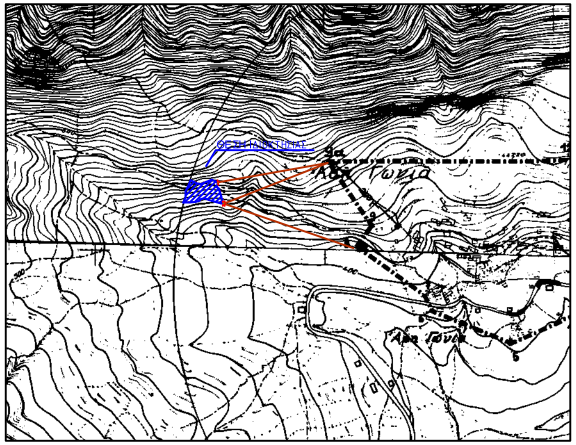
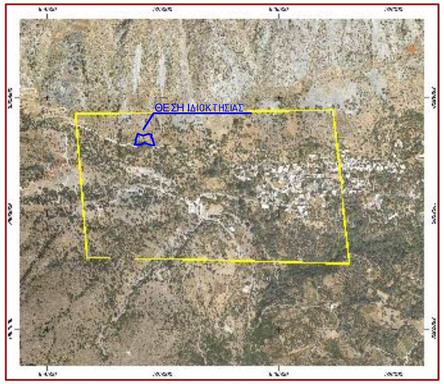
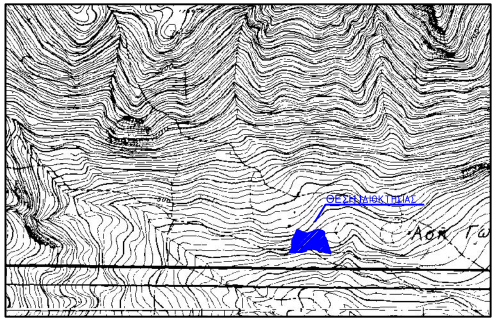

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ασή Γωνιά
Ασή Γωνιά

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

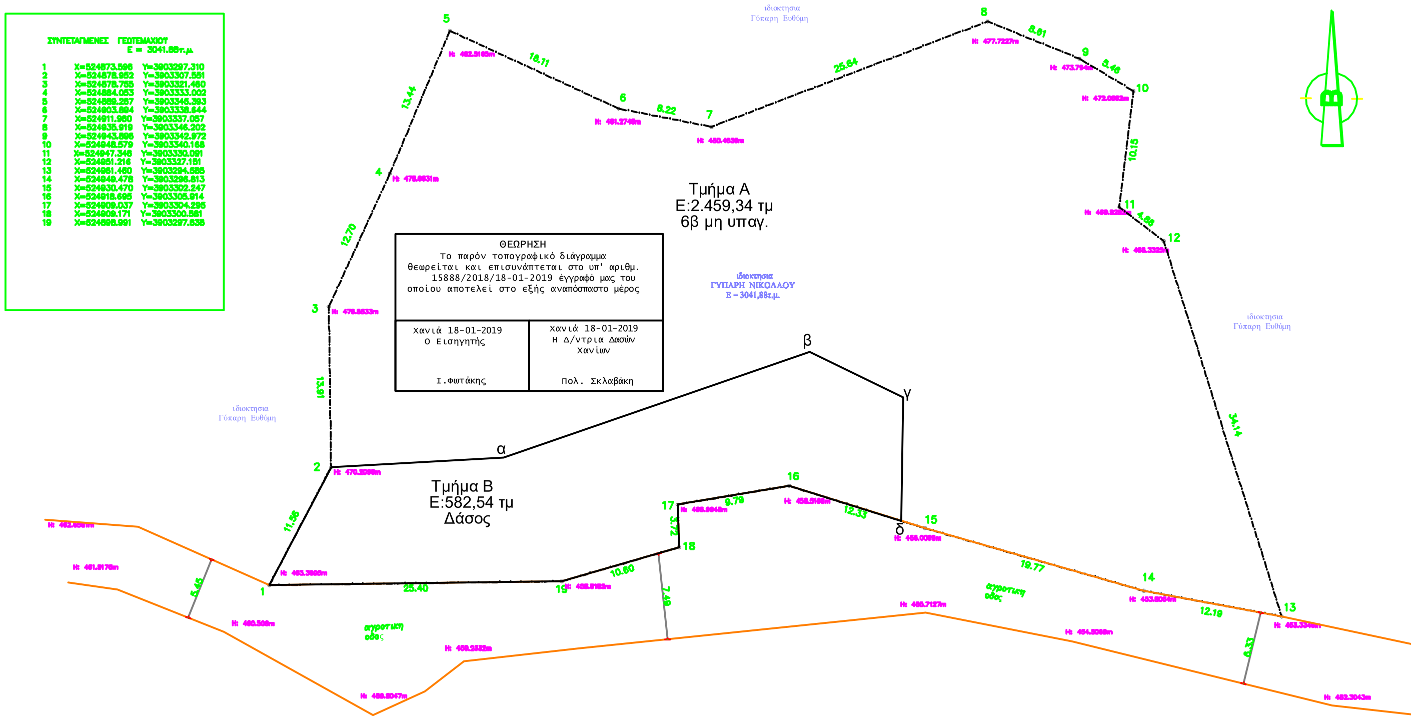
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/10000


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ασή Γω

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε = 3041.88τ.μ.

