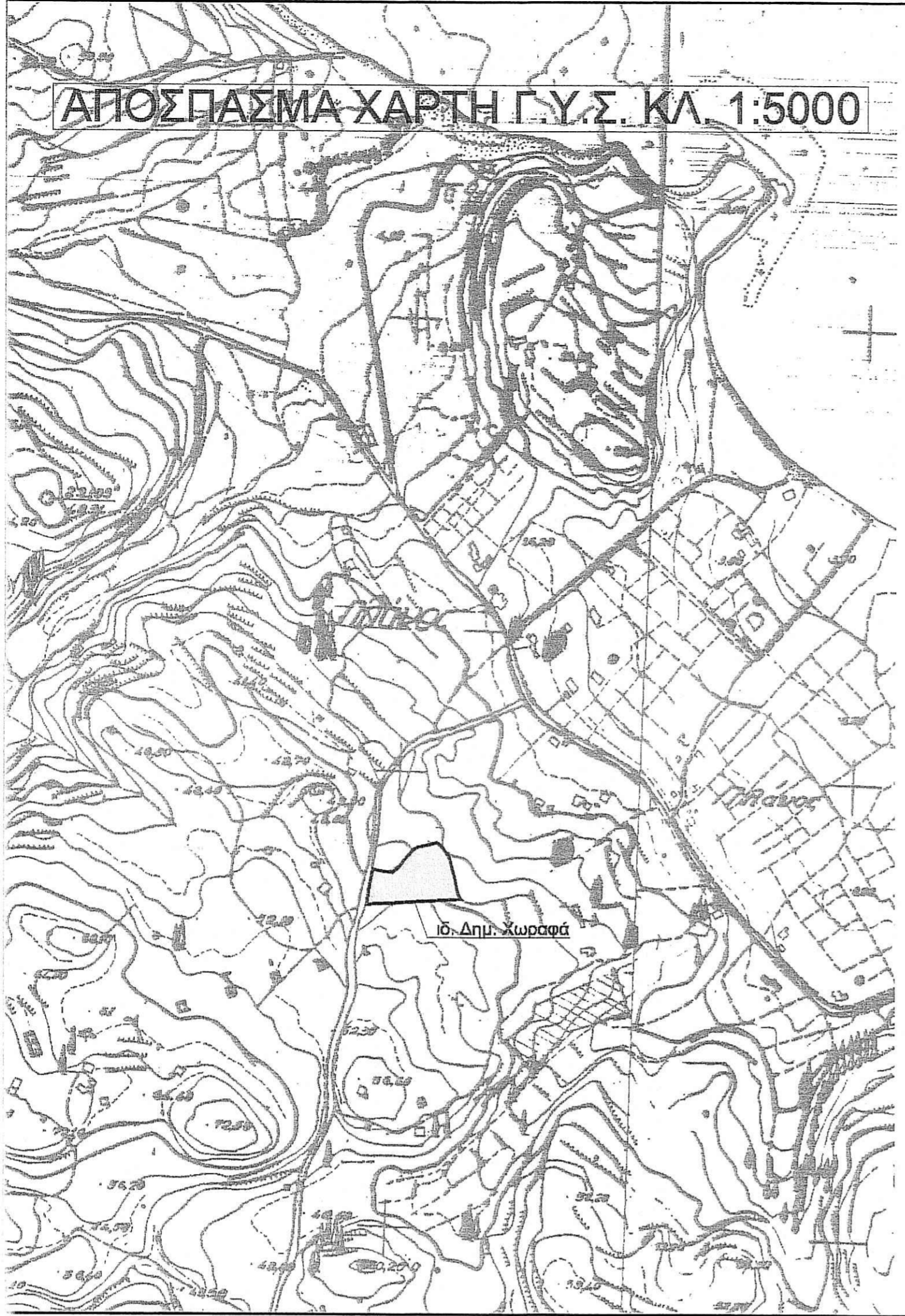


**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1:5000**



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

(για σύνταξη συμβολαίου)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΩΡΑΦΑ του ΙΩΑΝΝΗ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:  
ΠΑΛΙΟΒΙΓΛΑ ΠΛΑΝΟΥ

**ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500**

Ζάκυνθος Φεβρουάριος 2018

ΔΗΜΟΣ:  
ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

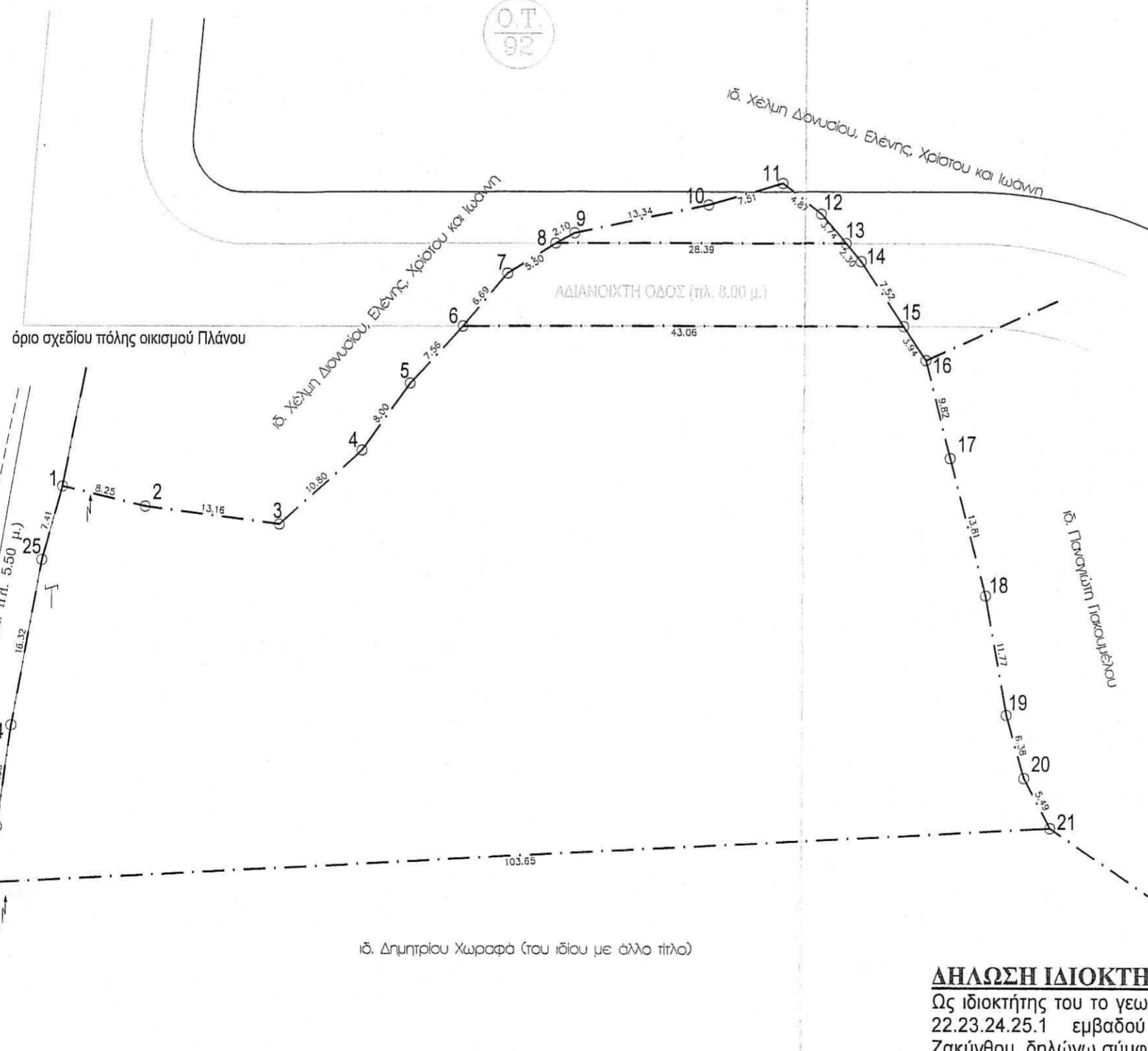
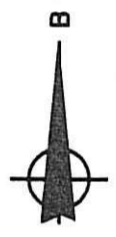
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΛΙΒΑΝΗΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝ. ΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45552  
ΑΝ. ΛΟΥΝΙΤΣΗ 12 & ΑΛ. ΡΩΜΑ 291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ  
ΑΦ 30828940 ΤΗΛ. 0695 / 45191 FAX 0695 / 48387

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)**

Για το γεωτεμαχίο με κορυφές 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.1 εμβαδού 4575.03 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση Παλιόβιγλα Πλάνου του Δήμου Ζακύνθου, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο τα παρακάτω:

