

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,1) εμβαδού 5.361,99τ.μ., ιδιοκτησίας Ζελγιά Κεσάν Μεμέτ Αλή Ογλού το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου, στη θέση "Βαγιά", αγροκτήματος Περάματος Δήμου Αλεξανδρούπολης, Νομού Έβρου, τα όρια του οποίου υλοποιήθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη .

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Αδύμητο.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Για εκτός σχεδίου)

Σύμφωνα με το Π. Δ/ΓΜΑ της 24-05-1985 (ΦΕΚ 31-05-1985, 270Δ) άρθρο 1 παρ. 1α και Ν. 3212 ΦΕΚ 308Δ/31-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1:
Ελάχιστο εμβαδόν: 4000τ.μ.
Για τα δημιουργηθέντα μετά την 31-12-2003 ελάχιστο πρόσωπο: 25μ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο). Δεν έχει παραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, και δεν διέπεται από τις διατάξεις της επαισθητικής νομοθεσίας .

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,1) εμβαδού 5.361,99τ.μ. είναι άρπιο και οικοδομήσιμο.

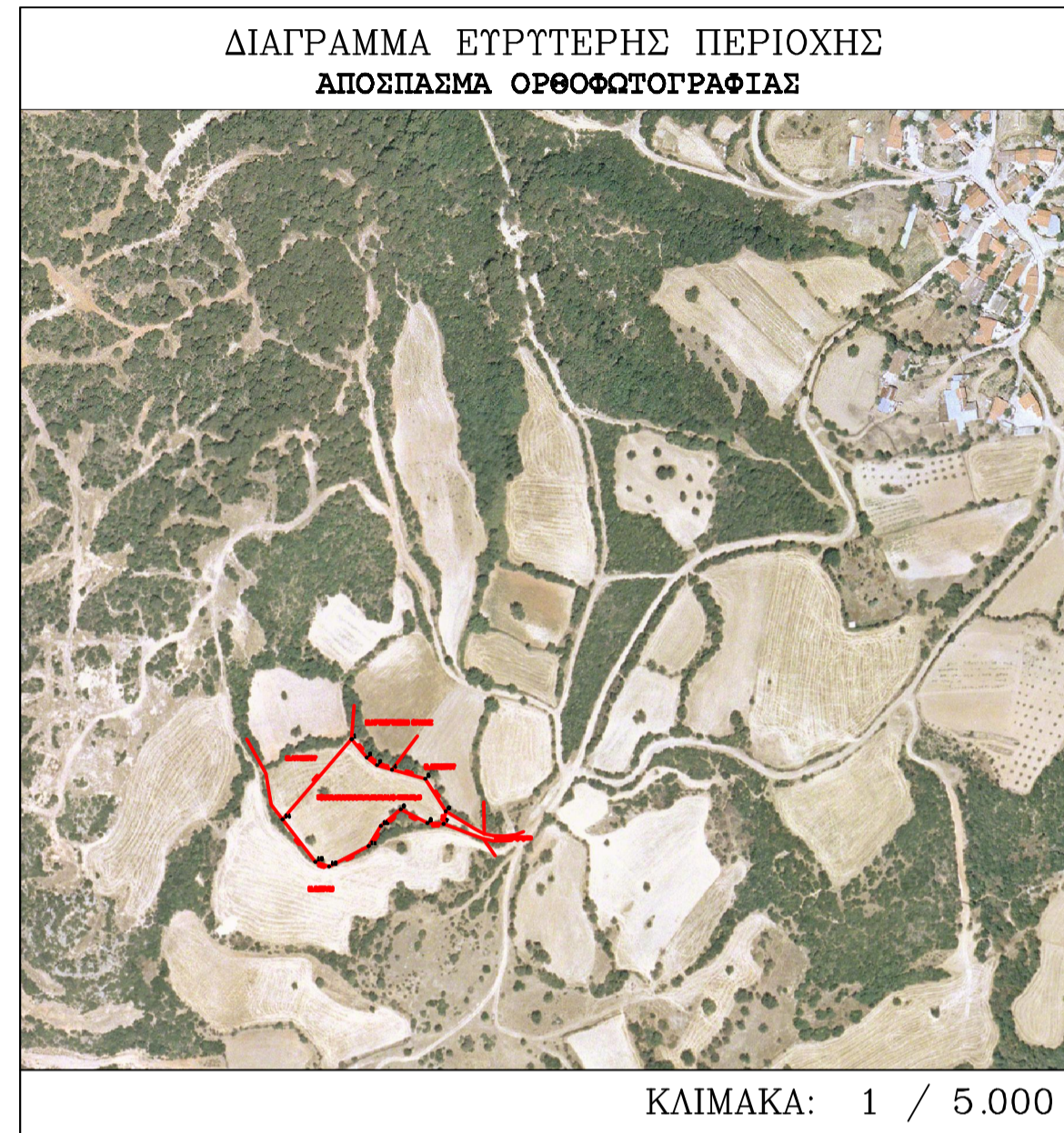
Το παραπάνω δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

- Απόσταση αγροτεμαχίου από τη θάλασσα μεγαλύτερη από 4.760μ.
- Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
- Η εξάρτηση έγινε από το μόνιμο σταθμό του δικτύου URANUS της εταιρείας TOPCON που βρίσκεται στην πόλη της Αλεξανδρούπολης με στοιχεία : X=660531,890μ. , Y=4524001,866μ. , H=17,891μ..
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

