

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(για σύνταξη συμβολαίου)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΩΡΑΦΑ του ΙΩΑΝΝΗ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:
ΠΑΛΙΟΒΙΓΛΑ ΠΛΑΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

Ζάκυνθος Φεβρουάριος 2018

ΔΗΜΟΣ:
ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

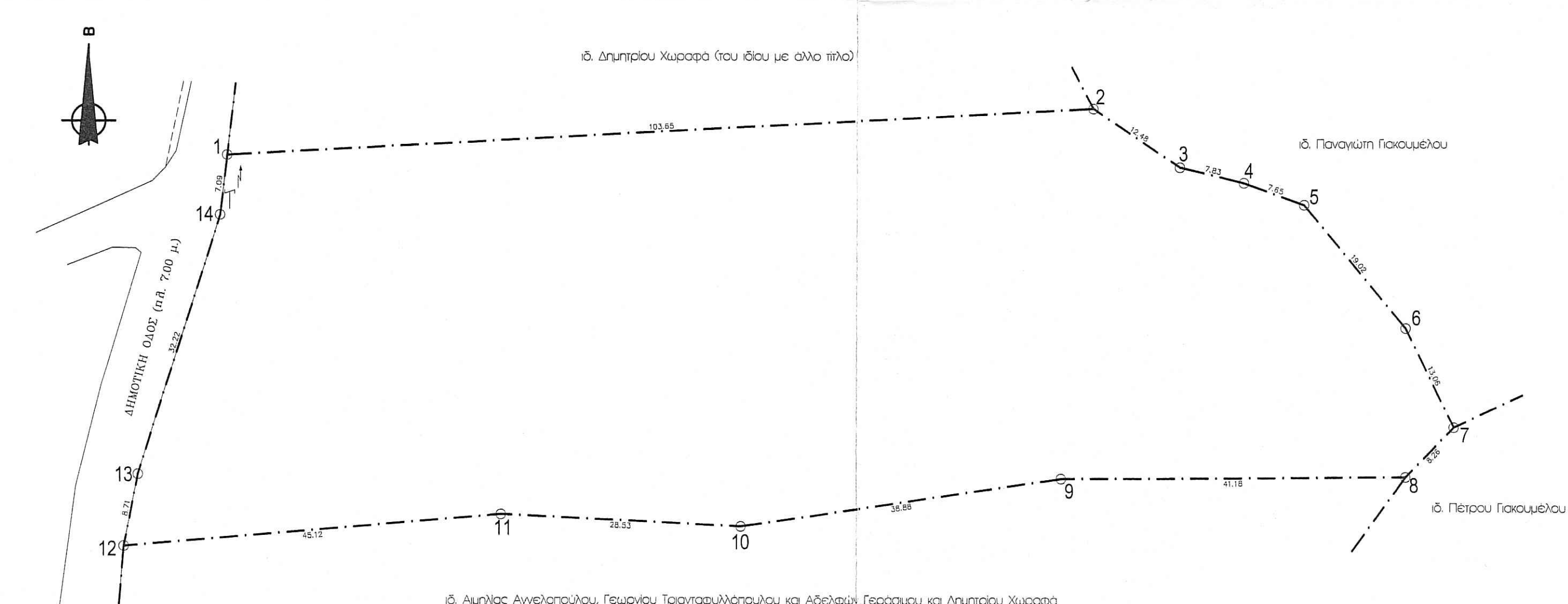
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΛΥΒΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45552
ΑΗ. ΛΟΥΝΤΖΗ 12 & ΑΛ. ΠΑΡΜΑ 291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΤΗΛ. 0695/45191 FAX 0695/48302

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ως ιδιοκτήτης του γεωτεμαχίου με κορυφές 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.1, και εμβαδό 6243.56τ.μ., όπως αποτυπώνεται στο παρόν διάγραμμα και βρίσκεται στην τοποθεσία Παλιόβιγλα Πλάνου του Δήμου Ζακύνθου, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο τα παρακάτω:

1. Τα όρια του γεωτεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα.
2. Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων, καθώς και για την ύπαρξη και την αιτία των δικαιωμάτων μου στο γεωτεμάχιο.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- όριο γεωτεμαχίου
- όριο οικισμού
- ⊙ δρόμος
- ⊙ κορυφή γεωτεμαχίου

E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,1) = 6243.55 τ.μ.

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	223667.06	4189506.23	103.65
2	223770.56	4189511.80	12.48
3	223780.90	4189504.82	7.83
4	223788.52	4189503.02	7.65
5	223795.72	4189500.43	19.02
6	223807.87	4189485.80	13.06
7	223813.65	4189474.09	8.26
8	223807.90	4189468.16	41.18
9	223766.73	4189467.92	38.88
10	223728.26	4189462.23	28.53
11	223699.77	4189463.70	45.12
12	223654.81	4189459.92	8.71
13	223656.52	4189468.46	32.22
14	223666.22	4189499.19	7.09

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

1. Οι συντεταγμένες στο παρόν διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
2. Για την εξάρτηση της αποτύπωσης χρησιμοποιήθηκε σημείο που δημιουργήθηκε από πύκνωση του Τριγωνομετρικού δικτύου Γ.Υ.Σ. στην περιοχή ΠΛΑΝΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ, με συντεταγμένες E: 223851.23, N: 4189873.41 και H: 15.90.
3. Η αποτύπωση των χαρακτηριστικών σημείων έγινε με κινηματική μέθοδο σε πραγματικό χρόνο (RTK) και χρησιμοποιήθηκαν δέκτες GPS διπλής συχνότητας, με ακρίβεια αποτύπωσης 2cm+2ppm.
4. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά που αναγράφονται στο παρόν διάγραμμα υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87.
5. Το μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K) στην περιοχή είναι 1.000564.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)

Για το γεωτεμάχιο με κορυφές 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.1, και εμβαδό 6243.56τ.μ., όπως αποτυπώνεται στο παρόν διάγραμμα και βρίσκεται στην τοποθεσία Παλιόβιγλα Πλάνου του Δήμου Ζακύνθου, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο τα παρακάτω:

1. Είναι οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις του, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
2. Το γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου και δεν βρίσκεται σε Ζ.Ο.Ε.
3. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
4. Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφορά υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
5. Το γεωτεμάχιο απέχει από θάλασσα περισσότερο από 660 μέτρα.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 3027/18-11-18 Πράξη Χαρακτηρισμού.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 19/11/2018



Δημήτριος Β. Σκαλισσιγιάννης
Δασολόγος με βαθμό Α'