1. Το τμήμα του γεωτεμαχίου με κορυφές 1.2.3.4.5.6.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.1, εμβαδού 4196.28 τ.μ., βρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
2. Το τμήμα του γεωτεμαχίου με κορυφές 6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.1 και εμβαδό 378.75τ.μ., βρίσκεται στο Ο.Τ. 92 του Τομέα Ι του σχεδίου πόλης του οικισμού "Πλάνου Ζακύνθου". Εξ αυτού το μεν τμήμα με κορυφές 8.9.10.11.12.13.8 εμβαδού 86.33τ.μ. δεν είναι οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, το δε υπόλοιπο τμήμα με κορυφές 6.7.8.13.14.15.6 εμβαδού 292.42τ.μ., είναι ρυμοτομώμενο.
3. Το γεωτεμαχίο δεν βρίσκεται σε Ζ.Ο.Ε.
4. Το εντός σχεδίου τμήμα εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
5. Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφορά υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
6. Το εκτός σχεδίου τμήμα του γεωτεμαχίου απέχει από την θάλασσα 590 μέτρα.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΚΟΡΥΦΕΣ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	223674.02	4189544.74	1 - 2	8.25
10	223736.83	4189572.19	1 - 25	7.41
11	223744.03	4189574.30	10 - 11	7.51
12	223747.89	4189571.34	10 - 9	13.34
13	223750.31	4189568.49	11 - 12	4.87
14	223751.80	4189566.74	12 - 13	3.74
15	223756.00	4189560.50	13 - 14	2.30
16	223758.20	4189557.23	13 - 8	28.39
17	223760.64	4189547.72	14 - 15	7.52
18	223764.15	4189534.37	15 - 16	3.94
19	223766.23	4189522.79	15 - 6	43.06
2	223682.04	4189542.83	16 - 17	9.82
20	223767.99	4189516.65	17 - 18	13.81
21	223770.56	4189511.80	18 - 19	11.77
22	223667.06	4189506.23	19 - 20	6.38
23	223667.70	4189511.67	2 - 3	13.16
24	223669.05	4189521.55	20 - 21	5.49
25	223672.01	4189537.61	21 - 22	103.65
3	223695.09	4189541.15	22 - 23	5.48
4	223703.13	4189548.36	23 - 24	9.98
5	223707.78	4189554.86	24 - 25	16.32
6	223712.95	4189560.38	3 - 4	10.80
7	223717.28	4189565.48	4 - 5	8.00
8	223721.92	4189568.41	5 - 6	7.56
9	223723.78	4189569.40	6 - 7	6.69
			7 - 8	5.50
			8 - 9	2.10

E (1,2,3,4,5,6,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,1) = 4196.28 τ.μ.  
E (7,8,13,14,15,6,7) = 292.42 τ.μ.  
E (9,10,11,12,13,8,9) = 86.33 τ.μ.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 3023/12-11-18 Πράξη Χαρακτηρισμού.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 12/11/2018



**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Ως ιδιοκτήτης του το γεωτεμαχίου με κορυφές 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21. 22.23.24.25.1 εμβαδού 4575.03 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση Παλιόβιγλα Πλάνου του Δήμου Ζακύνθου, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο τα παρακάτω:

1. Τα όρια του γεωτεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα.
2. Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων, καθώς και για την ύπαρξη και την αιτία των δικαιωμάτων μου στο γεωτεμαχίο.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**

- όριο γεωτεμαχίου
- όριο οικισμού
- δρόμος
- κορυφή γεωτεμαχίου

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΘΕΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

1. Οι συντεταγμένες στο παρόν Διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
2. Για την εξάρτηση της αποτύπωσης χρησιμοποιήθηκε σημείο που δημιουργήθηκε από πύκνωση του Τριγωνομετρικού δικτύου Γ.Υ.Σ. στην περιοχή ΠΛΑΝΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ, με συντεταγμένες Ε: 223851.23, Ν: 4189873.41 και Η: 15.90.
3. Η αποτύπωση των χαρακτηριστικών σημείων έγινε με κινηματική μέθοδο σε πραγματικό χρόνο (RTK) και χρησιμοποιήθηκαν δέκτες GPS διπλής συχνότητας, με ακρίβεια αποτύπωσης 2cm+2ppm.
4. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά που αναγράφονται στο παρόν διάγραμμα υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87.
5. Το μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στην περιοχή είναι 1.000564.