

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α ΤΟΥ '87

ΑΧ=691341.1419 Υ=4164110.5989
ΒΧ=691342.2904 Υ=4164118.1593
ΓΧ=691341.7722 Υ=4164121.3434
ΔΧ=691341.2987 Υ=4164129.6963
ΕΧ=691341.9288 Υ=4164138.0970
ΖΧ=691348.1220 Υ=4164138.6643
ΗΧ=691355.3985 Υ=4164138.6245
ΘΧ=691357.3269 Υ=4164138.2327
ΚΧ=691363.5236 Υ=4164127.5490
ΛΧ=691367.9760 Υ=4164120.4103
ΜΧ=691367.1096 Υ=4164117.6446
ΝΧ=691365.5911 Υ=4164116.1239
ΞΧ=691362.9314 Υ=4164114.4257
ΟΧ=691359.0984 Υ=4164111.2992
ΠΧ=691350.8750 Υ=4164110.2570
ΡΧ=691344.8733 Υ=4164110.2317

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

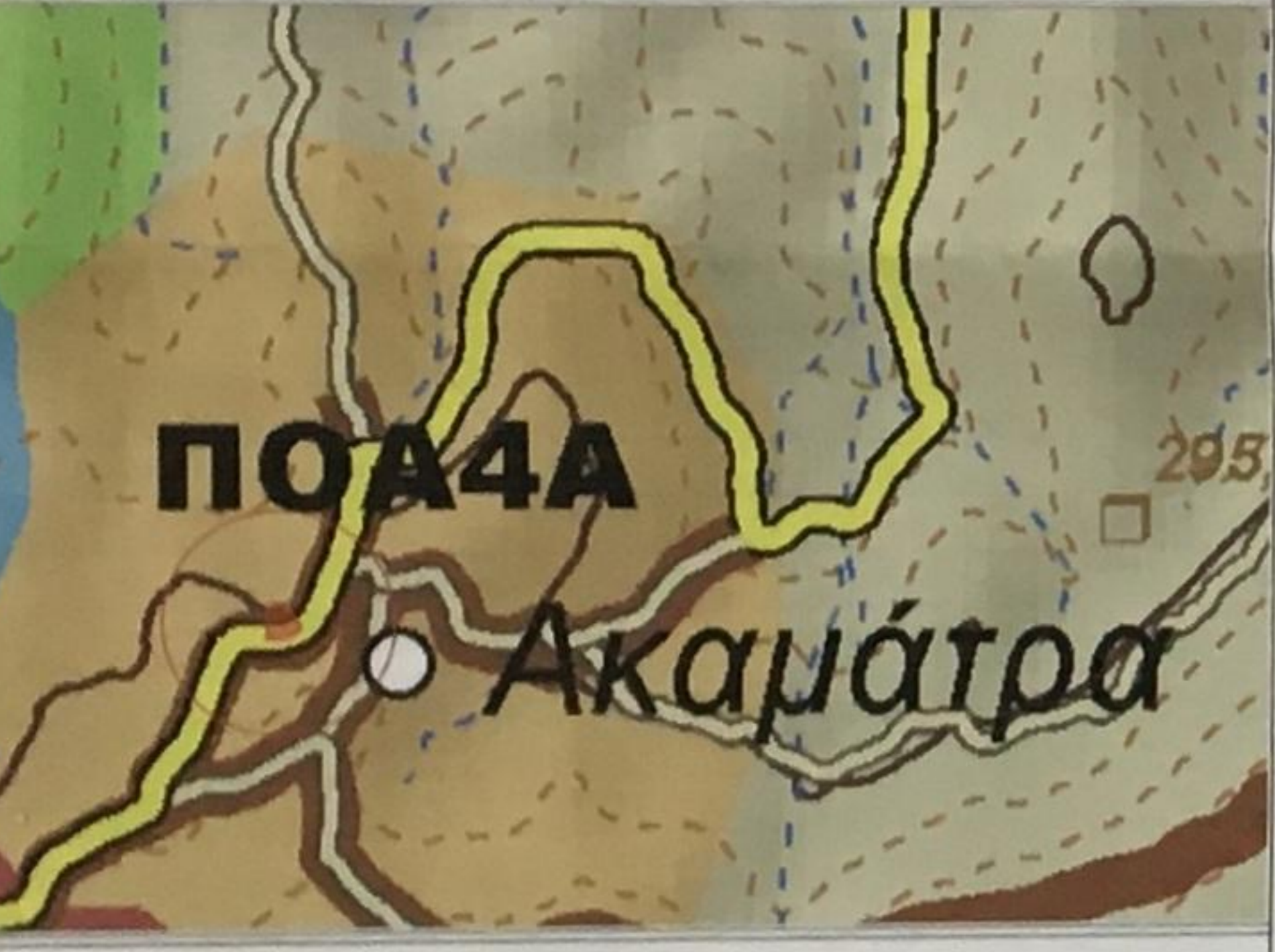
— — — — — όριο ιδιοκτησίας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΣΤΑΧΙΔΗΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΣΤΑΣΕΙΣ Γ.Υ.Σ. ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΚΑΡΙΑΣ Π.Ε. ΣΑΜΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



