



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77  
 Το απεικονιζόμενο γήπεδο με όρια τα 1,2,3.....48,49,1  
 εμβαδού 4996.74μ2(διοικητικά κληρονομήν Δασκαλάκη Μάρκου  
 εντοκείται στην θέση "ΣΤΡΑΤΑΛΗΣ" της κτηματικής Περιφέρειας  
 της Τ.Κ. Σαϊτούρων, Δημοτικής Ενότητας Νίκ.Φωκιά, Δήμου  
 Ρεθύμνου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός  
 NATURA  
 Ο οικισμός Σαϊτούρες έχει χαρακτηρισθεί στάσιμος οικισμός  
 σύμφωνα με την 151636 απόφαση του Νομάρχη ΦΕΚ 409/Δ/8-9-83.  
 Το παραπάνω είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις  
 ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Εντός του γηπέδου υπάρχει κτίσμα.  
 Ρεθύμνο 4-10-2018 Ο Δηλών  
**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΩΝΑΚΗΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ  
 ΜΕΝΟΥ Τ.Ε. ΠΕΡΙΣΣΩΤΗΣ ΠΕΡΙΣΣΩΤΗΣ  
 ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100  
 ΤΗΛ. 28310 27619  
 Α.Φ.Μ. 045552336 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Αρμόδια: το εμβάδο κατά την 15-9-82 (παρ.1 & 2 άρθρο 3)  
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 ΠΔ 6-12-82 ΦΕΚ 588Δ/23-12-82  
 Ποσοστό κάλυψης: 60% (παρ.3 άρθρο 3)  
 Συνολική επιφάνεια ορόφωνα: 200μ2 (παρ.3 άρθρο 3)  
 Ύψος: 7.5μ. (παρ.4 άρθρο 3)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ  
 -Τα όρια του ακινήτου και οι συνοράτορες υποδείχθηκαν  
 επί τόπου από τον ιδιοκτήτη με αποκλειστικά δική του ευθύνη.  
 -Οι συντεταγμένες του τετραγώνου του διαγράμματος  
 αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87).  
 -Το εμβάδο του ακινήτου υπολογίσθηκε αναλυτικά με βάση  
 τον τύπο E=1/2 ΣΧ(Υ1-Υ1+1)  
 Από τα παραπάνω δεν διέρχονται πωλύνης υψηλής τάσης.  
 Από τα παραπάνω δεν διέρχεται ρέμα.  
 -Ελέγχος από την αρμοδιότητα στην ευρύτερη περιοχή.  
 -Ελέγχος από την Διεύθυνση Δασών.  
 -Ελέγχος από την Διεύθυνση Γεωργίας.

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**  
**ΕΞΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π**

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ.74100  
 ΤΗΛ 2831027619 ΦΑΞ 2831040620 email: sxezon@otenet.gr

**ΘΕΜΑ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**  
**ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΜΑΡΚΟΥ**

**ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**  
 Ο ΕΝΕΡΓΗΤΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚ.ΦΩΚΙΑ  
 Τ.Κ.ΟΙΚΟΤΗΤΑ ΣΑΪΤΟΥΡΕΣ  
 ΤΟΠΟΝΥΜΙΟ ΣΤΡΑΤΑΛΗΣ

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1/200 **ΕΜΒΑΔΟ:** 4996.74μ2

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ** ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018 **ΑΡΧΕΙΟ Η/Υ**  
 ΜΕΛΕΤΕΣ2018/ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ/ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ/  
 ΠΑΡΑΔΟΣΤΕΑΣΤΡΑΤΑΛΗΣ

**ΣΥΝΤΑΞΑΣ**  
**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΩΝΑΚΗΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ  
 ΜΕΝΟΥ Τ.Ε. ΠΕΡΙΣΣΩΤΗΣ ΠΕΡΙΣΣΩΤΗΣ  
 ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100  
 ΤΗΛ. 28310 27619  
 Α.Φ.Μ. 045552336 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΜΒΑΔΟ Ε= 4996.74 μ<sup>2</sup>

ΚΟΡΤΗΣ	X	Y	ΜΕΤΡΗΣ
1	534464.701	3903590.227	8.65
2	534456.056	3903589.938	12.86
3	534443.182	3903591.411	4.37
4	534438.823	3903591.761	14.06
5	534424.838	3903593.184	7.68
6	534417.263	3903594.448	10.90
7	534406.382	3903595.036	6.09
8	534400.322	3903595.584	7.35
9	534393.074	3903594.374	6.96
10	534386.188	3903593.394	10.88
11	534375.565	3903595.784	9.34
12	534366.405	3903597.605	8.00
13	534365.159	3903605.511	3.42
14	534364.041	3903608.746	6.78
15	534362.458	3903615.339	5.63
16	534362.118	3903620.955	4.36
17	534362.457	3903625.297	3.13
18	534361.265	3903628.193	4.27
19	534361.902	3903632.415	6.62
20	534363.301	3903638.987	4.60
21	534362.423	3903643.604	4.49
22	534361.205	3903647.928	2.28
23	534361.019	3903650.204	5.31
24	534366.144	3903651.590	2.44
25	534366.457	3903652.377	6.88
26	534375.009	3903653.663	9.32
27	534384.231	3903652.328	5.14
28	534386.736	3903648.855	7.61
29	534396.082	3903647.881	3.23
30	534399.154	3903646.879	9.96
31	534407.883	3903648.895	4.81
32	534412.677	3903649.322	1.27
33	534413.671	3903648.536	1.54
34	534414.047	3903647.044	2.86
35	534413.791	3903644.197	7.80
36	534416.487	3903636.775	8.09
37	534415.571	3903628.960	9.04
38	534427.479	3903630.522	5.31
39	534432.783	3903630.754	8.30
40	534441.088	3903631.235	6.05
41	534447.108	3903630.965	12.20
42	534459.264	3903631.987	6.57
43	534465.761	3903631.015	3.41
44	534468.799	3903629.471	7.37
45	534471.069	3903622.457	4.13
46	534471.023	3903618.328	7.44
47	534470.422	3903610.913	7.37
48	534469.250	3903603.642	6.79
49	534466.722	3903597.336	7.30