

Υπεύθυνος Διόρθωση Ν. 651 / 77  
 Διπλότυπο υπεύθυνο στο γήρεδο υπό τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)  
 Εολ = 2,028,03 τ.μ. είναι κατά το μνημόνιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) Ε = 917,44 τ.μ. εντός του οικισμού  
 Τροχόδρομο (Ατ. Νομ. 3941/30-8-96 ΦΕΚ 1502/96) και κατά το δέκτιμο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) Ε = 1,110,59 τ.μ.  
 εντός του οικισμού και είναι στο σύνολο του όφρου και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές  
 διατάξεις.  
 Μετά τον καθορισμό της γραμμής απαλλοτρίωσης με το ΦΕΚ 212/Α/2005 και την υπ. αριθμ.  
 15595/15590-15-7-08 (ΦΕΚ 534/Α/11-11-2008) απολαβόντα το τμήμα με στοιχεία (Η-Κ8-Κ9-Θ-Α) Ε = 99,01  
 τ.μ. και το εμβαδό της έκτασης που απαλλάσσεται Ε = 1,929,02 τ.μ. με τμήμα εντός οικισμού εκτάσεως 917,44  
 τ.μ. και τμήμα εκτός οικισμού εκτάσεως 1,011,58 τ.μ. και είναι επίσης όφρου και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις  
 κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Το τμήμα με τα στοιχεία (Θ-Κ9-Κ8-Η-Ζ-Π8-Π9-Θ) που βρίσκεται εντός της  
 ζώνης απαλλοτρίωσης εμβαδόν 498,42 μ.² και βρίσκεται στις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01  
 (ΦΕΚ 283/Α/12-01-01).  
 Βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. εκτός Ζ.Ο.Ε. και ζώνης Natura.  
 Εντός του ακινήτου δε υπάρχουν οργάνωσις, διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισαγωγής σε γη και ζήτηση.  
 Για το εν λόγω γήρεδο δεν ισχύουν οι σχετικά διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισαγωγής σε γη και ζήτηση.  
 Για την εν λόγω περιοχή δεν λειτουργεί κτηματολογικό Γ.Π.Σ. στο παρόντος.

ο Δηλών  
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΑΚΤΥΠΗΣ  
 ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ. ΕΞ. ΕΠ. 47660  
 ΦΙΛΙΠΠΑ 10 Τ.Κ. 29100 - ΖΑΚΥΝΘΟΣ  
 ΤΗΛ. 29759 44766

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΕΣΗΣ Α.Ε.  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ  
 "Γαπτά - Μαρκόλι" Τ.Κ. Τραγκαίου.  
 της Δ.Ε. Αρκαδίου του Δήμου Ζακύνθου.  
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΚΤΥΠΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ. Ε.  
 Θ.Ε.Μ.Α  
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
**Τ1**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΕΣΗΣ Α.Ε.**

ΕΡΓΟ  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

ΘΕΣΗ  
**"Γαπτά - Μαρκόλι" Τ.Κ. Τραγκαίου.  
 της Δ.Ε. Αρκαδίου του Δήμου Ζακύνθου.**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΚΤΥΠΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ. Ε.**

