

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνύψων ΕΓΣΑ'87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήνες των κορυφών μεθόδους των ορθογώνιων συνύψων :  $E = \frac{1}{2} \cdot \sum x_i (y_{i+1} - y_{i-1})$
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Από τον πίνακα των συνύψων προκύπτει :

ΕΜΒ. ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 4.875,83 τ.μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77**

Το αγροτεμάχιο που απεικονίζεται στο παρόν διάγραμμα υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) εμβαδού 4.875,83 τ.μ. ευρίσκεται στην θέση "Ντάμπασι" στην εκτός σχεδίου, εντός ζώνης περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Οινόφυτων του Δήμου Τανάγρας, Νομού Βοιωτίας.

Το υπόψη γήπεδο υπάγεται στις διατάξεις του Π.Δ. της 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ' για την εκτός σχεδίου δόμηση και βάσει αυτού είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το γήπεδο δεν βρίσκεται σε περιοχή νομοθετημένης ΖΟΕ και Γ.Π.Σ., και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83.

ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΜΑΛΗΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΕΡΓΟΥ ΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 35527  
ΖΕΓΓΙΝΗ 1, ΘΗΒΑ - ΤΗΛ. 22620 28448

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αθηνά Γκίνη & Γκίνης Σωτήριος

"Τα όρια του γηπέδου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 4.875,83 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Ντάμπασι" της Δημοτικής Ενότητας Οινόφυτων του Δήμου Τανάγρας υποδείχθησαν από εμένα, και "ευθυνόμην για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.

ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :**

ΑΘΗΝΑ ΓΚΙΝΗ ΣΥΖ. ΧΡ. ΜΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΓΚΙΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :**

ΑΘΗΝΑ ΓΚΙΝΗΣ ΣΥΖ. ΧΡ. ΜΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΓΚΙΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΥ

**ΜΕΛΕΤΗ :**

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΜΑΛΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ΖΕΓΓΙΝΗ 1 Τ.Κ 32200 / ΤΗΛ. (22620) - 28704  
Fax : (22620)- 28498

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΜΑΛΗΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΕΡΓΟΥ ΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 35527  
ΖΕΓΓΙΝΗ 1, ΘΗΒΑ - ΤΗΛ. 22620 28448

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΘΕΜΑ :**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΙ  
Ένταξη στις πινακίδες 6414-7 (1:5.000)  
& ΧΑΛΚΙΣ (1:50.000)  
ΤΗΣ ΓΥΣ

