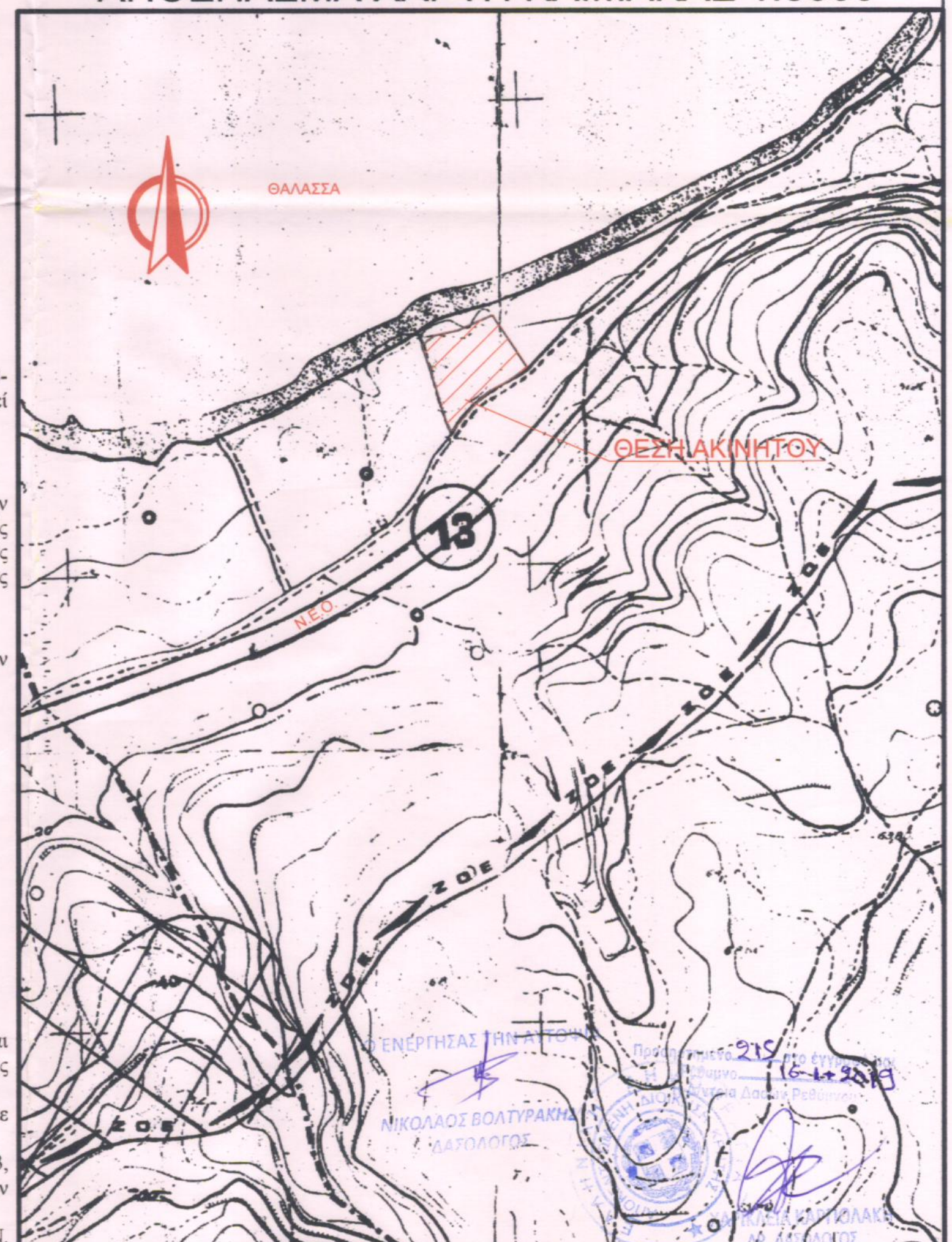


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
(Υποστήριξη Δήμου ν. 651/77)

Το ακίνητο που περιγράφεται με τα στοιχεία 92-91-90-89-88-519-70-64-56-53-48-45-43-38-34-31-11-10-9-518-517-516-515-512-511-510-534-531-532-533-92 αποτελεί ιδιοκτησία των:

ΠΕΤΡΑΚΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ 50%
ΠΕΤΡΑΚΑΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ 50%

Το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο ερμηνεύεται στη περιοχή "Σκαλέτα" και στην ειδικότερη θέση "Κερατιόεις", της Τοπικής Κοινότητας Πρίνου, της Δημοτικής Ενότητας Αρκαδίου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου εκτός των ορίων των οικισμών του Δήμου, εντός Ζ.Ο.Ε σε περιοχή με στοιχείο 13, εκτός περιοχής Natura 2000 και σε απόσταση μικρότερη των 200 μ. από τα όρια αυτής.