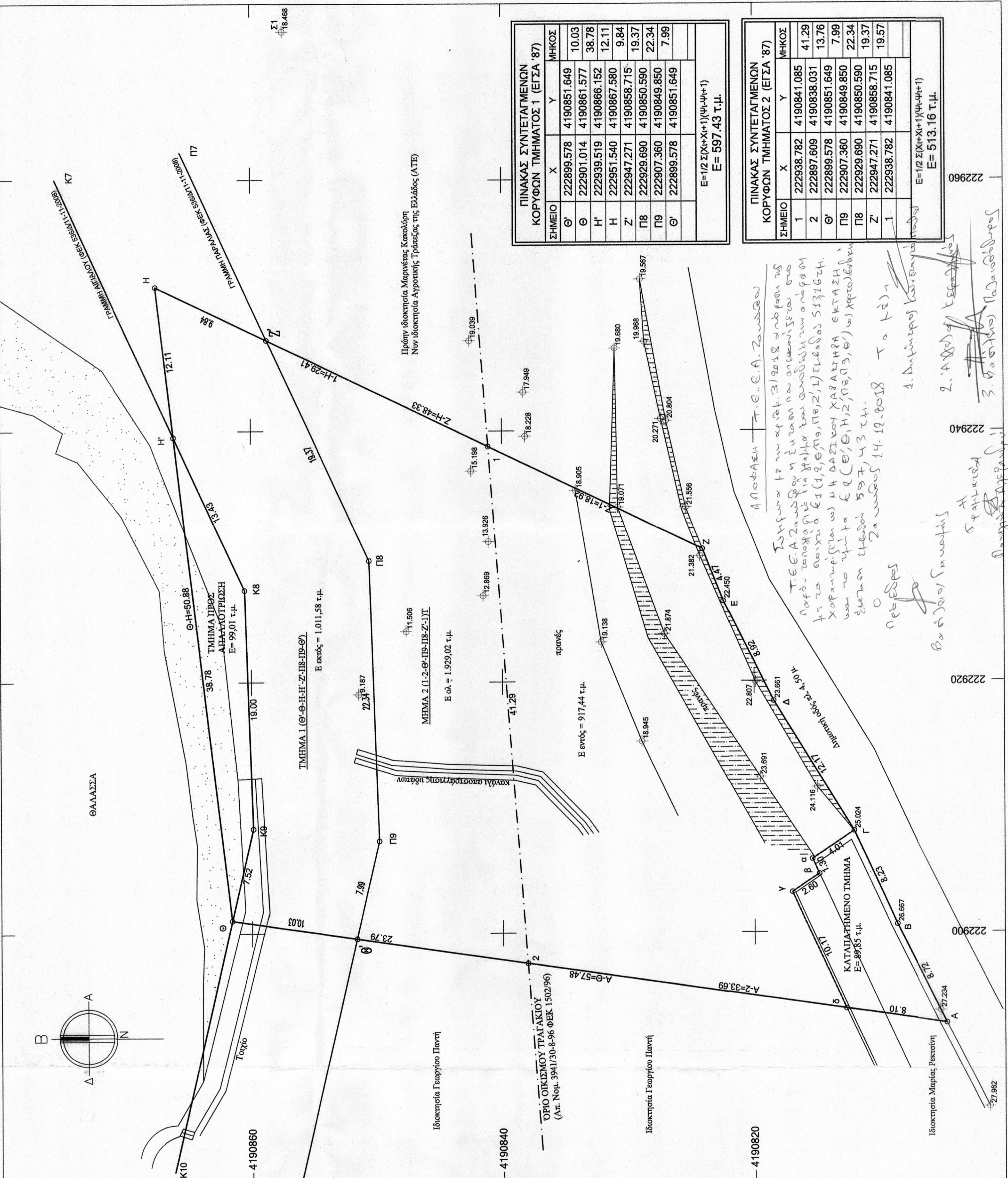
Θ.Ε.Μ.Α  
**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
 Τ1**

ΚΑΙΜΑΚΑ  
**1/200**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
**ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ  
**ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την ημερ. 14.12.18  
 Πρώτη Χαρακτηριστική  
 ΖΑΚΥΝΘΟΣ 29/12/2017  
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΑΚΤΥΠΗΣ  
 ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ. ΕΞ. ΕΠ. 24590  
 ΦΙΛΙΠΠΑ 10 Τ.Κ. 29100 - ΖΑΚΥΝΘΟΣ  
 ΤΗΛ. 29759 44766



