
**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 - Ν.1337/83**

Έχοντας υπ' όψη τον Ν.651/77 δηλώνω υπεύθυνα ότι το τεμάχιο με στοιχεία " 1-2-3-4-1 " εμβαδού 81.00τ.μ. που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή *Κύμης - Δήμου Αρριανών - Π.Ε. Ροδόπης* ότι:

- α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο,
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε.,
- γ) δεν έχει υποχρεώσεις περι εισφορών σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83.,
- δ) εντός του αγροτεμαχίου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
- ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. δεν υπάρχει ρέμα.

Ο/Η Δηλών-ούσα

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**



**ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ**

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΡΟΣ ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΘΕΣΗ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΡΙΑΝΩΝ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

**T-1**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:200

ΘΕΩΡΗΣΗ