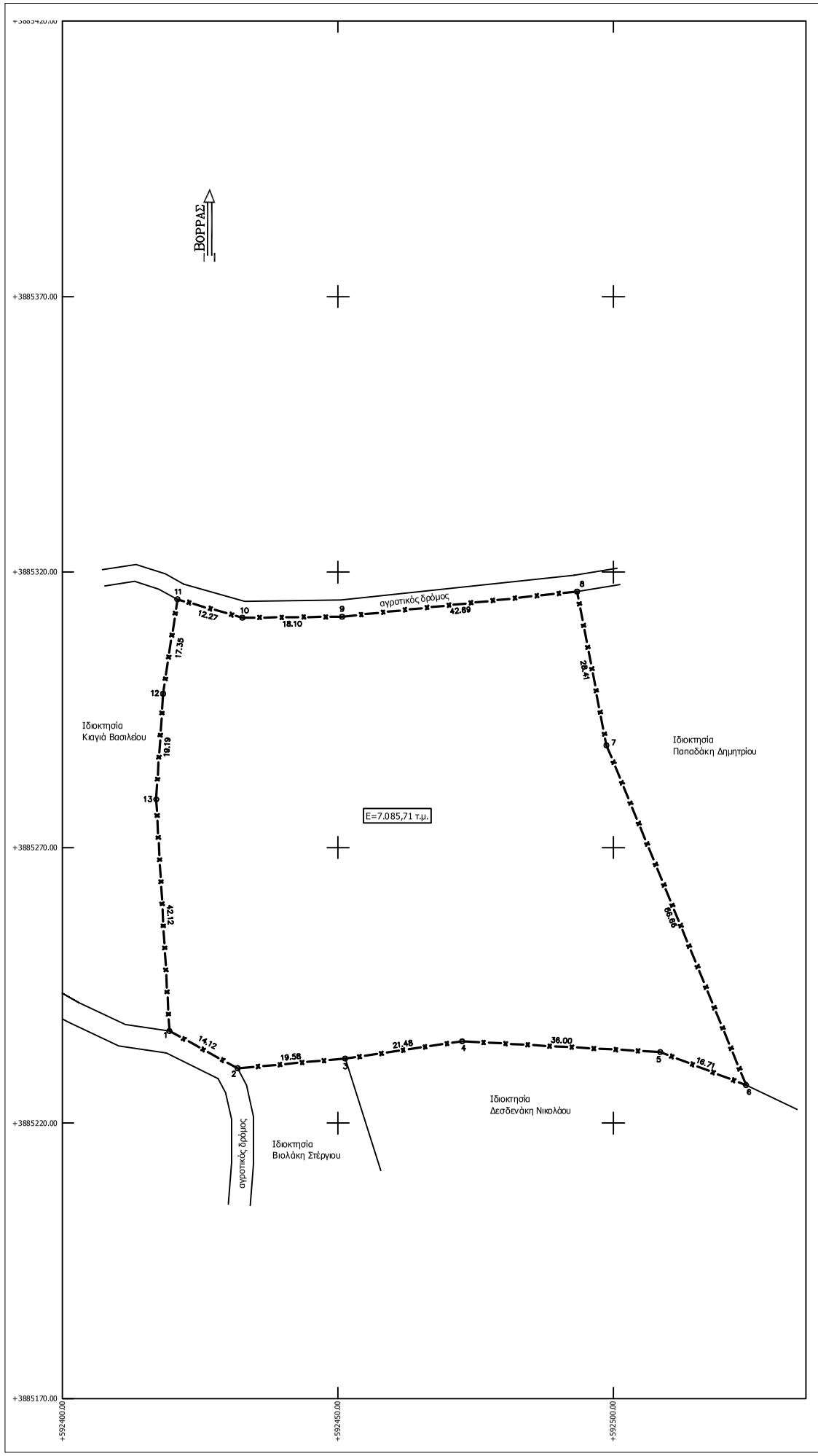

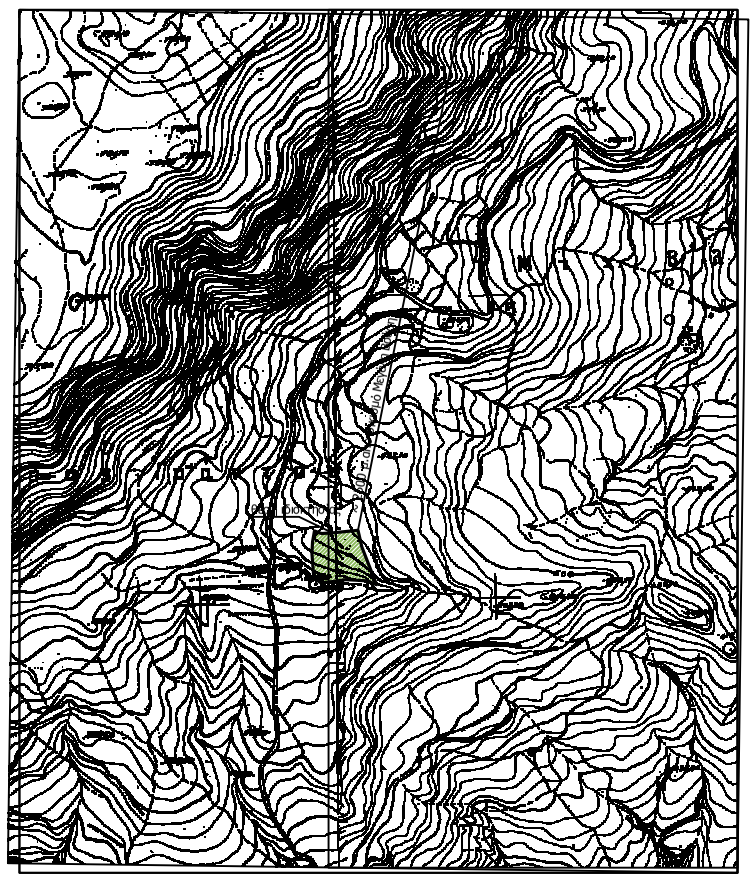

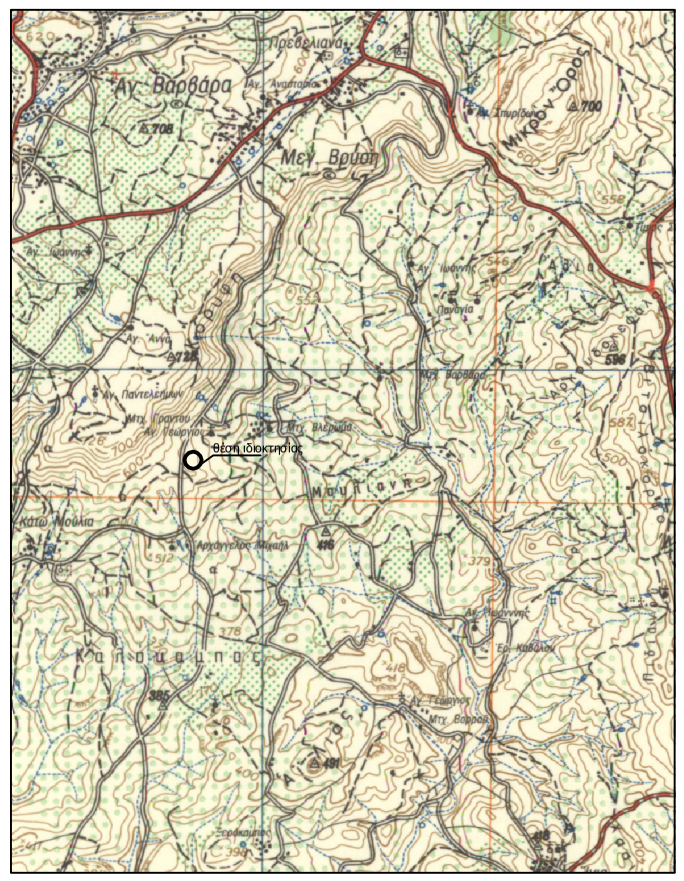

Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)Δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης, 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτηρίου 7.5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,...12,13,1) τεμάχιο εμβαδού 7.085,71 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού, στην θέση "Πόρο", της Τοπικής Κοινότητας Μεγάλη Βρύση, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2500μ. από τα όρια του οικισμού Μεγάλη Βρύση.
-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	592419.40	3885236.70	
2	592431.80	3885229.95	14.12
3	592451.30	3885231.70	19.58
4	592472.55	3885234.85	21.48
5	592508.50	3885232.90	36.00
6	592524.10	3885226.90	16.71
7	592498.75	3885288.55	66.66
8	592493.40	3885316.45	28.41
9	592450.75	3885311.90	42.89
10	592432.65	3885311.70	18.10
11	592420.85	3885315.05	12.27
12	592418.25	3885297.90	17.35
13	592417.00	3885278.75	19.19
1	592419.40	3885236.70	42.12

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 7085.71 μ2

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δηλών

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

άρση
Μανώλης Φραγκιαδάκης
Μελέτες-Συμβουλευτική
Αγροτική Ανάπτυξη
Γερουλάνου 2 & Λ. Κνωσού 225
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax : 2810-214601

ΠΡΟΣΗΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 9087/12-11-2018
ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΜΑΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 12 - 11 - 2018
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ Δεσδενάκης Κωνσταντίνος του Νικολάου
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Δεσδενάκης Νικόλαος του Κωνσταντίνου

ΘΕΣΗ **"Πόρο", Τ.Κ. Μεγάλη Βρύση, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου**

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 **ΙΑΝΟΤΑΡΙΟΣ 2018**

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