1	X=524873.596	Y=3903297.310
2	X=524878.952	Y=3903307.551
3	X=524878.755	Y=3903321.460
4	X=524884.053	Y=3903333.002
5	X=524889.267	Y=3903345.393
6	X=524903.894	Y=3903338.644
7	X=524911.960	Y=3903337.057
8	X=524935.919	Y=3903346.202
9	X=524943.898	Y=3903342.972
10	X=524948.579	Y=3903340.168
11	X=524947.346	Y=3903330.091
12	X=524951.216	Y=3903327.151
13	X=524961.460	Y=3903294.585
14	X=524949.478	Y=3903296.813
15	X=524930.470	Y=3903302.247
16	X=524918.695	Y=3903305.914
17	X=524909.037	Y=3903304.295
18	X=524909.171	Y=3903300.581
19	X=524898.991	Y=3903297.838


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
11.56
13.91
12.70
13.44
18.11
8.22
25.64
8.61
5.46
10.15
4.86
34.14
12.19
19.77
12.33
9.79
3.72
10.60
25.40
5.45
7.49
6.33
α
β
γ
δ
H: 463.3688m
H: 470.2088m
H: 478.5633m
H: 478.6631m
H: 482.3165m
H: 481.2746m
H: 480.4638m
H: 477.7227m
H: 473.794m
H: 472.0862m
H: 469.8282m
H: 468.3328m
H: 453.3346m
H: 453.8064m
H: 456.0088m
H: 458.5166m
H: 468.8048m
H: 458.9185m
H: 462.6861m
H: 461.8178m
H: 460.508m
H: 459.2332m
H: 458.8047m
H: 456.7127m
H: 454.8088m
H: 452.3043m
αγροτική οδός
αγροτική οδός
ιδιοκτησια Γύπαρη Ευθύμη
ιδιοκτησια Γύπαρη Ευθύμη
ιδιοκτησια Γύπαρη Ευθύμη
ιδιοκτησια ΓΥΠΑΡΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε = 3041,88τ.μ.
Β

Τμήμα Α
Ε:2.459,34 τμ
6β μη υπαγ.

Τμήμα Β
Ε:582,54 τμ
Δάσος

ΘΕΩΡΗΣΗ Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 15888/2018/18-01-2019 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος	
Χανιά 18-01-2019 Ο Εισηγητής Ι.Φωτάκης	Χανιά 18-01-2019 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη

1 ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/ 1977

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία 1-2-3-.....-18-19-1 και με εμβαδόν 3041.88τ.μ. το οποίο βρίσκεται εκτός του οικισμού Ασή Γωνιά, της Τοπικής Κοινότητας Ασή Γωνιάς, Δήμου Αποκορώνου, Περιφερ. Ενότητας Χανίων, ότι:

α Είναι κατά μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο
β Βρίσκεται εκτός περιοχής ΖΟΕ / ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ.
γ Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/ 1983 περι εισφοράς σε γη και σε χρήμα.
δ Δεν βρίσκεται εκτός θεσμοθετημένης περιοχής NATURA 2000
ε Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή οδός προυφιστάμενη του 1923, ρέμα έως και 20μ πέρα από αυτό.
στ Εντός του γεωτεμαχίου και του προσώπου του δεν υπάρχουν δεντρα.
ζ Εντός των όμορων ακινήτων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίρια
η το γεωτεμάχιο εφάπτεται νοτια με αγροτική οδό

Ρέθυμνο, Απρίλιος 2018 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εμβαδόν γεωτεμαχίου: Ε=3041.88 m2

Παρατηρήσεις:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ'87. Η εξάρτηση έγινε με GPS διπλής συχνότητας με χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Τα όρια της ιδιοκτησίας και οι όμοροι ιδιοκτήτες κατεδείχθησαν επί τόπου από τον ιδιοκτήτη με αποκλειστικά δική του ευθύνη
4. Απόσταση από θάλασσα μεγαλύτερη από 800 μέτρα.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24.5.85 / ΦΕΚ 270Δ΄ & ΦΕΚ 19ΑΑΠ/22-01-2009

1.Αρτιότητα: 4000 τ.μ.
2.Μέγιστη δόμηση για κατοικία : 200μ2 για τα πρώτα 4000μ2 και επί 0,02 τα υπόλοιπα
3.Μέγιστη Κάλυψη : 10%
4.Μέγιστος αριθμός ορόφων (2).
5.Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.50 μ.
6.Πλάγιες αποστάσεις : 15μ κατά κανόνα

ΟΙΚΟ–ΔΟΜΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΣΔΕΜΙΩΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θεοδ?ρου Τζεδ?κη 5 Κουμπ?? Ρ??υμνο τηλ. 2831027343

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ***ΓΥΠΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ***

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ : εκτός του οικισμού Ασή Γωνιά, Δήμος Αποκορωνα, Περιφερ. Ενότητα Χανίων

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
πολιτικός μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 200 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Απρίλιος 2018

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : ΘΕΩΡΗΣΗ :