

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. 87)

Κ	Χ	Ψ
1	784852.10	3936632.97
2	784863.25	3936622.84
3	784859.20	3936608.36
4	784855.33	3936577.83
5	784850.94	3936541.79
6	784844.20	3936506.98
7	784836.67	3936469.36
8	784822.57	3936427.06
9	784807.47	3936384.78
10	784790.81	3936342.85
11	784785.81	3936310.21
12	784778.47	3936278.80
13	784775.82	3936251.17
14	784780.48	3936229.56
15	784775.64	3936207.95
16	784775.53	3936186.02
17	784787.32	3936164.59
18	784788.64	3936143.45
19	784784.94	3936122.08
20	784780.69	3936100.74
21	784791.03	3936079.69
22	784823.51	3936058.19
23	784828.76	3936036.49

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το τμήμα Α με αριθμούς 19, 10, 11, 12, 13, 14, ..., 20, 21, 30, 29, 28, 27, 4, 5, 26, 25, 24, 9) = 5109,47 τμ χαρακτηρίζεται ως μη άσπαστο αντικείμενο με τμήμα 4 του αρθρ. 32 του Ν. 4280/14 (Φ.Ε.Κ. 1/19).

Το τμήμα Β με αριθμούς 2, 3, 27, 28, 29, 30, 21, 22, 1) = 2.897,47 τμ χαρακτηρίζεται ως άσπαστο αντικείμενο με τμήμα 1 του αρθρ. 32 του Ν. 4280/14 (Φ.Ε.Κ. 1/19).

Το τμήμα Γ με αριθμούς 6, 7, 8, 9, 24, 25, 15, 5) = 789,06 τμ χαρακτηρίζεται ως άσπαστο αντικείμενο με τμήμα 1 του αρθρ. 32 του Ν. 4280/14 (Φ.Ε.Κ. 1/19).

Το τμήμα Δ με αριθμούς 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1) = 12796,54 τμ χαρακτηρίζεται ως άσπαστο αντικείμενο με τμήμα 1 του αρθρ. 32 του Ν. 4280/14 (Φ.Ε.Κ. 1/19).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΒΟΛΙΚΩΝ ΚΙΤΙΩΝ

ΚΙΤΙΩ	Χ	Ψ
1	784823.51	3936058.19
2	784828.76	3936036.49
3	784823.51	3936014.79
4	784828.76	3935993.09
5	784823.51	3935971.39
6	784828.76	3935949.69
7	784823.51	3935927.99
8	784828.76	3935906.29
9	784823.51	3935884.59
10	784828.76	3935862.89
11	784823.51	3935841.19
12	784828.76	3935819.49
13	784823.51	3935797.79
14	784828.76	3935776.09
15	784823.51	3935754.39
16	784828.76	3935732.69
17	784823.51	3935710.99
18	784828.76	3935689.29
19	784823.51	3935667.59
20	784828.76	3935645.89
21	784823.51	3935624.19
22	784828.76	3935602.49
23	784823.51	3935580.79

Ρόλος 04-07-2016
Ο πολεοδότης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

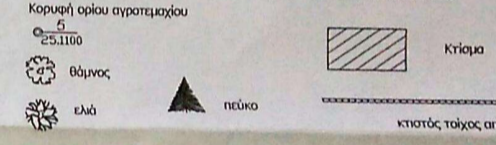
- 1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ= 12796,54 τ.μ.
- 2) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Μαρία Ιωάννη Βλάχου ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα αυτό, με τα στοιχεία (1,2,3,...,22,23,1), επιφάνειας 12796,54 τ.μ. δηλώνει ότι τα όρια που έχουν υπολογισθεί σε αυτό είναι ορθά.
Η Δηλώσα
Μ. Βλάχου
- 3) ΔΗΛΩΣΗ Ν.Α 651 / 77, Ν 1337 / 83
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο του παρόντος διαγράμματος υπο τα στοιχεία (1,2,3,...,22,23,1), ιδιοκτήτριας Εμμανουήλ Γερασιμπίτη και επιφάνειας 12796,54 τ.μ. είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, κατόπιν εγγρίσιας Δασαρχείου.
Βρίσκεται στη εκτός σχεδίου στη θέση "ΙΧΤΙΑ" Τ.Κ. Θόους του Δήμου Καρπαθίου.
Επίσης δεν οφείλονται εσφορές σε γή ή σε χρήμα σύμφωνα με το Ν1337/83.
Βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ. από τη θάλασσα.

Ο μηχανικός
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΚΤΟΥΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ 33-35 Τ.Κ. ΑΘΗΝΑ 11527
ΚΑΡΠΑΘΟΣ Τ.Κ. 22450
Α.Φ.Μ. 1106400000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π.Δ της 14/27-7-1999 "Κώδικας Βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ 580/Δ/1999) Αρ. 162 "Γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης" (άρ.17ν.δ. (άρ.17ν.δ. 17-7/16-8-1923, άρθρο παρ. 6 ν.δ. 3/17-12-1925 αρ. 1ν 3976/1929,άρ.1 Π.Δ 24/31-5-1985) Αρ. 167 "κατοικία" (άρ.δ Π.Δ 24/31-5-1985)

Ελάχιστα όρια: Πρ. Βαθ. Εμβ. 4000 τμ
Σύστημα: Πάρκιστο καλυπτός
Όροφος 2 - Ύψος: 7,50μ με κεκλιμένη στέγη +120μ
Σ.Δ: 280τμ + (εμβαδο χηπέδου-8000) * 0,01) μέγιστη επιφάνεια 400τμ.
Πλαχίες αποστάσεις: 1,5μ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ



- Το εμβαδόν του αγροτεμαχίου και οι πλευρές του υπολογίσθηκαν αναλυτικά με χρήση Η/Υ
- Σύστημα αναφοράς συν/μένων σε ΕΓΣΑ 87
- Τα όρια του αγροτεμαχίου υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη, δηλώνοντας ότι είναι αληθή
- Οι μετρήσεις έγιναν με GPS R3 TRIMBLE

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΙΔΙΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ Κ. ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗ
ΚΑΡΠΑΘΟΣ - τηλ. 2245 0 23010

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΑΡΙΑ Ιωάνν. ΒΛΑΧΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΙΧΤΙΑ" Τ.Κ. ΘΟΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΜΕΛΗΤΗΤΕΣ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΗΚΕΙ ΣΤ.Π.Ν. ΥΠΟΜΝΗΜΑ 75632/14-12-2016.Χ.Α.Ρ.
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T₁

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2016

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
14.12.2016
ΗΜΑΡΤΗΡΑΔΑΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑ ΛΕΟΥ
ΔΙΔΑΚΤΟΥΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΪΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΣΥΡΕ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ 14647
ΕΡΕΧΘΕΙΟΥ 33-ΑΘΗΝΑ • Τηλ: 210 45006
03 - Τ.Κ. 10700 • Τηλ: 2245 0310
2242186/4000000 Ε.Α. ΑΘΗΝΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Ε.Δ.Ε.
ΚΑΡΠΑΘΟΣ Τ.Κ. 22450