



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 30-3-010

Αριθμ. Πρωτ. 472

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Μ. Φιλιππάκης
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Ελένη-Παντελής-Εμμανουήλ
Μπονatasάκης
Και Τσικαλάκη Αναστασία
(δια του δικηγόρου Παξιμαδάκη
Στυλιανού)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 10-11-09 αίτηση των Ελένη-Παντελής-Εμμανουήλ Μπονατσάκης και Τσικαλάκη Αναστασία και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Την αριθμ. Δ.Υ/8-2-010 έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίου.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση **συνολικού εμβαδού 49.745,09 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Επάνω Πλάκος –Αγκάλη-Πετσοφάς –Βίγλα-Κερατίδι-Μαγκάνι**», περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου **Δήμου Ιτάνου** και όπως αυτή φαίνεται στο από Ιανουάριος 2008 με κλίμακα 1:2000, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Τσουπάκη Σταύρου και προσδιορίζεται με τα στοιχεία, **1,2,3,4 , 5,6,7,8,9,10,11 ,1** ως ακολούθως:

- Το τμήμα **1** της έκτασης εμβαδού= **33.608 τ.μ.** με στοιχεία **9,Α,4,Β,Γ,Δ,Ε,8,9** ως **μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας** της παρ. **6 α** του άρθρου **3** του Ν. 998/79.
- Τα τμήματα **2α κ' 2β** με στοιχεία 9,10,11,1,2,3,4,Α,9 και Ε,Δ,Γ,Β,5,6,7,Ε αντίστοιχα συνολικού **εμβαδού 16.137,09 τ.μ.** ως **χορτολιβαδική** της παρ. **6β** του άρθρου **3** του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση

και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας γιατί δεν κείται μεταξύ δασών και δασικών εκτάσεων αλλά ούτε υπέρκειται αυτών.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση **Επάνω Πλάκος –Αγκάλη-Πετσοφάς –Βίγλα-Κερατίδι-Μαγκάνι**», περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου **Δήμου Ιτάνου** και έχει όρια:

Βόρεια: Με χορτολιβαδική έκταση και παλαιούς αγρούς.

Νότια: ομοίως

Ανατολικά : ομοίως

Δυτικά: ομοίως

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Πρόκειται για έκταση με έδαφος γαιώδες –ημιβραχώδες στη πλειοψηφία της και κατά θέσεις βραχώδες μέτριων κλίσεων και έκθεση νότια. Η έκταση αυτή καλύπτεται σήμερα από φρυγανώδη βλάστηση.

Το τμήμα **1** της έκτασης που χαρακτηρίζεται ως γεωργικό πρόκειται για παλαιό αγρό και φέρει μέσα παλαιά στοιχεία καλλιέργειας αναβαθμίδες , ξηρολιθιές λιθοσωρούς κ.τ.λ.

Τα τμήματα της έκτασης **2 α** και **2 β** που χαρακτηρίζονται ως χορτολιβαδικά είναι ημι βραχώδη και δεν φέρουν εμφανή στοιχεία παλαιάς καλλιέργειας.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Η έκταση του τμήματος **1** στις αεροφωτογραφίες του έτους λήψεως 1945 εμφανίζεται καλλιεργημένη και κατά τμήματα σε αγρανάπαυση.

Η έκταση των τμημάτων **2α** και **2β** στις αεροφωτογραφίες του έτους λήψεως 1945 εμφανίζεται ακαλλιεργητος .

Το συνημμένο με στοιχεία **(1,2,3,4 , 5,6,7,8,9,10,11 ,1)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον **Δήμο Ιτάνου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλούμε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Ιτάνου (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας
- 5) Δασοφύλακα
Κοπανάκη Εμμανουήλ.
- 6) Δνση Δασών Περιφέρεια Κρήτης



Η Προϊσταμένη

Κων/να Πρωτοψάλτη
Δασολόγος