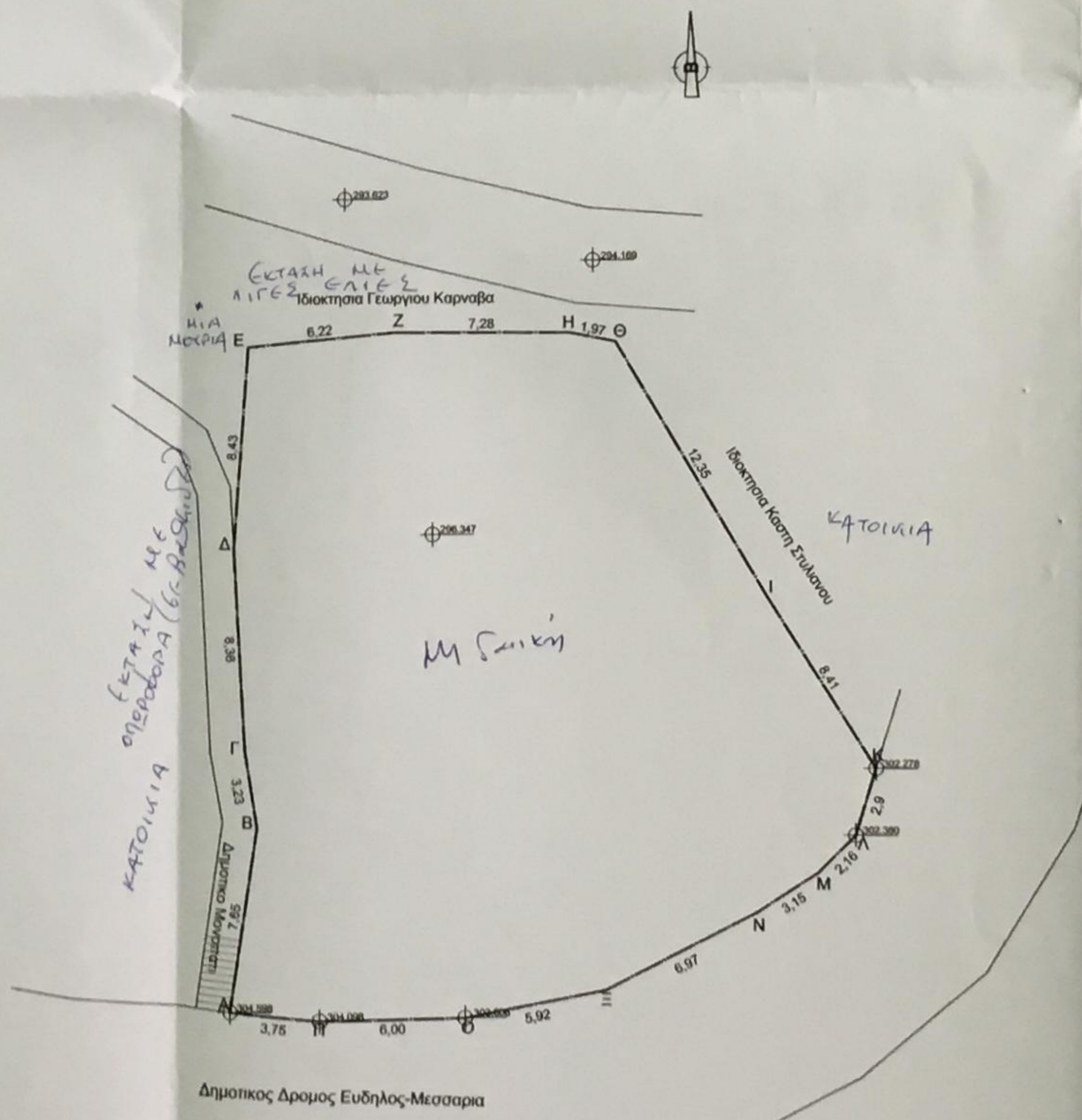
Απόφαση Αριθμ. 15369/451/Φ ΣΧΟΟΑΠ(ΦΕΚ 198/ΑΑΠ2013)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΧΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ : ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 2. Χρήσεις Γης ΦΕΚ 198/ΑΑΠ4-6-2013 §Γ.3. Β. Γενική κατοικία τύπου Β
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΤΑΣΙΜΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ Π.Δ της 6-23.12.1982 ΦΕΚ 588Δ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ Π.Δ της 12-09-2003 ΦΕΚ 961Δ
Αρμόδια κατά κανόνα: 1000,00μ²
Συντελεστής Δόμησης: Μέγιστο 200μ²
Κάλυψη: 80% (χαμηλά κτίρια)
Ύψος κτίσματος: 7,50μ (+ 1,50μ για στέγη)
Αριθμός Ορόφων: 2

ΠΡΟΣΠΛΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. αρ. φύλλου 6689-8)
ΜΑΚΑΣ 1/5.000



Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΑΠΑΤΣΟΥΔΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΕΛΙΕΣ
Ιδιοκτήτρια Γεωργίου Καρναβα

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε Α-Β-Γ...Ο-Π-Α=593,09μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
- 2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- 3) Η ελίξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία "Α,Β,Γ...Ο,Π,Α" και εμβαδόν 593,09μ² που βρίσκεται στην Ακαμάτρα Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Σάμου ότι:

- α) Είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- β) Βρίσκεται εντός ορίων οικισμού και είναι άρτο και οικοδομήσιμο
- γ) Δεν εμπήττει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα
- δ) Εντός αυτού δε διέρχονται αναρτές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, ή ρέμα
- ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) Εντός των όμορων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

[Signature]

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ράπτου Βασιλεία δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με τα στοιχεία "Α,Β,Γ...Ο,Π,Α" και εμβαδόν 593,09μ² που βρίσκεται στην Ακαμάτρα Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας Π.Ε. Σάμου υποδείχθησαν από εμένα
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαϊματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΔΗΛΟΥ
Π.Ε. ΣΑΜΟΥ
30/01/19

Ο ΔΗΛΩΝ

[Signature]

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
(Αρχιτέκτων Μηχανικός)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΡΑΠΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ

ΑΚΑΜΑΤΡΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΔΗΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

66132
2-11-2018
ΖΩΝΑ ΚΙΝΗΣΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ

ΕΜΒ. (Α,Β,Γ...Ο,Π,Α)=593,09μ²

ΚΛΙΜΑΚΑ

1/200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

[Signature]