**ΚΛΙΜΑΚΑ :**

1:500  
1:5.000 & 1:50.000

ΘΕΣΗ : "ΝΤΑΜΠΑΣΙ"  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :**

ΔΗΜΟΣ : ΤΑΝΑΓΡΑΣ

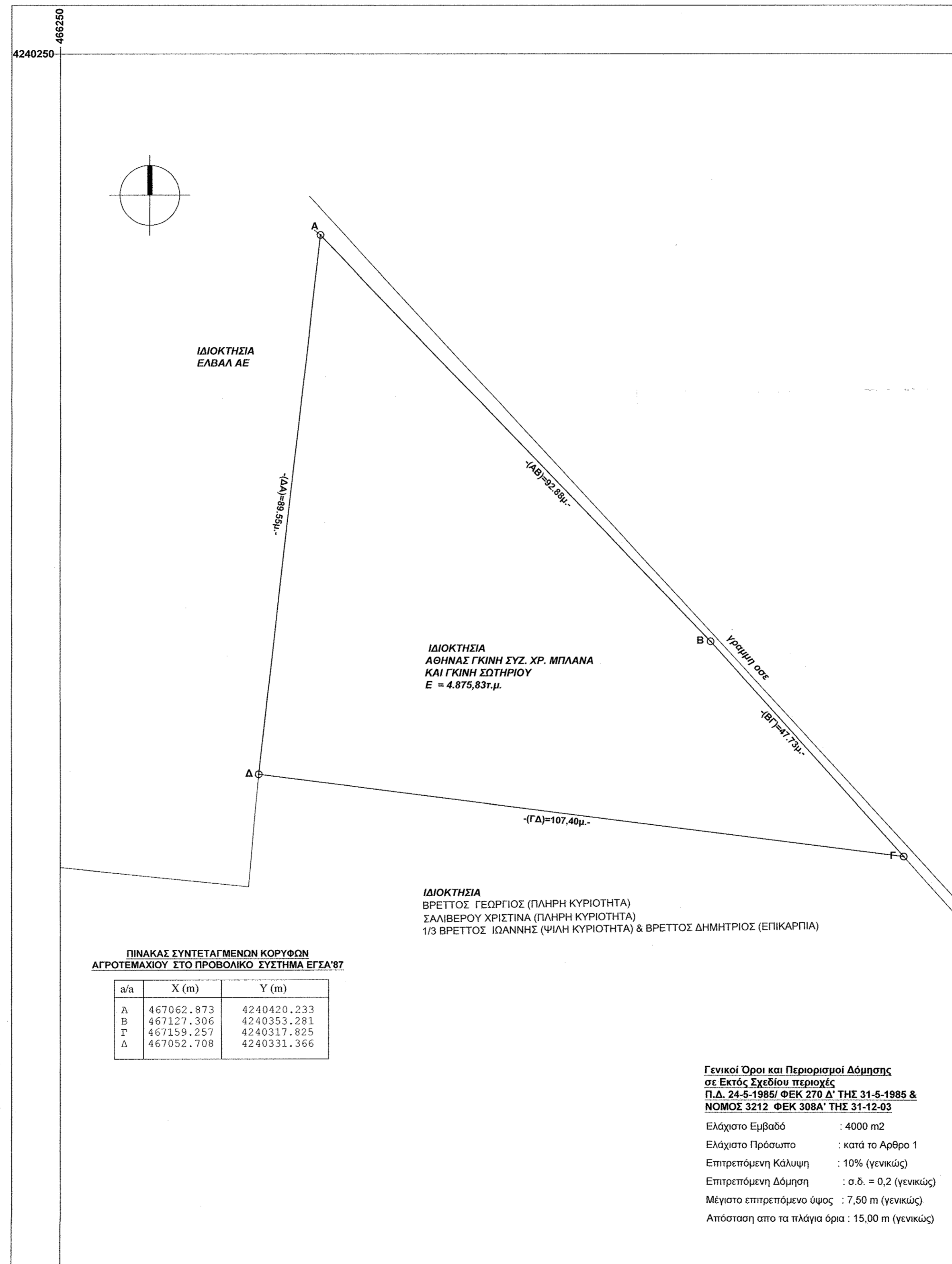
ΝΟΜΟΣ : ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ  
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑ  
... 5878 / 168490  
... 13.11.2018  
Ο Διοικητής  
ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ