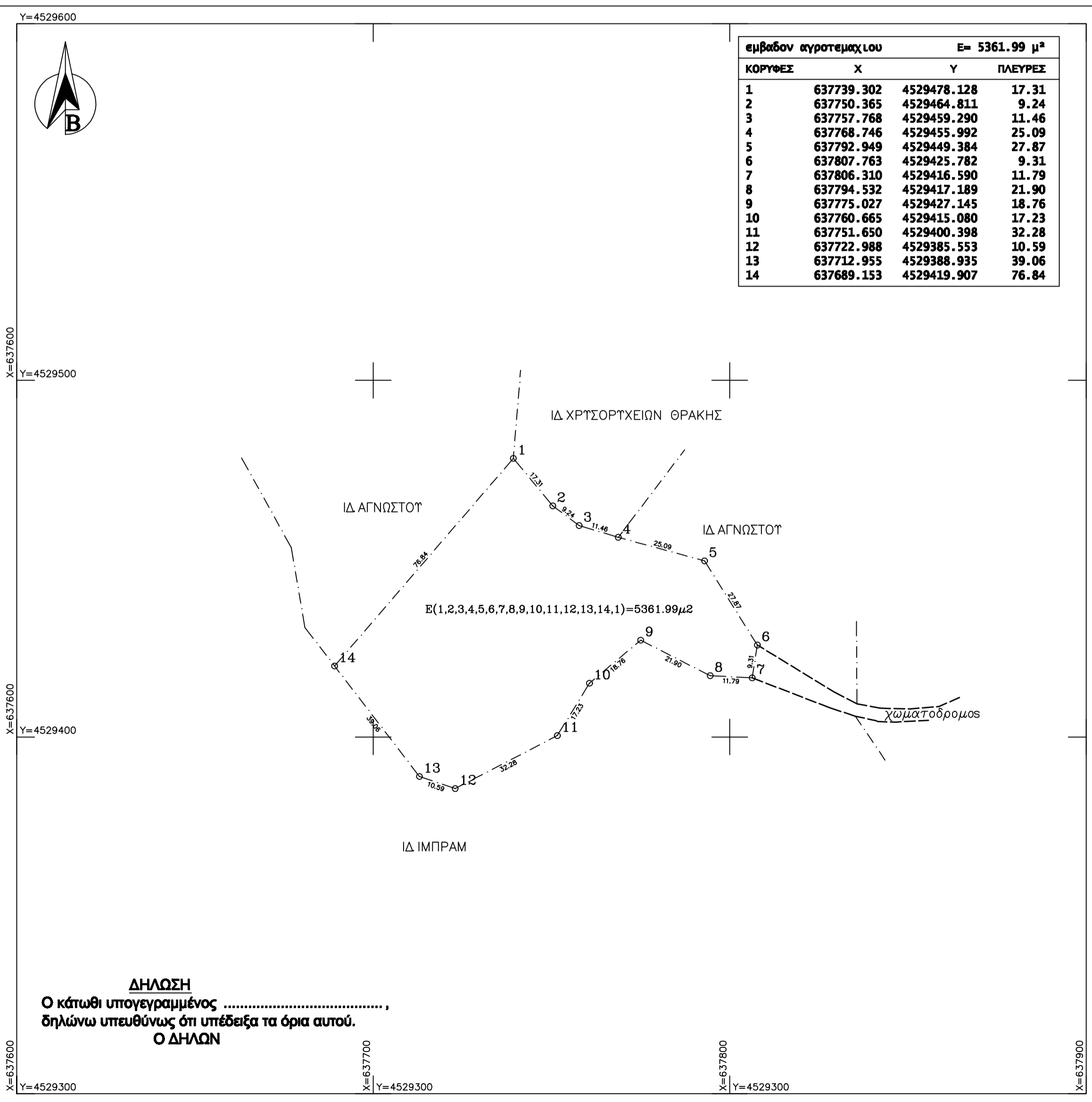
ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ.105301
ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2, Τηλ.: 25310-71600, Κομοτηνή
Α.Φ.Μ. 131271924, ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 5.000

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	637739.302	4529478.128	17.31
2	637750.365	4529464.811	9.24
3	637757.768	4529459.290	11.46
4	637768.746	4529455.992	25.09
5	637792.949	4529449.384	27.87
6	637807.763	4529425.782	9.31
7	637806.310	4529416.590	11.79
8	637794.532	4529417.189	21.90
9	637775.027	4529427.145	18.76
10	637760.667	4529415.980	17.23
11	637751.650	4529400.398	32.28
12	637722.988	4529385.553	10.59
13	637712.955	4529388.935	39.06
14	637689.153	4529419.907	76.84

εμβαδον αγροτεμαχίου E= 5361.99 μ²



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	
ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ	
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τηλ. 25310-71600 ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2-ΚΟΜΟΤΗΝΗ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΧΡΥΣΟΡΥΧΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΘΕΣΗ "ΚΑΤΩ ΜΑΧΑΛΑΣ" ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	A/A ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 1.000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	<p>ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ.105301 ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2, Τηλ.: 25310-71600, Κομοτηνή Α.Φ.Μ. 131271924, ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ</p>