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Οι εμβλαδομετρήσεις έγιναν αναλυτικά από τον συνημμένο πίνακα συντεταγμένων και από τη σχέση:

$$E = (1/2) \times \sum_{i=1}^n x_i \times (y_{i-1} - y_{i+1})$$

ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ : 7.474,55 τ.μ.
Εντός του ακινήτου υφίσταται:
Ισόγειο πλακοσκεπές κτίριο 1 (υπ'αρ. αδείας 15/1987) εμβαδού : 99,85 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85
(Όπου από έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα)
Π.Δ. 25-6-87 Φ.Ε.Κ. 720/Δ/31-7-87
Π.Δ. 08-6-89 Φ.Ε.Κ. 394/Δ/16-6-89
Αρτιότητα εμβαδού : 4.000,00 τ.μ.
Αρτιότητα προσώπου : 25,00 μ.

Το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο εφόσον προϋφίσταται ως έχει προ της 31/12/2003 και δεν υπάρχει στους περιορισμούς της σχετικής διατικής και αρχαιολογικής νομοθεσίας.

Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από τον κ. Μαθουλάκη Κωνσταντίνος με αποκαταστάσι δίκτυο του εφώνυμου.
Το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του ν 1337/83, δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρέυμα και είναι σε απόσταση 32 μέτρων από την ακτογραμμή.
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 651 / 77.

Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο κρατικό σύστημα αναφοράς και στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87.

Η εξάρτηση έγινε με τη χρήση γεωδακτυλικού δάκτυλου G.P.S. L1-L2 και χρήση του δικτύου HEPOS με την τεχνική V.R.S.-R.T.K., ενώ η αποτύπωση έγινε με τη χρήση γεωδακτυλικού σταθμού E.D.M. υψηλής ακριβείας.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΓΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
9	555194,359	3916215,211	10	555196,185	3916214,845	11	555197,886	3916215,072
31	555209,364	3916228,133	34	555215,196	3916225,452	38	555221,483	3916242,233
43	555228,825	3916249,864	45	555233,669	3916253,984	48	555238,435	3916257,666
53	555245,106	3916261,629	56	555254,154	3916266,257	64	555259,859	3916269,570
70	555270,818	3916277,138	88	555272,877	3916282,391	89	555288,506	3916289,082
90	555281,227	3916309,530	91	555284,738	3916319,619	92	555247,744	3916330,021
510	555189,516	3916293,705	511	555172,713	3916283,865	512	555178,708	3916285,377
515	555183,723	3916293,343	516	555181,613	3916286,575	517	555191,298	3916224,500
518	555193,268	3916218,177	519	555278,834	3916283,542	531	555178,389	3916317,738
532	555203,342	3916293,078	533	555241,282	3916339,625	534	555164,771	3916307,152

ΙΔ: 1 ΣΗΜΕΙΑ: 30 ΕΜΒΛΑΔΟ: 7474,55 μ²

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
92	91	89	88	519	70
43	38	34	31	11	10
511	510	534	531	532	533

ΙΔ: 1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
92 - 91	12,53	91 - 90	11,66	90 - 89	13,06
89 - 88	8,06	88 - 519	10,61	519 - 70	10,28
70 - 64	13,30	64 - 56	6,60	56 - 53	10,16
53 - 48	7,76	48 - 45	6,02	45 - 43	6,34
43 - 38	10,55	38 - 34	9,31	34 - 31	9,57
31 - 11	17,18	11 - 10	1,70	10 - 9	1,28
9 - 518	3,41	518 - 517	6,62	517 - 516	12,62
516 - 515	13,35	515 - 512	16,80	512 - 511	19,53
511 - 510	10,25	510 - 534	14,26	534 - 531	17,25
531 - 532	25,52	532 - 533	41,39	533 - 92	11,58

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΚΛΙΜΑΚΑ
ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.		1:250
ΓΡΑΝΤΑΛΛΙΔΟΥ 13-15 ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100 Τηλ.: +30 2831056875 e-mail: dgri@teonell.gr		Ισοδιάσταση
ΘΕΜΑ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	.50
ΕΡΓΟ :	ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ :	"ΣΚΑΛΕΤΑ", Τ.Κ. ΠΡΙΝΟΥ, Δ.Ε. ΑΡΚΑΔΙΟΥ, Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΗΣ	381.7.2
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΠΕΤΡΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	