

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
Αγροτεμαχίου με στοιχεία (34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,34) εμβαδού 8.913,07τ.μ., ιδιοκτησίας Μουμίν Μεμέτ Αλή Ουλού, το οποίο βρίσκεται στη θέση "Πεύκα", αγροκτήματος Περάματος, Δήμου Αλεξανδρούπολης, Νομού Έβρου, τα όρια του οποίου υλοποιήθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη.

**ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ**  
Αδόμετο.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Για εκτός σχεδίου)**  
Σύμφωνα με το Π. Δ/ΓΜΑ της 24-05-1985 (ΦΕΚ 31-05-1985, 270Δ) άρθρο 1 παρ. 1α και Ν. 3212 ΦΕΚ 308Δ/31-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1:  
Ελάχιστο εμβαδόν: 4000τ.μ.  
Για τα δημιουργηθέντα μετά την 31-12-2003 ελάχιστο πρόσωπο: 25μ.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο). Δεν έχει παραχωρηθεί από το Έλληνικό Δημόσιο, και δεν διέπεται από τις διατάξεις της εποικιστικής νομοθεσίας.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**  
Βεβαιώνεται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,34) εμβαδού 8.913,07τ.μ., είναι άρπιο και οικοδομήσιμο.  
Το παραπάνω δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.  
Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77.

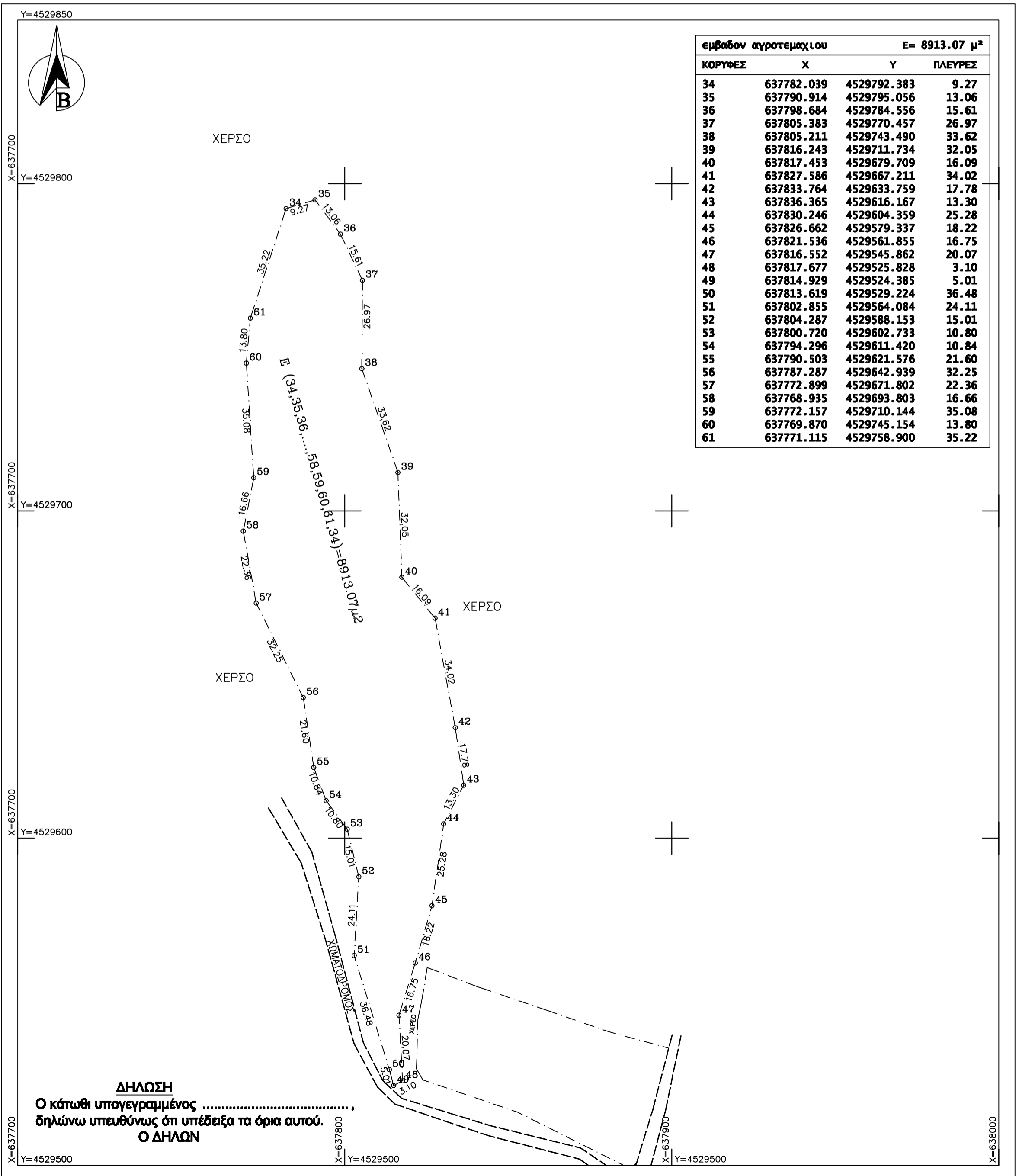
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ**

- Απόσταση αγροτεμαχίου από τη θάλασσα μεγαλύτερη από 4.880μ.
- Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
- Η εξάρτηση έγινε από το μόνιμο σταθμό του δικτύου URANUS της εταιρείας TOPCON που βρίσκεται στην πόλη της Αλεξανδρούπολης με στοιχεία : X=660531,890μ. , Y=4524001,866μ. , H=17,891μ.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Π.Ε Α.Μ.105301  
ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2, Τ.Κ. 13127, Δ. ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Α.Φ.Μ. 131271544

εμβαδον αγροτεμαχίου		E= 8913.07 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
34	637782.039	4529792.383	9.27
35	637790.914	4529795.056	13.06
36	637798.684	4529784.556	15.61
37	637805.383	4529770.457	26.97
38	637805.211	4529743.490	33.62
39	637816.243	4529711.734	32.05
40	637817.453	4529679.709	16.09
41	637827.586	4529667.211	34.02
42	637833.764	4529633.759	17.78
43	637836.365	4529616.167	13.30
44	637830.246	4529604.359	25.28
45	637826.662	4529579.337	18.22
46	637821.536	4529561.855	16.75
47	637816.552	4529545.862	20.07
48	637817.677	4529525.828	3.10
49	637814.929	4529524.385	5.01
50	637813.619	4529529.224	36.48
51	637802.855	4529564.084	24.11
52	637804.287	4529588.153	15.01
53	637800.720	4529602.733	10.80
54	637794.296	4529611.420	10.84
55	637790.503	4529621.576	21.60
56	637787.287	4529642.939	32.25
57	637772.899	4529671.802	22.36
58	637768.935	4529693.803	16.66
59	637772.157	4529710.144	35.08
60	637769.870	4529745.154	13.80
61	637771.115	4529758.900	35.22



<b>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ</b>	
<b>ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ</b>	
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τηλ.25310-71600 ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2-ΚΟΜΟΤΗΝΗ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΧΡΥΣΟΥΡΧΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΘΕΣΗ "ΠΕΥΚΑ" ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ</b>	<b>T - 3</b>
<b>ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 1.000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ
<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">             ΜΟΥΖΑΛΙΩΤΗΣ Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΣ              ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ              Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Π.Ε Α.Μ.105301              ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2, Τ.Κ. 13127, Δ. ΚΟΜΟΤΗΝΗ              Α.Φ.Μ. 131271544           </div>	