



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΕΩΣΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. 74100
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310 27619
Α.Φ.Μ. 545562356 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	534541.10	3903508.17	7.40
2	534536.80	3903502.15	7.90
3	534532.79	3903495.35	5.99
4	534529.16	3903490.57	9.70
5	534524.41	3903482.12	14.29
6	534511.62	3903488.48	3.42
7	534508.57	3903490.03	5.56
8	534503.10	3903491.06	6.29
9	534496.89	3903492.03	2.47
10	534494.54	3903492.79	4.87
11	534489.77	3903493.74	2.36
12	534487.59	3903494.65	2.75
13	534485.00	3903495.57	3.17
14	534481.85	3903495.86	2.68
15	534479.20	3903495.44	1.49
16	534477.82	3903494.86	8.79
17	534469.07	3903495.64	3.90
18	534465.40	3903496.95	3.04
19	534465.52	3903499.99	1.22
20	534465.84	3903501.16	5.17
21	534468.94	3903505.30	6.46
22	534471.52	3903511.22	7.15
23	534474.23	3903517.83	3.91
24	534475.15	3903521.63	5.58
25	534476.76	3903526.98	5.40
26	534479.37	3903531.70	8.11
27	534487.23	3903529.67	5.21
28	534492.15	3903527.95	4.32
29	534496.18	3903526.41	7.10
30	534502.81	3903523.87	3.58
31	534506.18	3903522.68	5.14
32	534511.06	3903521.06	7.76
33	534518.40	3903518.55	3.98
34	534522.18	3903517.30	3.28
35	534525.16	3903515.92	5.98
36	534530.64	3903513.53	2.44
37	534532.94	3903512.70	9.34

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
Το απεικονιζόμενο γήπεδο με όρια τα 1,2,3.....36,37,1
εμβαδού 2068.04μ2 ιδιοκτησία κληρονόμου Δασκαλάκη Μάρκου
ευρίσκειται στην θέση "ΔΥΟ ΠΟΡΟΥΣ" της κτηματικής Περιφέρειας
της Τ.Κ. Σαϊτούρων, Δημοτικής Ενότητας Νικ.Φωκά, Δήμου
Ρεθύμνου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός
NATURA.
Ο οικισμός Σαϊτούρες έχει χαρακτηριστεί στάσιμος οικισμός
σύμφωνα με την 151636 απόφαση του Νομάρχη ΦΕΚ 409/Δ/8-9-83.
Το παραπάνω είναι άραιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις
ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Εντός του γηπέδου υπάρχουν κτίσματα.
Ρεθύμνο 4-10-2018 Ο Δηλών
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΕΩΣΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. 74100
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100
ΤΗΛ. 28310 27619
Α.Φ.Μ. 545562356 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Αρμόδια: το εμβαδό κατά την 15-9-82 (παρ.1 & 2 άρθρο 3)
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ 6-12-82 ΦΕΚ 588Δ/23-12-82
Ποσοστό κάλυψης: 60% (παρ.3 άρθρο 3)
Συνολική επιφάνεια ορόφων:200μ2 (παρ.3 άρθρο 3)
Ύψος 7.5μ. (παρ.4 άρθρο 3)
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
-Τα όρια του ακινήτου και οι συνοράτορες υποδείχθηκαν
επι τόπου από τον ιδιοκτήτη με αποκλειστικά δική του ευθύνη.
-Οι συντεταγμένες του τετραγωνισμού του διαγράμματος
αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87).
-Το εμβαδό του ακινήτου υπολογίσθηκε αναλυτικά με βάση
τον τύπο E=1/2 ΣΧ(Υ1+Υ2)
Από το παραπάνω δεν διέρχονται πλωμένες υψηλής τάσης.
Από το παραπάνω δεν διέρχεται ρέμα.
-Ελεγχος από την αρχαιολογία στην ευρύτερη περιοχή.
-Ελεγχος από την Διεύθυνση Δασών.
-Ελεγχος από Διεύθυνση Γεωργίας.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΕΞΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ.74100
ΤΗΛ. 2831027619 ΦΑΞ 2831040620 email: sxezon@otenet.gr

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΛΟΙΡΟΝΟΜΟΙ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΜΑΡΚΟΥ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΑΪΤΟΥΡΕΣ
ΤΟΠΟΓΝΩΜΙΟ ΔΥΟ ΠΟΡΟΥΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200 **ΕΜΒΑΔΟ:** 2068.04μ2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018 **ΑΡΧΕΙΟ Η/Υ**
ΜΕΛΕΤΕΣ2018/ΟΚΤΩΒΡΙΟ/ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ/
ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ/ΔΥΟΠΟΡΟΥΣ

ΣΥΝΤΑΞΕΑΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΕΩΣΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. 74100
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100
ΤΗΛ. 28310 27619
Α.Φ.Μ. 545562356 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