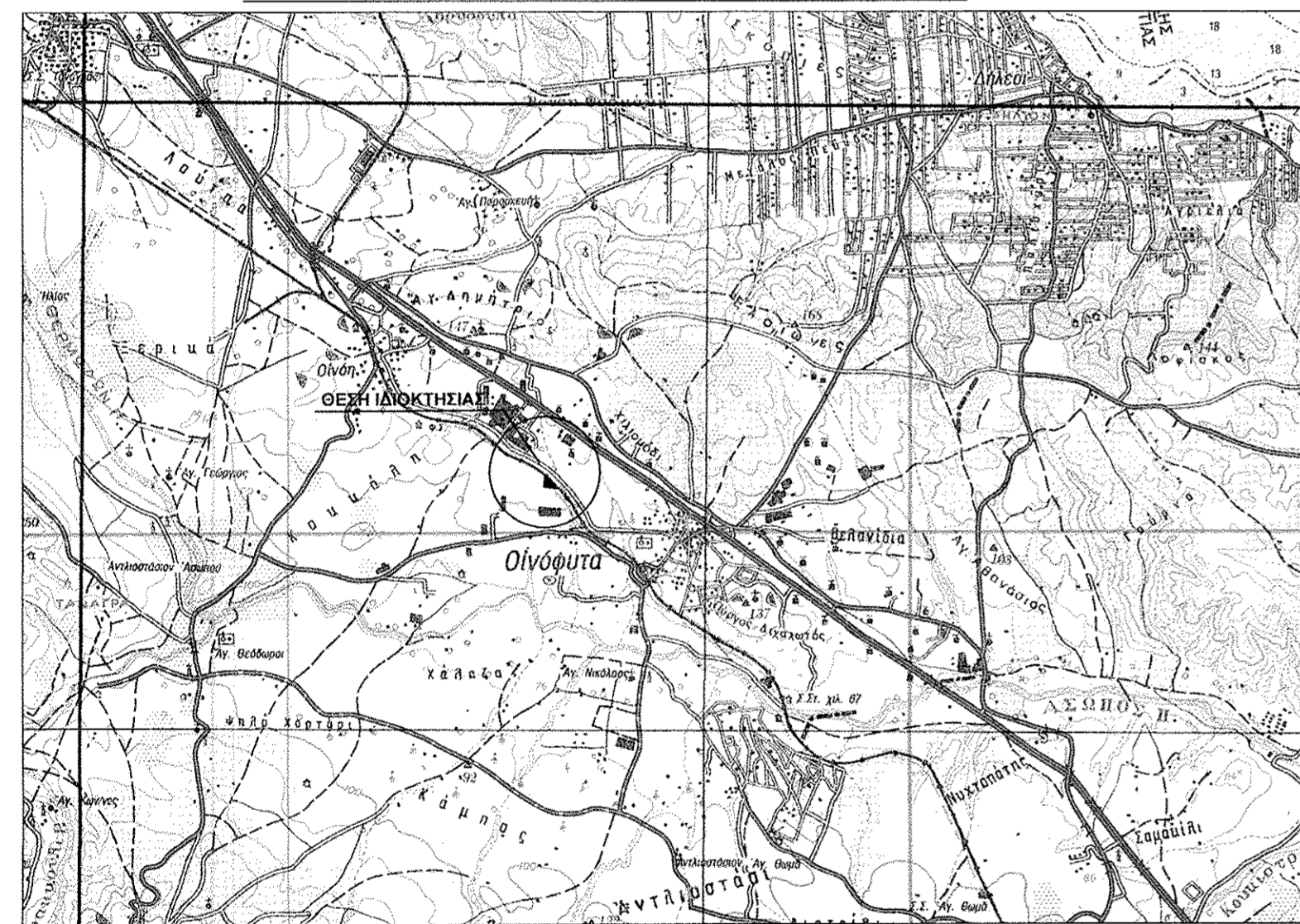
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ'87**

a/a	X (m)	Y (m)
A	467062.873	4240420.233
B	467127.306	4240353.281
Γ	467159.257	4240317.825
Δ	467052.708	4240331.366

**Γενικοί Όροι και Περιορισμοί Δόμησης  
σε Εκτός Σχεδίου περιοχές  
Π.Δ. 24-5-1985/ ΦΕΚ 270 Δ' ΤΗΣ 31-5-1985 &  
ΝΟΜΟΣ 3212 ΦΕΚ 308Α' ΤΗΣ 31-12-03**

Ελάχιστο Εμβαδό : 4000 m2  
Ελάχιστο Πρόσωπο : κατά το Άρθρο 1  
Επιτρεπόμενη Κάλυψη : 10% (γενικώς)  
Επιτρεπόμενη Δόμηση : σ.δ. = 0,2 (γενικώς)  
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος : 7,50 m (γενικώς)  
Απόσταση από τα πλάγια όρια : 15,00 m (γενικώς)

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. ΧΑΛΚΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ 6414/7 (ΧΑΛΚΙΣ) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000**