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΑΓΑΚΙΟΥ κλ.: 1/5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
 Λογικό Εμβαδόν οικοπέδου.  
 Ε = (Α-Α'-Α'-Α'-Α'-Ε-Ε-Ε-Α) = 2,028,03 δ.ι.  
 Τμήμα προς απαλλοτρίωση.  
 Ε = (Η'-Κ8-Κ9-Θ-Η') = 99,01 τ.μ.  
 Τεμάκιο Εμβαδόν οικοπέδου.  
 Ε = (Α-Β-Γ-Α-Ε-Ζ-Η-Η'-Κ8-Κ9-Θ-Α) = 1,929,02 τ.μ.  
 Τμήμα εκτός οικισμού πριν την απαλλοτρίωση.  
 Ε = (1-Η-Θ-2) = 1,110,59 τ.μ.  
 Τμήμα εκτός οικισμού μετά την απαλλοτρίωση.  
 Ε = (1-Η-Η'-Κ8-Κ9-Θ-2-1) = 1,011,58 τ.μ.  
 Τμήμα εντός οικισμού.  
 Ε = (Α-Β-Γ-Α-Ε-Ζ-1-2-Α) = 917,44 τ.μ.

ΤΙΤΛΟΣ: Πολύτηρο 14807/13-04-2011 της συμβολαιογράφου Ζακύνθου Ανδριανής Κλάδη-Κοκκίνου

Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ  
 ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΩΝ  
 Ο υπογράφων Ιωάννης Μάνσης νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας Ιωάννης Μάνσης Α.Ε. "ΤΟ ΑΝΘΟΣ" Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπεδείχθη και έχουν υλοποιηθεί στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, είναι τα ορθά.

Πίνακας Συντεταγμένων ΑΡΧΙΚΗΣ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Εμβαδόν τετραγώνου = 2028,03 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	222892.79	4190804.69	
B	222900.58	4190808.61	A-B: 8,72
Γ	222908.04	4190812.07	B-Γ: 8,23
Δ	222918.42	4190818.43	Γ-Δ: 12,17
Ε	222926.41	4190822.39	Δ-Ε: 8,92
Ζ	222930.57	4190824.04	Ε-Ζ: 4,47
Η	222935.54	4190827.58	Ζ-Η: 48,33
Θ	222901.01	4190861.58	Η-Θ: 12,11
Α	222892.79	4190804.69	Θ-Α: 57,48

Πίνακας Συντεταγμένων ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ Εμβαδόν τετραγώνου = 99,01 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	222892.79	4190804.69	
B	222900.58	4190808.61	A-B: 8,72
Γ	222908.04	4190812.07	B-Γ: 8,23
Δ	222918.42	4190818.43	Γ-Δ: 12,17
Ε	222926.41	4190822.39	Δ-Ε: 8,92
Ζ	222930.57	4190824.04	Ε-Ζ: 4,47
Η	222935.54	4190827.58	Ζ-Η: 48,33
Κ8	222927.33	4190860.52	Η-Κ8: 13,43
Κ9	222908.34	4190859.88	Κ8-Κ9: 19,00
Θ	222901.01	4190861.58	Κ9-Θ: 7,52
Α	222892.79	4190804.69	Θ-Α: 57,48

Πίνακας Συντεταγμένων ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Εμβαδόν τετραγώνου = 1011,58 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	222938.78	4190841.08	
Η'	222951.54	4190867.58	1-Η': 29,41
Η	222939.52	4190866.15	Η-Η': 12,11
Κ8	222927.33	4190860.52	Η-Κ8: 13,43
Κ9	222908.34	4190859.88	Κ8-Κ9: 19,00
Θ	222901.01	4190861.58	Κ9-Θ: 7,52
2	222897.61	4190838.03	Θ-2: 23,79
1	222938.78	4190841.08	2-1: 41,29

Πίνακας Συντεταγμένων ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Εμβαδόν τετραγώνου = 917,44 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	222892.79	4190804.69	
B	222900.58	4190808.61	A-B: 8,72
Γ	222908.04	4190812.07	B-Γ: 8,23
Δ	222918.42	4190818.43	Γ-Δ: 12,17
Ε	222926.41	4190822.39	Δ-Ε: 8,92
Ζ	222930.57	4190824.04	Ε-Ζ: 4,47
Η	222935.54	4190827.58	Ζ-Η: 48,33
Κ8	222927.33	4190860.52	Η-Κ8: 13,43
Κ9	222908.34	4190859.88	Κ8-Κ9: 19,00
Θ	222901.01	4190861.58	Κ9-Θ: 7,52
Α	222892.79	4190804.69	Θ-Α: 57,48