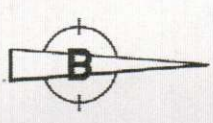


Το παρόν διαγρφήμα σύνταξε  
 την 18/3/80/1411-12 ζυγήνη  
 χαρακτηρισμού της ομοειδούς  
 χωρομετρίας μερής αυτής  
 ΑΝΔΡΑΣ ΔΙΠΛΩΤΗΣ ΑΔΟΙΚΤΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑ  
 ΔΙΠΛΩΤΗΣ ΑΔΟΙΚΤΗΣ

ΑΝΝΑΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ  
 ΔΕΛΤΑ ΔΕΛΤΑ Α ΒΑΘ

51.39  
 ΤΕΥΧΟΣ 1961





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η εφαρμογή στο έδαφος του τεμαχίου 1971 έγινε σύμφωνα με το διάγραμμα διανομής αγροκτήματος Συβότων του έτους 1963-1966. Για την ακριβή απεικόνιση του τεμαχίου και την οριοθέτηση επί του εδάφους χρησιμοποιήθηκαν οι συντεταγμένες των οροσήμεων και οι άξονες που ορίζουν το τεμάχιο 1971 καθώς και τα άλλα τεμάχια της διανομής.

Το τεμάχιο 1971 ορίζεται από τα σημεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α και προκύπτει από την οριοθέτηση με εμβαδό 7728.50 τ.μ., ενώ στον κτηματολογικό πίνακα διανομής αναφέρεται με εμβαδό 7600.0 τ.μ.

Η διαφορά των 128.50 τ.μ. είναι μέσα στα πλαίσια ανοχής των διαγραμμάτων διανομής καθώς επίσης και στα πλαίσια ανοχής του άρθρου 71 του Ν. 4495/2017 (ανοχή μέχρι 10%)

Το ακίνητο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α είναι βάσει των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων άρτιο και οικοδομήσιμο. Δεν έχουν απέχει από την θάλασσα 805.0 μ.

Δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήση

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ/ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, με χρήση δεκτών GPS Trimble R8.

Ο συντάξας



## ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΜ 1971

κορ.	τετμημένη X (μ.)	τετμημένη Y (μ.)	πλευρά (σε μ.)
A	178558.312	4367888.508	A-B=101.89
B	178636.831	4367823.568	B-Γ=44.97
Γ	178608.081	4367788.986	Γ-Δ=30.93
Δ	178588.217	4367765.279	Δ-Ε=101.75
Ε	178509.854	4367830.179	Ε-Ζ=51.39
Ζ	178542.671	4367869.724	Ζ-Α=24.44
A	178558.312	4367888.508	
* Εμβαδόν	E=7728.50τ.μ.	Μήκος περιμέτρου	Π=355.38μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

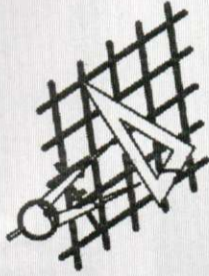
ΓΙΑΝΝΗΣ Β. ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ

Διεύθυνση : Σόλωνος 7

46100 Ηγουμενίτσα

Τηλ.: 26650-23838

Fax: 26650-26186



## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΔΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΠΑΝΤΗ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΑΡΚΟΥΑΙΝΕ" ΣΥΒΟΤΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018

Ο συντάξας μηχανικός

